

Informatie Memorandum voor certificaten van aandelen van Stichting Administratiekantoor  
Perfo Knowledgey en achtergestelde obligaties van Perfo Knowledgey B.V.

1 oktober 2024

In dit informatie memorandum leest u over de uitgifte van certificaten van aandelen van de Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey en de uitgifte van achtergestelde obligaties door ons, Perfo Knowledgey B.V.

**Certificaten van aandelen**

Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey biedt 100.000 certificaten aan. De prijs van een certificaat bij deze aanbieding betreft € 5,00. De waarde van de certificaten volgt de waarde van de aandelen. Let op: de certificaten kunt u niet omwisselen in aandelen.

In totaal wil Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey voor maximaal € 500.000 certificaten verkopen. Dat zijn 100.000 certificaten. Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey koopt voor 1 certificaat 1 bestaand aandeel B van Green Mountain B.V. Verkoopt Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey alle certificaten? Dan koopt Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey dus 100.000 aandelen B van Green Mountain B.V.

**Obligaties**

U kunt ook geld uitlenen aan ons, Perfo Knowledgey B.V. De achtergestelde obligaties hebben een nominale waarde van € 100 per obligatie. De looptijd van de achtergestelde obligaties is 5 jaar. U kunt inschrijven vanaf vijf obligaties. De rente op de obligaties bedraagt 8% per jaar. Wij willen in totaal € 1.500.000 lenen. Wij bieden in totaal 15.000 obligaties aan.

**Speciale regeling als u obligaties van de NPEX Perfo Tec B.V. obligatielening heeft**

Heeft u obligaties die Perfo Tec B.V. op 3 juni 2020 heeft uitgegeven? Dan kunt u met die obligaties betalen als u deze obligaties koopt.

**NPEX**

Om de certificaten en/of obligaties te kunnen kopen, heeft u een beleggingsrekening bij NPEX nodig. Op deze rekening houdt u de certificaten en/of obligaties aan. Ook heeft u een geldrekening nodig bij Stichting NPEX Bewaarbedrijf.

Leest u dit informatie memorandum goed door voordat u certificaten koopt of geld aan ons uitleent. In dit informatie memorandum vindt u de voorwaarden die gelden voor de certificaten of de achtergestelde obligaties en informatie over ons.

**Let op:** voor deze aanbieding van certificaten en obligaties wordt geen door de AFM goedgekeurd prospectus beschikbaar gesteld. Deze aanbieding valt onder de Europese Crowdfunding Verordening. Wij zullen in aanvulling op dit informatie memorandum wel het blad met essentiële beleggersinformatie beschikbaar stellen, waarin beknoptere informatie over ons en over de certificaten of obligaties is opgenomen. U kunt dit document raadplegen op de website van NPEX.



## INHOUDSOPGAVE

1	Risicofactoren .....	5
1.1	Beleggen brengt altijd risico's met zich mee .....	5
	Informatie over de risico's .....	5
1.2	Risico's die horen bij de certificaten .....	6
1.3	Risico's die horen bij de obligaties .....	6
1.4	Risico's die horen bij onze financiële situatie .....	7
1.5	Risico's die horen bij onze activiteiten .....	9
1.6	Risico's die horen bij ons bestuur .....	12
1.7	Risico's die horen bij de samenwerking met NPEX .....	13
1.8	Risico's die horen bij Stichting Obligatiehoudersbelangen .....	14
2	Voorwaarden van de effecten .....	15
2.1	Voorwaarden van de certificaten .....	15
2.2	Rechten en beperkingen die horen bij de certificaten .....	16
2.3	Voorwaarden van de obligaties .....	17
3	Nadere informatie over de belegging .....	22
3.1	Nadere informatie over Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey en Perfo Knowledgey B.V. ....	22
3.2	Nadere informatie over onze bedrijfsactiviteiten .....	24
3.3	Nadere informatie over ons bestuur, management team, aandeelhouders, raad van advies en personeel .....	41
3.4	(Financiële) relaties .....	46
3.5	Nadere informatie over de besteding van de opbrengsten van emissie van certificaten en obligaties .....	49
3.6	Kosten aanbieden van de certificaten en obligaties .....	50
4	Nadere informatie over de certificaten en de aandelen .....	50
4.1	Bestuur van Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey .....	50
4.2	Certificaathouders .....	50
4.3	Administratievoorwaarden .....	51
4.4	Informatie over het aandelenkapitaal .....	51
4.5	Rechten en verplichtingen die horen bij de aandelen .....	52
4.6	Vergaderingen van aandeelhouders .....	53

4.7	Afspraken met aandeelhouders .....	53
4.8	Aandeelhouders en certificaathouders na notering .....	53
4.9	Dividendbeleid.....	55
4.10	Waardering .....	56
5	Informatie over de financiële situatie van de uitgevende instelling .....	57
5.1	Resultatenrekening .....	58
5.2	Balans.....	61
5.3	Winst en verliesrekening H1 2024 .....	65
5.4	Balans.....	66
5.5	Huidige omzetverdeling en prognose.....	69
5.6	Solvabiliteit .....	70
5.7	Dividendbeleid.....	70
5.8	De vooruitzichten zijn niet slechter geworden .....	71
5.9	De financiële positie is niet slechter geworden.....	71
6	Informatie over de aanbieding en inschrijving .....	72
6.1	U schrijft in en u betaalt.....	72
6.2	Wij en Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey kunnen de aanbieding stoppen ....	73
6.3	Informatie over het handelsplatform NPEX.....	74
6.4	Overige voorwaarden .....	76
7	Vergaderingen voor beleggers.....	80
7.1	Vergadering voor beleggers in certificaten .....	80
7.2	Vergadering voor beleggers in obligaties .....	80
8	Wie zijn verantwoordelijk voor dit informatie memorandum? .....	82
9	informatie die ook bij deze aanbieding hoort .....	82
	<b>BIJLAGE 1 ADMINISTRATIEVOORWAARDEN .....</b>	<b>83</b>
	<b>BIJLAGE 2 TRUSTAKTE .....</b>	<b>89</b>
	<b>BIJLAGE 3 ACHTERSTELLINGSOVEREENKOMST .....</b>	<b>102</b>
	<b>BIJLAGE 4 OVEREENKOMST MEDESCHULDENAARSTELLING .....</b>	<b>105</b>

## **1 RISICOFACTOREN**

### **1.1 Beleggen brengt altijd risico's met zich mee**

Wij bieden onze certificaten en obligaties aan in Nederland aan particuliere beleggers en professionele beleggers. Dat betekent niet automatisch dat de certificaten en/of obligaties voor u geschikt zijn als u een particuliere belegger of een professionele belegger bent.

**Let op!** Aan de certificaten en obligaties zijn risico's verbonden. De certificaten en/of obligaties zijn daarom alleen geschikt voor personen die bereid zijn om deze risico's te lopen.

Wij kunnen u niet adviseren of de certificaten en/of obligaties voor u geschikt zijn. Dat hangt namelijk af van verschillende zaken. Bijvoorbeeld van uw persoonlijke omstandigheden en hoeveel geld u heeft. Of u al beleggingen heeft en of u veel of weinig risico wilt nemen. Wilt u beleggen in onze certificaten en/of obligaties? Gaat u dan eerst naar een financieel adviseur.

Het is altijd verstandig om niet al uw geld in onze certificaten en/of obligaties te beleggen. Het is belangrijk om ook een deel van uw geld te sparen en uw geld te verdelen over verschillende beleggingen.

### **Voor wie zijn onze certificaten en obligaties niet geschikt?**

Hieronder staat een aantal voorbeelden. Past een van die voorbeelden bij u? Dan kunt u onze certificaten of obligaties beter niet kopen.

- U wilt geen risico lopen op uw beleggingen.
- U heeft geen ervaring met beleggen.
- U heeft geen verstand van wat wij doen.
- U snapt niet hoe obligaties werken.
- U wilt geen geld verliezen.
- U leent geld en u gebruikt dit om te beleggen.
- U heeft minder pensioen of minder geld om de belangrijkste dingen te kunnen doen (bijvoorbeeld voor uw eten, woning en kleding) als u geld verliest door de obligaties.
- U heeft het geld van de obligaties nodig. U kunt het geld niet minimaal 5 jaar missen.
- U heeft de rente van de obligaties nodig om de belangrijkste dingen te kunnen doen (bijvoorbeeld voor uw eten, woning en kleding).

### **Informatie over de risico's**

Over het algemeen geldt hoe hoger het aangeboden of verwachte rendement, hoe hoger het risico. Wij, Perfo Knowledgey B.V., en Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey kunnen niet alle risico's noemen die horen bij beleggen in de certificaten en obligaties. Deze kunnen wij ook niet allemaal voorspellen. Hierna leggen wij u de risico's van de certificaten en obligaties uit. Het gaat om risico's die materieel zijn om te besluiten over deze aanbieding van certificaten en obligaties.

## **1.2 Risico's die horen bij de certificaten**

### ***1.2.1 Niemand wil uw certificaten kopen***

Wilt u uw certificaten verkopen? Dan mag dat. Maar het is niet zeker dat er altijd iemand is die uw certificaten wil kopen. Het is ook niet zeker dat er iemand is die de certificaten wil kopen voor de prijs die u wilt hebben. Het kan dus zijn dat u uw certificaten niet kunt verkopen.

### ***1.2.2 De prijs van uw certificaat kan stijgen of dalen***

Hoeveel geld uw certificaat waard is, staat niet vast. Wilt u uw certificaat verkopen? Dan krijgt u de prijs die iemand anders op dat moment wil betalen voor uw certificaten. Het kan zijn dat de prijs lager is dan het bedrag dat u heeft betaald voor de certificaten. U krijgt dan dus minder geld voor uw certificaten. Het kan ook zijn dat niemand uw certificaten wil kopen.

### ***1.2.3 Risico dat u geen dividend krijgt***

Wij hebben beleid opgesteld wanneer wij dividend uitkeren aan onze aandeelhouders. Daarover leest u in paragraaf 4.9. Tot op heden is nog nooit dividend uitgekeerd. Wij zullen tijdens de looptijd van deze obligatielening ook geen winst (dividend) uitkeren aan onze aandeelhouders.

Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey houdt aandelen in ons waarvoor zij certificaten uitgeeft. Keren wij dividend uit? Dan krijgt Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey dus het dividend. Het dividend betaalt Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey door aan al haar certificaathouders. Keren wij geen dividend uit? Dan ontvangt Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey dus geen dividend. U ontvangt dit dan dus ook niet.

### ***1.2.4 U mag niet stemmen in onze aandeelhoudersvergadering***

U koopt een certificaat zonder stemrecht in de algemene vergadering van aandeelhouders. U mag daarom niet stemmen in onze algemene vergadering van aandeelhouders. U kunt dus niet beslissen over ons bedrijf. U loopt het risico dat de aandeelhouders besluiten nemen waar u het niet mee eens bent.

### ***1.2.5 Belangenconflicten***

Bas Groeneweg is middels zijn persoonlijke holding Green Mountain B.V. indirecte bestuurder van Perfo Knowledgey B.V. Hij is daarnaast uiteindelijk belanghebbende als (indirecte) certificaathouder middels Green Mountain B.V. Hij heeft daarmee belangen als (indirect) bestuurder en (indirect) certificaathouder. Deze belangen hoeven niet altijd gelijk te zijn. Het kan voorkomen dat door deze dubbele rol er een belangenconflict ontstaat. Dit zou bijvoorbeeld kunnen spelen bij de uitstaande lening tussen Green Mountain B.V. en Perfo Knowledgey. Green Mountain B.V. (en dus indirect Bas Groeneweg) is zowel bestuurder van Perfo Knowledgey B.V. als (indirect) certificaathouder. Hierdoor kan het zijn dat hij als bestuurder beslissingen neemt die gunstig zijn voor de (indirect) certificaathouder, maar minder gunstig voor Perfo Knowledgey B.V.

## **1.3 Risico's die horen bij de achtergestelde obligaties**

### ***1.3.1 De obligaties zijn achtergesteld***

Wij hebben leningen en wij zullen in de toekomst nog andere leningen aangaan met derden, waaronder bijvoorbeeld banken. Deze leningen zullen mogelijk in rang voor gaan op de lening die u verstrekt in het

kader van deze obligaties. Gaan wij failliet, vragen wij (voorlopig) uitstel van betaling aan (surseance van betaling) of worden wij ontbonden? En krijgen die anderen nog geld van ons? Dan betalen wij eerst crediteuren die in rang boven de houders van onze obligaties gaan. Pas als die anderen zijn betaald, zullen wij de lening en de rente aan u (terug) betalen.

Het kan zijn dat wij nadat we onze andere crediteuren hebben betaald geen geld hebben om de obligatielening terug te betalen of om de rente te betalen. U krijgt dan niets of minder dan waarop u recht heeft. Meer over deze volgorde leest u in paragraaf 3.4.3.

### ***1.3.2 Niemand wil uw obligaties kopen***

Loopt de lening nog niet af? En wilt u toch de obligaties verkopen? Dan mag dat. Maar het is niet zeker dat er altijd iemand is die uw obligaties wil kopen. Het is ook niet zeker dat er iemand is die de obligaties wil kopen voor de prijs die u wilt hebben. Het kan dus zijn dat u uw obligaties niet kunt verkopen en dat u hiermee blijft zitten.

### ***1.3.3 De prijs van uw obligatie kan stijgen of dalen***

Hoeveel geld uw obligatie waard is, staat niet vast. Wilt u niet wachten totdat wij u de lening terugbetalen? Maar wilt u uw obligatie verkopen? Dan krijgt u de prijs die iemand anders op dat moment wil betalen voor uw obligaties. Het kan zijn dat de prijs lager is dan het bedrag dat u ons heeft geleend. U krijgt dan dus minder geld voor uw obligaties. Het kan ook zijn dat niemand uw obligaties wil kopen.

### ***1.3.4 Risico van vervroegde terugbetaling***

Wij mogen de lening eerder terugbetalen. Wij hoeven u daarvoor geen reden te geven. U heeft dan uw geld weer terug. U heeft daardoor over een kortere periode rente gekregen. Wilt u het geld dan opnieuw beleggen? Dan kan het zijn dat u minder rente krijgt als u bijvoorbeeld een andere obligatie koopt. Een eerder terugbetaling kan dus een negatief effect hebben op het verwachte rendement.

### ***1.3.5 U mag niet stemmen in onze aandeelhoudersvergadering***

U koopt een obligatie. Dat is een lening en geen aandeel. U mag daarom niet stemmen in onze aandeelhoudersvergadering over besluiten die gaan over ons bedrijf. U kunt dus niet beslissen over ons bedrijf. U loopt dus het risico dat wij besluiten nemen waar u het niet mee eens bent.

### ***1.3.6 U krijgt geen winstuitkering***

U koopt een obligatie. U verstrekt dus een lening aan ons. U krijgt daarvoor rente en het geld van de lening terug. U krijgt niets betaald als wij winst maken en die uitkeren (dividend). Dat krijgen alleen onze aandeelhouders.

## **1.4 Risico's die horen bij onze financiële situatie**

### ***1.4.1 Wij hebben een beperkt eigen vermogen***

Ons eigen vermogen is beperkt ten opzichte van het vreemd vermogen. Dit betekent dat de buffer aan eigen vermogen klein is. Daardoor zullen wij bij tegenvallende resultaten relatief snel niet meer aan onze verplichtingen op de obligaties kunnen voldoen. Het risicoprofiel van de obligaties lijkt daardoor op het risicoprofiel van aandelen.

Bij tegenvallende resultaten kunnen wij ook geen dividend betalen. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat zo slecht is, dat de waarde van onze aandelen daalt. Daalt de waarde van onze aandelen? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

#### **1.4.2 Liquiditeitsrisico**

Wij zijn verantwoordelijk voor de verplichtingen jegens u onder de obligatielening. Deze verplichtingen bestaan voornamelijk uit de betaling van de aflossing van de hoofdsom en de rente. Deze betalingen zullen worden voldaan uit onze cashflow. Aangezien de cashflow ook wordt gebruikt voor de financiering van de dagelijkse bedrijfsactiviteiten, kan het voorkomen dat bij een plotse stijging van de overige kosten voor de dagelijkse bedrijfsvoering wij te weinig liquide middelen hebben om aan onze verplichtingen jegens de obligatiehouders onder de obligatielening te voldoen. Een voornaam deel van de overige bedrijfskosten bestaat uit verkoop- en personeelskosten. Dit kan leiden tot een daling van de winst.

Als wij minder winst hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij te weinig geld hebben om de lening terug te betalen.

Bij tegenvallende resultaten kunnen wij ook geen dividend betalen. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat zo slecht is, dat de waarde van onze aandelen daalt. Daalt de waarde van onze aandelen? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

#### **1.4.3 Wij betalen u niet, omdat wij failliet gaan**

Het belangrijkste risico dat u loopt, is dat wij geen geld hebben om te betalen. Als wij failliet gaan, hebben wij geen geld om de lening terug te betalen. Of om de rente te betalen. Dan kan het zijn dat u niets van de lening terugbetaald krijgt en dat u geen rente krijgt.

De aandelen zijn dan niets meer waard. Uw certificaten zijn dan ook niets meer waard.

Aandeelhouders, samen met certificaathouders, krijgen als laatste betaald voor hun aandelen en certificaten. U als certificaathouder krijgt dus als laatste betaald. Alle andere bedrijven en personen die geld van ons krijgen, krijgen dus eerder betaald. Alleen als er nog geld overblijft, wordt dit verdeeld over de aandeelhouders en certificaathouders. Het verschil tussen de gewone aandelen A en gewone aandelen B komt tot uiting bij vereffening. Een uitkering wordt bij vereffening eerst gedaan aan de aandeelhouders van aandelen A en dan aan de aandeelhouders van aandelen B. De certificaten worden uitgegeven voor gewone aandelen B. Het kan dus zijn dat u als certificaathouder niets krijgt voor de certificaten.

#### **1.4.4 De belastingregels kunnen ongunstig veranderen**

De belastingregels zijn belangrijk voor ons. Veranderen de belastingregels? Of gaat een rechter belastingregels anders uitleggen? Dan kan het zijn dat wij meer belasting moeten betalen. Daardoor hebben wij minder winst. Als wij minder winst hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij te weinig geld hebben om de lening terug te betalen.



Als de belastingregels ongunstig veranderen kan dit van negatieve invloed zijn op onze resultaten. Bij tegenvallende resultaten kunnen wij ook geen dividend betalen. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat zo slecht is, dat de waarde van onze aandelen daalt. Daalt de waarde van onze aandelen? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

## **1.5 Risico's die horen bij onze activiteiten**

### ***1.5.1 Risico van uitstellen van opdrachten***

De besluitvorming bij onze klanten neemt soms veel tijd in beslag. Bijvoorbeeld omdat zij bewijslevering willen zien voor de werking van onze systemen, omdat zij de markt eerst goed willen verkennen of omdat er veel mensen bij de besluitvorming zijn betrokken. Hierdoor kan het voorkomen dat wij trajecten die we hadden begroot in een bepaald jaar, niet in dat jaar kunnen aanvangen.

Wij hebben dan minder omzet. Als wij minder omzet hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Bij tegenvallende resultaten kunnen wij ook geen dividend betalen. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat zo slecht is, dat de waarde van onze aandelen daalt. Daalt de waarde van onze aandelen? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

### ***1.5.2 Wij zijn in veel landen actief***

Wij zijn actief in verschillende delen van de wereld. Een onzekere factor is de internationale politieke en economische stabiliteit. Dit is afhankelijk van internationale en lokale politieke instituten, ordelijke opvolging van politieke leiders, transparantie bij de economische besluitvorming, nationale veiligheid, de oorlog in de Oekraïne en het Midden-Oosten, sancties en geopolitieke risico's. Deze factoren kunnen negatieve gevolgen hebben voor de verkoop of verhuur van onze producten of de markten waarop wij actief zijn. Het kan zo zijn dat wij bijvoorbeeld al veel hebben geïnvesteerd in een potentiële klant en dat de samenwerking uiteindelijk toch niet door kan gaan vanwege politieke beslissingen of veranderende wetgeving in het desbetreffende land.

Als onze klanten minder of geen systemen aanschaffen of huren, dan kan dit een negatief effect hebben op de omzet. Als wij minder omzet hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Bij tegenvallende resultaten kunnen wij ook geen dividend betalen. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat zo slecht is, dat de waarde van onze aandelen daalt. Daalt de waarde van onze aandelen? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

### **1.5.3 Wij zijn afhankelijk van (enkele) partners waar wij mee samenwerken**

Wij werken samen met diverse partijen voor het produceren of ontwikkelen van onze folies. Deze samenwerkingspartners zijn belangrijk door hun kennis en ervaring met ons product en onze wensen daarover. Wij hebben tijd en geld geïnvesteerd in deze samenwerkingen.

Leveren deze bedrijven niet meer? Bijvoorbeeld doordat zij failliet gaan of doordat zij de samenwerking met ons stoppen, dan zullen wij nieuwe samenwerkingspartners moeten zoeken. Dat kost tijd. Dan kunnen wij voor een deel van onze producten dus korte of langere tijd niet aan de vraag voldoen en daarmee klanten verliezen of potentiële klanten mislopen. Dan zal dat een negatief effect hebben op de omzet.

Wij werken daarnaast samen met personen in het buitenland die belangrijk zijn voor onze bedrijfsvoering (agenten en distributeurs). Wij hebben tijd en geld geïnvesteerd in deze personen. Het wegvallen van deze personen kan betekenen dat wij klanten verliezen of potentiële klanten mislopen. Het verliezen van klanten of mislopen van potentiële klanten, kan een negatief effect hebben op de omzet.

Als wij minder omzet hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Bij tegenvallende resultaten kunnen wij ook geen dividend betalen. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat zo slecht is, dat de waarde van onze aandelen daalt. Daalt de waarde van onze aandelen? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

### **1.5.4 Tegenpartijrisico**

Het kan voorkomen dat tegenpartijen van ons, of van bedrijven met wie wij samenwerken (zoals leveranciers, distributeurs of klanten) hun financiële verplichtingen niet, of niet volledig nakomen, waardoor de opbrengsten minder zullen zijn dan verwacht. Het kan dan voorkomen dat een tegenpartij niet (geheel) aan zijn financiële verplichtingen tegenover ons kan voldoen. Ook zou het hierdoor kunnen voorkomen dat wij niet aan onze verplichtingen tegenover opdrachtgevers kunnen voldoen. Dit kan een negatief effect hebben op de omzet.

Wij hebben dan minder omzet. Als wij minder omzet hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Bij tegenvallende resultaten kunnen wij ook geen dividend betalen. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat zo slecht is, dat de waarde van onze aandelen daalt. Daalt de waarde van onze aandelen? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

### **1.5.5 Productrisico**

Het zou kunnen voorkomen dat er een fout in ons product zit en dat het product daardoor niet naar behoren functioneert. Dit kan een negatieve impact hebben op ons imago. Imagoschade kan tot gevolg hebben dat wij minder producten verkopen. Ook kan het zijn dat wij hierdoor kosten moeten maken voor herstel en of terugroep van onze producten.

Er kan daarnaast een geschil ontstaan met een klant. Bijvoorbeeld omdat onze producten niet aan de verwachtingen van de klant voldoen. Een gevolg kan zijn dat een klant een juridische procedure tegen ons start. Een juridische procedure kost veel geld en tijd.

Wij hebben in deze gevallen dan minder omzet en hogere kosten. Als wij minder omzet en hogere kosten hebben, kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Bij tegenvallende resultaten kunnen wij daarnaast geen dividend betalen. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat zo slecht is, dat de waarde van onze aandelen daalt. Daalt de waarde van onze aandelen? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

### **1.5.6 Operationeel risico personeel**

Voor het duurzame succes van onze onderneming zijn wij afhankelijk van personeel. Als wij onvoldoende gekwalificeerd personeel kunnen aantrekken en behouden, kan dat een negatieve impact op de onderneming hebben.

Het onderscheidend vermogen van onze producten is vooral gebaseerd op technologische voorsprong ten opzichte van de concurrenten. Het niet kunnen aantrekken van gekwalificeerd personeel kan betekenen dat wij op langere termijn onze technologische voorsprong niet kunnen behouden en dit kan een negatief effect hebben op ons financiële resultaat.

Wij hebben dan minder winst. Als wij minder winst hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Bij tegenvallende resultaten kunnen wij ook geen dividend betalen. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat zo slecht is, dat de waarde van onze aandelen daalt. Daalt de waarde van onze aandelen? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

### **1.5.7 Valutarisico**

Wij zullen onze activiteiten in de Verenigde Staten gaan uitbreiden. In de Verenigde Staten is de dollar de munteenheid. Een stijging in de waarde van de dollar ten opzichte van de euro kan een negatief effect hebben op ons financiële resultaat.

Wij hebben dan minder winst. Als wij minder winst hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig

geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Bij tegenvallende resultaten kunnen wij ook geen dividend betalen. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat zo slecht is, dat de waarde van onze aandelen daalt. Daalt de waarde van onze aandelen? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

#### **1.5.8 *Risico van hacks of gijzelsoftware***

Onze apparaten of software kunnen gehackt worden. Wij kunnen dus het slachtoffer worden van hackers en/of gijzelsoftware. Dit kan leiden tot het platleggen van het bedrijf. Ook kunnen er losgeldbetalingen worden geëist door de hackers. Een hack kan een negatieve impact hebben op de onderneming. Het kan zo zijn dat we dan extra kosten moeten maken om de hack op te lossen en de bedrijfsactiviteiten weer op te starten.

Wij hebben dan minder winst. Als wij minder winst hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Bij tegenvallende resultaten kunnen wij ook geen dividend betalen. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat zo slecht is, dat de waarde van onze aandelen daalt. Daalt de waarde van onze aandelen? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

#### **1.5.9 *Onvoorziene omstandigheden***

Wij zijn actief op de markten voor groente en fruit. Wij zijn dus gebaat bij stabiliteit van deze markten. Macro-economische ontwikkelingen kunnen deze stabiliteit beïnvloeden.

Het is niet mogelijk op voorhand alle risico's te beschrijven. Onvoorziene omstandigheden, zoals bijvoorbeeld het Covid-19 virus, kunnen een negatief effect hebben op ons financiële resultaat. Dit kan een negatief effect hebben op ons en op onze omzet.

Als wij minder omzet hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Bij tegenvallende resultaten kunnen wij ook geen dividend betalen. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat zo slecht is, dat de waarde van onze aandelen daalt. Daalt de waarde van onze aandelen? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

### **1.6 *Risico's die horen bij ons bestuur***

#### **1.6.1 *Leden van het management team vallen weg***

Ons functioneren is afhankelijk van de kennis en ervaring van de leden van ons management team. Het wegvallen van leden van ons management betekent dat die kennis en ervaring verloren gaat. Dit kan op de korte dan wel de langere termijn een negatief effect hebben op onze bedrijfsvoering en op onze winst.

Als wij minder winst hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Bij tegenvallende resultaten kunnen wij ook geen dividend betalen. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat zo slecht is, dat de waarde van onze aandelen daalt. Daalt de waarde van onze aandelen? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

## **1.7 Risico's die horen bij de samenwerking met NPEX**

### ***1.7.1 U kunt uw obligaties en certificaten niet overmaken naar een andere rekening***

U kunt alleen beleggen in de obligaties en de certificaten via de beleggingsrekening bij NPEX. U kunt de obligaties en de certificaten niet overmaken naar een andere rekening van u buiten NPEX. Bijvoorbeeld naar een rekening bij een bank.

Wilt u niet meer beleggen via de beleggingsrekening bij NPEX? En loopt de lening nog niet af? Dan kunt u de obligaties of de certificaten verkopen aan iemand anders met een beleggingsrekening bij NPEX. Met het geld kunt u dan opnieuw beleggen.

Maar het kan zijn dat u niemand vindt die uw obligaties of uw certificaten wil kopen. Of dat de prijs van de obligaties of de certificaten lager is dan het bedrag dat u heeft betaald. Dan krijgt u dus minder terug voor uw certificaten of uw obligaties.

### ***1.7.2 Risico als de samenwerking met NPEX stopt***

Wij en Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey hebben toelating tot de handel op het handelsplatform van NPEX aangevraagd.

Als de certificaten en de obligaties tot de handel worden toegelaten, kunnen de certificaten en de obligaties worden gekocht en verkocht via het handelsplatform van NPEX.

U kunt de certificaten of de obligaties dan aan andere beleggers bij NPEX verkopen. Stopt de samenwerking met NPEX? Dan kunt u de certificaten of de obligaties niet meer verkopen via het handelsplatform van NPEX.

Het kan dan moeilijker zijn om iemand te vinden die de certificaten of de obligaties van u wil kopen. Het kan ook zijn dat u niemand kunt vinden die de certificaten of de obligaties van u wil kopen.

### ***1.7.3 Risico wanneer het platform van NPEX stopt***

NPEX heeft een vergunning van de Autoriteit Financiële Markten voor het exploiteren van het handelsplatform. Stopt deze vergunning? Dan kunt u de certificaten of de obligaties niet meer op het handelsplatform van NPEX verkopen. Het kan dan moeilijker zijn om iemand te vinden die de certificaten of de obligaties van u wil kopen. Het kan ook zijn dat u niemand kunt vinden die de certificaten of de obligaties van u wil kopen.

## **1.8 Risico's die horen bij Stichting Obligatiehoudersbelangen**

### ***1.8.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen handelt in het gezamenlijk belang van de beleggers***

Stichting Obligatiehoudersbelangen handelt in het gezamenlijk belang van de beleggers in deze obligaties. Dit betekent dat Stichting Obligatiehoudersbelangen niet handelt in het individuele belang van beleggers. Het kan dus zijn dat Stichting Obligatiehoudersbelangen beslissingen neemt die in het gezamenlijk belang zijn van de beleggers, maar niet in het belang zijn van een individuele belegger. Bijvoorbeeld als een individuele belegger het niet eens is met een beslissing die wel in het belang is van de meerderheid van de beleggers. Het kan dus zijn dat Stichting Obligatiehoudersbelangen dan niet in uw belang handelt, omdat uw belang niet overeenkomt met het gezamenlijk belang van de beleggers.

## 2 VOORWAARDEN VAN DE EFFECTEN

### 2.1 Voorwaarden van de certificaten

Aanbieder	De certificaten worden aangeboden door Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey.
Euro	De certificaten zijn in euro.
Prijs	De prijs voor 1 certificaat is € 5,00. Deze prijs staat ook op de website van NPEX. Deze prijs staat vast voor deze aanbidding.
Minimum	U kunt minimaal 30 certificaten kopen. De prijs van 1 certificaat is € 5,00. Voor 30 certificaten betaalt u dus € 150.
Maximaal bedrag	Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey zal voor maximaal € 500.000 certificaten aanbieden.
Aantal certificaten	Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey biedt 100.000 certificaten van onze aandelen B aan. Voor ieder verkocht certificaat koopt Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey 1 bestaand aandeel B van Green Mountain B.V.
ISIN code	NLNP00900334.
Kosten	U betaalt kosten voor het kopen van certificaten. Het gaat om 1% van het bedrag waarvoor u certificaten koopt. Die kosten betaalt u aan NPEX. Koopt u bijvoorbeeld voor € 150 certificaten? Dan betaalt u dus € 1,50 kosten. Deze kosten zijn eenmalig.
Tot wanneer kunt u certificaten kopen?	U kunt tot en met 29 oktober 2024, 17:00 uur, certificaten kopen. Op die datum stopt de inschrijfperiode. Deze datum kan Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey veranderen. Wanneer Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey dat kan doen, leest u in paragraaf 6.2.
Datum van uitgifte	Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey verwacht op 3 november 2024 de certificaten uit te geven. Op die dag krijgt u de certificaten. Behalve als Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey die datum heeft veranderd. Dan krijgt u de certificaten op de nieuwe datum. U krijgt een bericht als u de certificaten krijgt. U leest in hoofdstuk 6 wanneer u bericht krijgt.
Niet omwisselen	De certificaten kunt u niet omwisselen in aandelen.
Certificaten zijn op naam	De certificaten zijn op naam. Dat betekent dat u als eigenaar van de certificaten staat geregistreerd. Een certificaat is geen fysiek stuk dat Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey afgeeft.
Kopen van eigen certificaten	Wij mogen onze certificaten kopen op het handelsplatform van NPEX. Wij zullen ons daarbij houden aan de regels die marktmisbruik voorkomen.

U krijgt informatie van ons	Wij geven u regelmatig informatie over ons: <ol style="list-style-type: none"><li>1. een geconsolideerde jaarrekening binnen 6 maanden na afloop van het boekjaar (uiterlijk op 30 juni) met de onderliggende enkelvoudige jaarrekeningen van de in de consolidatie opgenomen rechtspersonen.</li><li>2. twee keer per jaar een halfjaarbericht (uiterlijk op 28 februari en op 31 augustus). In dit halfjaarbericht nemen wij onze geconsolideerde balans en winst en verliesrekening (per 30 juni respectievelijk 31 december) op.</li><li>3. een bericht als er iets belangrijks met ons gebeurt.</li></ol>
-----------------------------	--

## 2.2 Rechten en beperkingen die horen bij de certificaten

Bij de certificaten horen de volgende **rechten**:

1. Het recht op betaling van het uitgekeerde dividend of andere uitkeringen. Over het dividendbeleid leest u in paragraaf 4.9.
2. Het recht op betaling van het restant van ons vermogen als wij worden ontbonden. Let op: de certificaten worden uitgegeven voor aandelen B. Een uitkering wordt bij vereffening eerst gedaan aan de aandeelhouders van aandelen A en dan aan de aandeelhouders van aandelen B.
3. Het recht om de certificaten vrij te verkopen (via NPEX), zonder dat een blokkeringsregeling geldt. Meer informatie over het verkopen van de certificaten via NPEX leest u in hoofdstuk 6.
4. Het recht om extra certificaten te kopen als wij nieuwe aandelen uitgeven. Dit is een voorkeursrecht. Het voorkeursrecht zal door Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey, ten behoeve van de certificaathouders, worden uitgeoefend.
5. Het recht op stockdividend of keuzedividend als wij dat toekennen of vaststellen.
6. Het recht tot het nemen van certificaten bij het uitoefenen door Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey, ten behoeve van de certificaathouders, van een aan de aandelen B verbonden claimrecht.
7. Het recht om de certificaten te verkopen als aandelen worden verkocht aan een derde. Dit is een tag along bepaling. Hoe dit precies werkt, leest u in paragraaf 4.7.
8. Het recht om de jaarlijkse vergadering van certificaathouders bij te wonen. Hierover leest u in paragraaf 7.1.

Bij de certificaten horen de volgende **beperkingen**:

1. Er geldt geen recht om onze algemene vergadering van aandeelhouders bij te wonen of te stemmen in die vergadering.
2. De certificaten mogen niet worden omgeruild voor onze aandelen.
3. Er geldt een plicht voor Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey om alle aandelen mee te verkopen als alle aandelen worden verkocht aan een bonafide derde. U krijgt dan de koopsom



van het aandeel dat hoort bij het certificaat. De certificaten vervallen daarna. Dit is een drag along bepaling. Hoe dit precies werkt, leest u in paragraaf 4.7.

4. Er geldt geen recht om te stemmen over veranderingen van de administratievoorwaarden. Wij mogen hier zelf over beslissen.
5. Als dividend of een andere uitkering niet is opgeëist binnen 5 jaar, dan vervalt het dividend. Het bedrag van het dividend komt dan weer aan ons toe.

Ontvangt Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey vergoedingen van ons voor de aandelen? Dan zal Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey deze vergoedingen doorbetalen aan alle certificaathouders.

### 2.3 Voorwaarden van de achtergestelde obligaties

Uitgevende instelling	De achtergestelde obligaties worden aangeboden door Perfo Knowledgey B.V.
Euro	U leent het geld in euro uit. U krijgt het geld ook in euro terug.
Prijs / nominale waarde	De prijs en nominale waarde van 1 obligatie is € 100.
Minimum	U kunt minimaal 5 obligaties kopen.
Totale lening	Wij zullen maximaal € 1.500.000 lenen van beleggers. Dat zijn 15.000 obligaties.
ISIN code	NLNP03700616.
Speciale regeling voor als u al obligaties van de NPEX obligatielening I heeft	<p>Heeft u obligaties die Perfo Tec B.V. op 31 juni 2020 heeft uitgegeven (zoals beschreven in paragraaf 3.4.4)? Dan geldt een speciale regeling als u deze obligaties koopt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Heeft u obligaties uit 2020? Dan kunt u voor 10 obligaties betalen met 1 obligatie uit 2020.</li> <li>• U betaalt geen inschrijfkosten van 1% als u betaalt met obligaties uit 2020. Over die kosten leest u hieronder.</li> <li>• U ontvangt geen vergoeding voor vervoegde terugbetaling als u betaalt met obligaties uit 2020.</li> </ul>
Kosten	<p>U betaalt kosten voor het kopen van obligaties. Het gaat om de volgende kosten:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. U betaalt kosten om in te schrijven. Het gaat om 1% van het bedrag dat u uitleent. Die kosten betaalt u aan NPEX. Leent u ons bijvoorbeeld € 1.000? Dan betaalt u dus € 10 kosten. Deze kosten zijn eenmalig.</li> <li>2. U betaalt kosten om de obligaties aan te houden op de beleggingsrekening bij NPEX. Dit zijn servicekosten. Het gaat om 0,05% van het bedrag dat u uitleent. Leent u ons € 500? Dan betaalt u € 0,25 aan NPEX. Deze kosten betaalt u iedere maand zolang u de obligaties op de beleggingsrekening</li> </ol>

	<p>bij NPEX heeft. NPEX haalt deze kosten af van de rente die u van ons krijgt op uw geldrekening. Deze kosten kunnen veranderen. Verandert NPEX deze kosten? Dan staat dat op de website van NPEX.</p>
Tot wanneer kunt u obligaties kopen?	<p>U kunt tot en met 29 oktober 2024, 17:00 uur, obligaties kopen. Op die datum stopt de inschrijfperiode. Deze datum kunnen wij veranderen. Wanneer wij dat kunnen doen, leest u in paragraaf 6.2.</p>
Vanaf wanneer leent u het geld uit?	<p>U leent het geld uit op 3 november 2024. Op die dag krijgt u ook de obligaties. Behalve als wij die datum hebben veranderd. Dan krijgt u de obligaties op de nieuwe datum. U krijgt een bericht als u de obligaties krijgt. U leest in hoofdstuk 6 wanneer u bericht krijgt.</p>
Wanneer krijgt u het geld terug?	<p>U krijgt het geld terug na 5 jaar. De termijn begint te lopen vanaf de dag dat u de obligaties krijgt. Krijgt u op 3 november 2024 de obligaties? Dan krijgt u op 3 november 2029 uw geld terug.</p> <p>Wij hebben een datum bepaald waarop de periode om in te schrijven stopt. Wij kunnen een latere datum kiezen waarop de aanbieding stopt. Dat kunnen wij doen als wij nog niet genoeg inschrijvingen hebben op de inschrijfdatum. Wij kunnen ervoor kiezen om wel alvast een deel van de obligaties uit te geven waarvoor is ingeschreven. <b>Let op:</b> wij betalen alle beleggers op hetzelfde moment terug. Dat doen wij na 5 jaar nadat wij de eerste obligaties hebben uitgegeven. Schrijft u daarna in en krijgt u later de obligaties? Dan is de looptijd van deze obligaties dus korter dan 5 jaar.</p>
Wat krijgt u terug van de lening?	<p>U krijgt het hele bedrag van de lening terug. U krijgt dus € 100 per obligatie terug.</p>
Wij kunnen eerder terugbetalen	<p>Wij mogen de lening eerder terugbetalen. Dat zullen wij niet eerder dan na 2 jaar doen. Daarmee bedoelen wij 2 jaar nadat u het geld heeft uitgeleend. Dat mag alleen de hele lening zijn. Dat beslissen wij. U kunt niet beslissen om de lening eerder terugbetaald te krijgen.</p> <p>Betalen wij de lening eerder terug? Dan doen wij dat op de dag dat u de rente krijgt. U ontvangt het bedrag dan binnen 5 werkdagen. Wij laten dit weten op de website van NPEX. Dat doen wij minimaal 4 weken van tevoren. Wij betalen hetzelfde bedrag per obligatie terug. Betalen wij de lening eerder terug? Dan betalen wij ook meteen rente die u op dat moment nog van ons moet krijgen voor de obligaties. Dat is de rente tot aan de dag dat wij u terugbetalen. Ook betalen wij dan een extra bedrag. Dat werkt zo.</p>

	<p>Betalen wij terug in het derde jaar? Dan betalen wij 3% over het eerder terugbetaalde bedrag.</p> <p>Betalen wij terug in het vierde jaar? Dan betalen wij 2% over het eerder terugbetaalde bedrag.</p> <p>Betalen wij terug in het vijfde jaar? Dan betalen wij 1% over het eerder terugbetaalde bedrag.</p>
Hoofdelijke verbondenheid	<p>Wij, Perfo Knowledgey B.V., zijn als uitgevende instelling aansprakelijk voor de nakoming van de verplichtingen uit hoofde van de obligatie-uitgifte. Andere vennootschappen van onze groep zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van deze verplichtingen. Het gaat om de vennootschappen Perfo Tec B.V., Perfo Tec Films B.V. en Perfo Tec Inc. De afspraken hierover vindt u in de overeenkomst van hoofdelijke medeschuldenaarstelling. Die vindt u in bijlage 4 bij dit informatie memorandum.</p>
Hoeveel rente krijgt u?	<p>Wij betalen 8% rente per jaar. Voor 1 obligatie betalen wij ieder jaar dus € 8,00 aan rente. De rente gaat lopen vanaf de dag dat u geld aan ons uitleent en de obligaties krijgt.</p>
Wanneer betalen wij de rente?	<p>U krijgt voor iedere obligatie per hele maand € 0,67 aan rente. Wij betalen de rente iedere maand op dezelfde dag (peildatum) of maximaal 5 werkdagen later. De peildatum is de dag van de maand waarop de eerste uitgifte van de obligaties heeft plaatsgevonden. De obligaties worden rentedragend op de dag dat u de obligaties krijgt. Wij betalen voor het eerst rente één maand nadat u de obligaties heeft gekregen. Daarna betalen wij iedere maand rente totdat de lening helemaal is terugbetaald. De laatste maandelijke rentebetaling vindt tegelijk met de terugbetaling van de lening plaats.</p> <p>Is de lening helemaal terugbetaald? Dan krijgt u geen rente meer.</p>
Waarom betalen wij deze rente?	<p>Wij betalen 8% rente. Die rente is hoger dan sommige andere leningen. Wij hebben daarvoor onder andere de volgende redenen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De obligaties zijn achtergesteld aan andere leningen. Dat betekent dat het risico dat wij de lening niet terugbetalen groter is dan bij een obligatie of lening die niet is achtergesteld.</li> <li>2. De looptijd van de obligaties is niet kort. U moet 5 jaar wachten totdat u het geld van de lening terugkrijgt.</li> </ol>

Kunnen wij de rente veranderen?	Nee, de rente staat vast. Wij kunnen de rente dus niet veranderen.
De obligaties zijn op naam	De obligaties zijn op naam. Dat betekent dat u als eigenaar van de obligaties staat geregistreerd. De obligatie is geen fysiek stuk dat wij afgeven.
Rang van de obligaties	<p>De obligaties hebben onderling een gelijke rang. Dat betekent dat wij alle beleggers gelijk behandelen en niemand die onze obligaties heeft, voorrang krijgt als wij onze afspraken over de obligaties niet nakomen.</p> <p>De obligaties zijn achtergesteld ten opzichte van andere leningen zoals bijvoorbeeld bancaire leningen maar ook bestaande leningen. In paragraaf 3.4 leest u meer over onze leningen.</p>
Extra rente bij te late terugbetaling	<p>Betalen wij de lening niet op tijd terug? Dan is de lening opeisbaar. Hierover leest u in de trustakte. Hiervoor geldt de volgende uitzondering:</p> <p>Verwachten wij dat wij de lening niet kunnen terugbetalen op de einddatum? Dan zullen wij Stichting Obligatiehoudersbelangen op tijd alle informatie verstrekken die naar haar oordeel nodig is om inzicht te krijgen in onze financiële situatie (waaronder een pro forma balans en winst- en verliesrekening en een liquiditeitsprognose).</p> <p>Is door Stichting Obligatiehoudersbelangen vastgesteld dat wij de lening niet kunnen terugbetalen? Dan zullen wij dit bekendmaken op de website. Ook zullen wij u daarover een bericht sturen. Dat doen wij uiterlijk twee maanden voor de einddatum. Daarbij zullen wij toelichten waarom wij niet kunnen terugbetalen op de einddatum. Wij mogen de lening dan met drie maanden verlengen waarbij wij iedere maand een extra rente van 3% (naast de rente van 8%) zullen betalen.</p> <p>Lukt het ons niet om de lening binnen deze drie maanden terug te betalen? Dan sturen wij u uiterlijk 1 maand voor afloop van deze 3 maanden opnieuw een bericht met de reden waarom wij nog niet kunnen terugbetalen. Wij mogen de lening dan nog een keer met drie maanden verlengen waarbij wij iedere maand een extra rente van 5% (naast de rente van 8%) zullen betalen.</p>

	<p>Stichting Obligatiehoudersbelangen mag de lening en de rente pas opeisen als wij na afloop van deze periode van twee keer drie maanden de lening niet hebben terugbetaald, mits:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. wij hebben voldaan aan het tijdig laten vaststellen van onze situatie door Stichting Obligatiehoudersbelangen</li> <li>2. wij tijdig de twee genoemde berichten met toelichting hebben verstuurd, en</li> <li>3. wij op tijd de rente samen met de extra rente hebben betaald.</li> </ol> <p>Hebben wij aan een of meer van deze voorwaarden niet voldaan? Dan geldt deze uitzondering niet en is de lening opeisbaar vanaf de einddatum.</p> <p>De extra rente is op jaarbasis.</p>
Kopen van eigen obligaties	<p>Wij mogen onze obligaties kopen op het handelsplatform van NPEX. Wij zullen ons daarbij houden aan de regels die marktmisbruik voorkomen.</p>
U krijgt informatie van ons	<p>Wij geven u regelmatig informatie over ons:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. een geconsolideerde jaarrekening binnen 6 maanden na afloop van het boekjaar (uiterlijk op 30 juni) met de onderliggende enkelvoudige jaarrekeningen van de in de consolidatie opgenomen rechtspersonen.</li> <li>2. twee keer per jaar een halfjaarbericht (uiterlijk op 28 februari en op 31 augustus). In dit halfjaarbericht nemen wij onze geconsolideerde balans en winst en verliesrekening (per 30 juni respectievelijk 31 december) op.</li> <li>3. een bericht als er iets belangrijks met ons gebeurt.</li> </ol>

### **3 NADERE INFORMATIE OVER DE BELEGGING**

#### **3.1 Nadere informatie over Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey en Perfo Knowledgey B.V.**

Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey is de aanbieder en uitgevende instelling van de certificaten van de aandelen van Perfo Knowledgey B.V. Perfo Knowledgey B.V. is de aanbieder en uitgevende instelling van de achtergestelde obligaties. Ons bestuur heeft op 1 juni 2024 besloten om deze lening aan te gaan en de obligaties uit te geven. Onze aandeelhouders zijn hiermee op 1 juni 2024 akkoord gegaan.

##### ***3.1.1 Nadere informatie over Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey***

Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey is de aanbieder van de certificaten. Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey koopt voor 1 certificaat 1 bestaand aandeel B in Perfo Knowledgey B.V. van Green Mountain B.V.

Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey is een stichting, opgericht op 1 februari 2022 en statutair gevestigd in Woerden. Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder het KvK-nummer 85400327. Onze Legal Identity Identifier (LEI) code is: 724500SS15GWPNLNXXK69. Meer informatie over ons leest u in hoofdstuk 4.

Wij zijn gevestigd te (3449 JB) Woerden aan de Klompenmakersweg 16.

##### ***3.1.2 Beschrijving van Perfo Knowledgey B.V.***

Perfo Knowledgey B.V. is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, opgericht op 24 april 2012 en statutair gevestigd te Woerden. Perfo Knowledgey B.V. is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder KvK-nummer 55181732. Onze Legal Entity Identifier (LEI) code is: 7245004I9UOO4JYWDD63. Wij zijn gevestigd te (3449 JB) Woerden, aan de Klompenmakersweg 16.

Perfo Knowledgey B.V. houdt alle aandelen in Perfo Tec B.V., Perfo Tec Films B.V. en Perfo Tec Inc. Perfo Tec B.V. betreft de (Nederlandse) werkmaatschappij. Perfo Tec B.V. is op 28 november 1978 opgericht als besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en statutair gevestigd in Mijdrecht. Perfo Tec B.V. is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder het KvK-nummer 24190937. Het adres Perfo Tec B.V. is eveneens Klompenmakersweg 16 te (3449 JB) Woerden. Perfo Tec is daarnaast de handelsnaam voor de hiervoor genoemde entiteiten. Waar in dit informatiememorandum wordt gesproken over “Perfo Tec”, “wij” en “ons” wordt (onder andere) de werkmaatschappij Perfo Tec B.V. bedoeld. In deze paragraaf geven wij een beschrijving van Perfo Knowledgey B.V. en Perfo Tec B.V.

#### ***1. HISTORIE***

Bas Groeneweg – opgegroeid in de tuinbouw – heeft in zijn jeugd en eerste werkzame jaren veel kennis opgedaan in de teelt van groenten en met name spruitjes. Na zijn activiteiten in de tuinbouw is Bas bij de Greenery/ GreenSprout aan de slag gegaan. Daar ervaarde hij de impact van bederfelijkheid van groente en fruit op de keten. Dit gaf hem het doel om bederfelijkheid tegen te gaan en de ambitie om houdbaarheid te verlengen. Hier ontdekte hij de invloed van micro perforatie van verpakkingen op houdbaarheid. Het idee van Perfo Tec was geboren, welke hij startte in 2004.

Samen met Mundi Technology uit Mijdrecht ontwikkelde Bas een eerste prototype lasersysteem. In 2005 kwam Martijn de Bruin aan boord van Perfo Tec. Samen met Martijn de Bruin werd het lasersysteem verder ontwikkeld tot een lasersysteem dat op elke verpakkingsmachine past. Daarnaast werd het systeem uitgebreid met een closed-loop-feedback camera. Dit geïntegreerde camerasysteem inspecteert ieder gaatje op kwaliteit (op diameter en vorm). Het camerasysteem waarborgt daardoor de consistentie van de perforatie en daarmee de nauwkeurigheid van de zuurstofdoorlaatbaarheid van iedere verpakking.

Na de ontwikkeling van de hiervoor genoemde laser volgden meer producten, zoals een respiratiemeter, O<sub>2</sub>-controller en diversie folies. Met haar huidige producten is Perfo Tec in staat om een totaalpakket te bieden aan haar klanten.

## ***2. DOEL, VISIE & MISSIE***

Het doel van Perfo Tec is om wereldwijd de belangrijkste partner te worden van retailers en hun leveranciers voor het verlengen van de houdbaarheid in de keten van verse groenten, fruit en bloemen.

Onze visie is een wereld zonder verspilling van verse groenten, fruit en bloemen.

Het is onze missie om verspilling van groenten, fruit en bloemen te bestrijden door het toepassen van MAP (Modified Atmosphere Packaging) technologie. Het verlengen van de houdbaarheid via onze verpakkingstechnieken leidt tot vermindering van kosten door verspilling. Een belangrijke bijvangst is ook dat het leidt tot vermindering van CO<sub>2</sub>-uitstoot. Dit komt omdat verse producten op andere manieren getransporteerd kunnen worden, bijvoorbeeld via zeevracht in plaats van luchtvracht. Naast onze apparatuur leveren we met onze composteerbare folies op basis van zetmeel en recyclebare folies een bijdrage aan de oplossing van het plastic probleem.

Duurzaamheid is een belangrijke drijfveer bij het ontstaan en de ontwikkeling van Perfo Tec. Alle door ons ontwikkelde producten en diensten dragen bij aan het:

- verminderen van voedselverspilling en derving van bloemen;
- terugdringen van kosten in de hele keten;
- verminderen van CO<sub>2</sub>-uitstoot; en
- reductie van het gebruik van plastic.

## ***3. ONZE TOEGEVOEGDE WAARDE***

Met onze apparatuur en folies zijn wij in staat om de atmosfeer in verpakking te beïnvloeden met als doel om de houdbaarheid te verlengen van verse producten in de groente-, fruit- en bloemenhandel. In deze wereldwijde handel is sprake van voortdurende stress, omdat de producten (tijdens bewaring en transport) in de handelsketen voortdurend verouderen. Door onze toepassingen verlagen wij het risico op kwaliteitsclaims in de leveringsketen, omdat er door de verlengde houdbaarheid meer tijd is voor het logistieke proces. Veroudering van de producten leidt ook tot kwaliteitsverlies in winkels en thuis bij de consument. Verlengde houdbaarheid leidt ook tot een langere verkoopbaarheid in de winkels en mogelijkheid tot langere houdbaarheid bij de consumenten thuis.

Wij verlängen de houdbaarheid van verse producten door de optimale beschermende atmosfeer in verpakkingen aan te brengen door middel van onze unieke technologieën. Deze beschermende atmosfeer is verschillend per product. Dit is onze belangrijkste specifieke knowhow.

Na de oogst blijven groenten, fruit en bloemen ademen en transpireren. In verpakkingen zorgt dit voor een potentieel tekort aan zuurstof en toename van koolstofdioxide en water, wat de houdbaarheid van producten negatief beïnvloed. De zogenaamde 'ademhalingssnelheid' van deze verse producten is voor ieder product uniek.

Wij hebben systemen waarmee wij:

- de ademhalingssnelheid van verse producten bepalen;
- de verpakkingen kunnen perforeren; en
- in de verpakkingen een optimale atmosfeer bereiken.

Met onze systemen, technieken, folies en onze specifieke knowhow bieden wij een unieke totaaloplossing om de beste kwaliteit voor verse producten te garanderen voor de langst mogelijke tijd. Uit de figuur volgt dat de weergegeven producten door de Perfo Tec systemen en folies langer houdbaar zijn. In combinatie met de nieuwe recyclebare transparante folie zullen de producten nog langer houdbaar zijn.

---

PerfoTec heeft veel ervaring met verschillende groenten, fruit en bloemen. De verbetering in versheid die onze klanten hebben ervaren zijn:

Granaatappel	tot	90	dagen
Pioenroos	tot	70	dagen
Kers	tot	60	dagen
Blauwe bes	tot	50	dagen
Limoen	tot	40	dagen
Spruitjes	tot	40	dagen
Aubergine	tot	22	dagen
Courgette	tot	21	dagen
Mango	tot	21	dagen
Groene bonen	tot	21	dagen
Sla	tot	21	dagen
Asperge	tot	28	dagen
Paprika	tot	28	dagen
Broccoli	tot	28	dagen
Aardbei	tot	18	dagen

---

### **3.2 Nadere informatie over onze bedrijfsactiviteiten**

In deze paragraaf geven wij een beschrijving van de bedrijfsactiviteiten en producten Perfo Knowledge B.V.

#### **1. PRODUCTEN**

In de afgelopen 20 jaar hebben we veel tijd en geld geïnvesteerd in apparatuur en folies die allen tot doel hebben om de atmosfeer in verpakkingen zodanig te beïnvloeden, dat er een maximale houdbaarheid ontstaat.

Perfo Tec heeft de volgende producten ontwikkeld:

- Laser Perforation System
- Fast Respiration Meter
- Gas Flush System
- Liner Bags op basis van composteerbare folie (voor bulktransporten)
- Composteerbare folie (voor retail)



- Financiering

Wij verkopen de door ons ontwikkelde systemen aan onze klanten altijd samen met een servicecontract. Het servicecontract wordt afgesloten voor de levensduur van het systeem. Voor het servicecontract wordt een jaarlijkse vergoeding gevraagd. Naast service bieden wij ook productmanagement aan onze klanten. Deze bestaat uit trainingen, begeleiding of specifiek advies.

Naast de apparatuur verkopen wij de door ons ontwikkelde folies die op onze systemen kunnen worden gebruikt.

Voor alle ontwikkelingen, zowel op het gebied van de systemen als de folies worden wereldwijd patenten aangevraagd. Dit zorgt ervoor dat we een voorsprong behouden op concurrentie.

#### Laser Perforation system

Ons Laser Perforation Systeem maakt met een laser microperforatie in de verpakkingen en optimaliseert daarmee de doorlaatbaarheid van verpakkingen. Door de verpakking te perforeren wordt het verouderingsproces na de oogst vertraagd. Het Laser Perforation System verlengt zodoende de houdbaarheid van verse



producten, zoals vrijwel alle soorten groenten, fruit en snijbloemen.

Het systeem van microperforatie optimaliseert de doorlaatbaarheid van verpakkingen. Doorlaatbaarheid is het kritieke controlepunt voor de kwaliteit en houdbaarheid van verse producten. De laser maakt een consistente en nauwkeurige hoeveelheid en grootte van gaatjes. De laser past op elke verpakkingsmachine in de wereld en werkt op onze folies, maar ook op de normale fossiele plastic verpakkingen.

Voor de klant is het op voorraad houden van (in verschillende grootte) geperforeerde folies niet nodig. Met het Laser Perforation System is de grootte van de perforaties op elk moment aan te passen. Dit is een goede bijkomstigheid, omdat groente en fruit zelfs gedurende het seizoen een andere perforatie nodig kunnen hebben om de houdbaarheid te verlengen.

Het unieke aan het Laser Perforation System is de combinatie tussen de laser zelf en het closed-loop-feedback camerasysteem. Dit geïntegreerde camerasysteem inspecteert ieder gaatje voor kwaliteitsdoeleinden (op diameter en vorm). Het camerasysteem waarborgt de nauwkeurigheid van de zuurstofdoorlaatbaarheid van iedere verpakking. Bij een inconsistentie kan de verpakkingsmachine direct automatisch worden gestopt. Het totaalsysteem garandeert dus dat alle verpakkingen exact gelijk

zijn qua vereist aantal gaatjes en de grootte daarvan. Daardoor wordt de beschermende atmosfeer optimaal en consistent voor het product.

In augustus 2024 zijn er drie nieuwe lasermodellen geïntroduceerd: The Standard, Advanced en Expert modellen. Elk model is ontwikkeld om aan specifieke wensen en eisen te voldoen.

- Standard model: Een betaalbaar model dat geschikt is voor kopers op het opstartniveau.
- Advanced model: Uitgebalanceerde functies voor verbeterde conversiemogelijkheden.
- Expert model: Het enige laser model op de markt geschikt voor het maken van ultra kleine perforaties tot 50 micron (80 micron is standaard).

### Fast Respiration Meter

De Fast Respiration Meter is een aanvulling op de laser perforatietechniek. Het meet de ademhalingsnelheid van vers fruit, groenten en bloemen. Hiermee kan de (optimale) doorlaatbaarheid van de verpakking worden bepaald. Met de Fast Respiration Meter kan worden ingespeeld op seizoenschommelingen.

De machine meet zowel zuurstofconsumptie als de productie van koolstofdioxide. De ademhalingsnelheid wordt gemeten in milliliter zuurstof per kilogram product per 24 uur. Met andere woorden: hoeveel milliliter zuurstof een bepaald product per kilo per uur inademt. De informatie wordt geupload naar de Perfo Tec Hub. MAP staat voor *Modified Atmosphere Packaging*. De functionaliteit achter de Perfo Tec Hub converteert de data naar de vereiste doorlaatbaarheid per verpakking. De uitkomst is dat het aantal gaatjes en de grootte daarvan wordt bepaald die nodig is om de houdbaarheid te optimaliseren.



### Gas Flush System



Het Gas Flush System is – net als de Fast Respiration Meter – een aanvulling op de laser perforatietechniek. De Perfo Tec O2 Control zorgt voor een optimale atmosfeer in verpakkingen van versproducten (bijvoorbeeld gesneden groenten en maaltijdsalades) al direct op het moment van verpakken. Een nauwkeurig afgesteld, gecontroleerd mengsel van perslucht en stikstof, aangepast aan ademhalingsnelheid van het product, leidt tot langere houdbaarheid en dus tot minder voedselverspilling.

Het systeem is geschikt voor zowel horizontale schaalverpakkingen (bijvoorbeeld verpakkingen voor kant en klare maaltijdsalades of aardbeien) als voor verticale verpakkingen (bijvoorbeeld een verpakking (zakje) voor salade). Met dit systeem kunnen verpakkers van versproducten direct bij het moment van verpakking het benodigde niveau van een gemodificeerde atmosfeer behalen. Door de integratie van dit systeem in het verpakkingsproces, gaat de snelheid van het verpakkingsproces omhoog.

De gepatenteerde gasbuis in combinatie met software en sensoren maken het mogelijk om voor te spoelen met stikstofgas. Het systeem waarborgt hiermee een accuraat en stabiel zuurstofniveau met een afwijking van minder dan 0.5% tussen de verpakkingen en dat geeft een constante en langere houdbaarheid. Dit gebeurt met real time data. De instellingen worden automatisch aangepast bij afwijking.

Het systeem voorziet in een security check op drie manieren:

- i. als de zuurstofniveaus in de verpakkingen te hoog of te laag zijn, wordt de verpakkingsmachine gestopt;
- ii. moet de verpakkingsmachine frequenter stoppen (om andere redenen), dan blijft het O<sub>2</sub> niveau stabiel;
- iii. wordt de verpakkingsmachine uitgeschakeld, dan schakelt ook het Gas Flush System uit.

Dit leidt tot een significante vermindering van gasverspilling en dus tot vermindering van kosten.

#### Composteerbare folie van zetmeel

In 2017-2019 ontwikkelden wij, in samenwerking met diverse partijen, een composteerbare folie op basis van zetmeel. In deze composteerbare folie worden perforaties aangebracht met de bestaande techniek van Perfo Tec. De composteerbare folie zorgt voor een optimale doorlaatbaarheid van zuurstof (O<sub>2</sub>), koolstofdioxide (CO<sub>2</sub>) en water (H<sub>2</sub>O).



Met andere woorden: de verpakking zorgt voor een exacte gasuitwisseling met de buitenlucht. Hierdoor zijn producten goed beschermd, al voordat ze vervoerd worden, en wordt ook de houdbaarheid verlengd.

De nieuwe atmosfeer die in de verpakking ontstaat, voorkomt onder andere uitdroging, verzuring, verkleuring en rotting. Hierdoor kan de houdbaarheid met 20-50% worden verlengd ten opzichte van fossiel plastic zonder perforaties.

Deze composteerbare folie levert een enorme besparing op voor importeurs van groenten en fruit. De folie maakt het voor veel producten (waaronder seizoensgebonden producten) mogelijk om dure luchtvracht te vervangen door goedkopere zeevracht, zonder risico op kostbaar kwaliteitsverlies tijdens het transport. Dat bespaart kosten en zorgt voor een lagere CO<sub>2</sub>-uitstoot.

De composteerbare folie beschikt ook nog eens over veel betere eigenschappen dan het gangbare plastic. De ontwikkelde folie heeft speciale eigenschappen die helpen om de houdbaarheid van groenten en fruit nog verder te verlengen. De folie laat namelijk relatief veel (transpiratie) vocht en CO<sub>2</sub> door. Daardoor blijft het product in de verpakking droog en het CO<sub>2</sub>-niveau laag, zodat schimmels, bacteriën en rotting minder kans krijgen om het product aan te tasten. Hierdoor behoudt het product zijn volle waarde tijdens bewaring en transport.

Voor de verpakkingsfolie voorzien van laser perforaties, en op basis van aardappelzetmeel, is patent verleend. Meer hierover leest u hieronder. Door het patent op de composteerbare folie kunnen wij voor deze dienst een hogere vergoeding vragen per meter geperforeerde folie. Dit zorgt voor een versterking van onze terugkerende inkomstenstroom.

Het meest optimale resultaat wordt bereikt als met ons Gas Flush Systeem een optimale atmosfeer wordt gecreëerd in de geperforeerde composteerbare folie. Deze gas flush brengt stikstof met een laag zuurstof aan in de verpakking. Hierdoor worden onder andere schimmels en bacteriën van de versproducten verminderd.

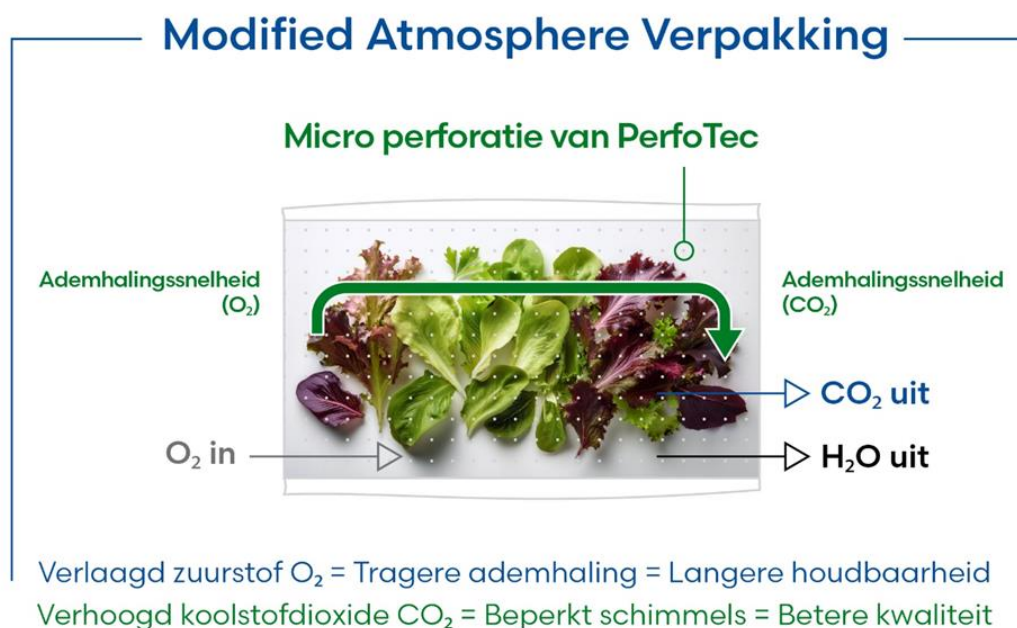
De composteerbare zetmeelfolie wordt gebruikt voor de volgende toepassingen:

- Liner Bags voor bulktransporten
- Deze composteerbare folie wordt onder andere gebruikt voor Liner Bags (kratzakken) voor het vervoer van bulkgoederen. Met deze innovatie is er nu een duurzaam alternatief voorhanden voor de huidige plastic verpakkingen voor bulkgoederen.

#### Composteerbare folie (voor retail)

- De composteerbare folie is niet volledig transparant, waardoor het niet voor alle toepassingen geschikt is in de retail, maar voor sommige producten is het wel geschikt. Bijvoorbeeld voor het verpakken van bloemen die online zijn besteld of voor biologische producten. Bij de laatste categorie merken wij een vraag vanuit de retailer en consument naar composteerbare verpakking.

Schematisch weergegeven ziet ons product er zo uit:



## **2. FINANCIERINGSMOGELIJKHEDEN**

De afgelopen jaren hebben wij ervaren dat onze klanten behoefte hebben aan financiering op basis van verhuur, leasing of huurkoop. In verschillende situaties heeft Perfo Knowledgey deze financieringen zelfstandig gefinancierd, waarvoor in 2023 de NPEX obligatielening II (zoals beschreven in paragraaf 3.4.1) is gebruikt. Dit was namelijk een van de bestedingsdoelen van die NPEX obligatielening II.

Per augustus 2024 hebben we een samenwerkingsverband met Paylease B.V., een vennootschap die door Green Mountain B.V. (80% aandeelhouder) en Perfo Knowledgey (20% aandeelhouder) gezamenlijk is opgericht. De bestuurders van Paylease B.V. zijn Bas Groeneweg en Bas Hollenberg. Via dit samenwerkingsverband met Paylease zijn we in staat om onder voorwaarden financiering aan te bieden aan klanten in de vorm van een financiële of operationele lease. Het grote voordeel van deze financieringsvormen is, dat zij de klanten die geen investeringsbudgetten hebben, de mogelijkheid geven om gespreid over een looptijd tot 60 maanden te kunnen betalen via Paylease en hiermee toegang te krijgen tot onze apparatuur en technologie. Met Paylease B.V. kan snel worden geschakeld bij een financieringsaanvraag, zonder de bij traditionele financiers gebruikelijke uitgebreide formaliteiten en drempels. Nu Paylease B.V. verbonden is aan Perfo Knowledgey is er ook bereidwilligheid om snel te schakelen bij een financieringsaanvraag vanuit de klant van Perfo Knowledgey. Deze concrete aanbieding van financiering, die wij actief bij onze klanten zullen promoten, zal de besluitvorming bij onze klanten om over te gaan tot aankoop van een machine, gemakkelijker maken. Deze financieringsmogelijkheid helpt Perfo Knowledgey in haar verdere groei. Daarnaast komt het aankoopbedrag sneller beschikbaar voor Perfo Knowledgey wat gunstig is voor haar kaspositie.

Paylease wordt gefinancierd door een financiële investeerder die bereid is gevonden het kapitaal, per lease, ter beschikking te stellen. De totale financiering bedraagt voorlopig EUR 2.000.000, met een

mogelijkheid tot verhoging. Met dat kapitaal koopt Paylease B.V. de machine die onderwerp is van de lease van Perfo Knowledgey.

### **3. R&D**

In de afgelopen 20 jaar is veel tijd en geld geïnvesteerd in Research & Development, voortdurende innovatie en patenten. Als gevolg daarvan hebben we nu een groot concurrentievoordeel opgebouwd. Er is een breed productassortiment voor houdbaarheidsverlenging van groenten, fruit en bloemen ontwikkeld. Hierdoor hebben wij een unieke marktpositie verworven. Geen enkel ander bedrijf in de wereld heeft de specialistische technologie en knowhow onder één dak als het gaat om MAP van versproducten. Hieronder geven we een kort beeld van onze investeringen over de afgelopen jaren:

2004-2005: Ontwikkeling van de unieke online laser voor verpakkingsmachines. Een 'one-fits-all' en 'plug and play' systeem met een intelligent camera systeem voor detectie en controle van microperforaties.

2007-2010: Ontwikkeling van de Fast Respiration Meter met een algoritme om de ademhalingsnelheid van verse producten te kunnen doormeten. Dit kan vervolgens (ook door middel van het algoritme) worden vertaald naar het benodigde aantal en de grootte van perforaties in de verpakking.

2011-2017: Ontwikkeling van de eerste generatie transport Liner Bags. Ook werd een nieuwe, compacte online laser ontwikkeld.

2017-2019: Investering in (door)ontwikkeling. Dit heeft geresulteerd in de volgende producten:

- Perfo Tec O2 Control
- Een doorontwikkeld model van de respiratiemeter (type 4.0)
- Een nieuw, geavanceerd 4-kops lasersysteem voor foliepartners
- Een nieuwe verpakkingsfolie op basis van aardappelzetmeel

2020-2024: De afgelopen jaren hebben wij geïnvesteerd in (door)ontwikkeling. Dit heeft geresulteerd in de volgende producten:

- Laser Perforation System bij partners in verband met de productiecapaciteit Liner Bags.
- Een nieuw type laser voor het maken van ultra kleine perforaties tot 50 micron (80 micron is standaard). De (door-) ontwikkeling van het nieuwe type laser is een belangrijke doorbraak voor de 'ready-to-eat' saladeverpakkingen wereldwijd.

Hierdoor kunnen wij de wereldwijde markt verder betreden met ons uitgebreide productassortiment.

Daarnaast zijn we op dit moment bezig met de volgende ontwikkelingen.

#### *Recyclebare transparante folie (voor retail) de eerste fase van marktintroductie in 2024*

Voor de producten voor de retailmarkt hebben wij, samen met een chemisch concern en andere partners, een recyclebare transparante folie ontwikkeld. De folie is uitermate geschikt -vanwege het transparante karakter- voor de verpakking van producten voor de retailmarkt. Deze transparante folie is goed

recyclebaar, wat leidt tot minder afval. Daarmee is deze folie een vervanger van huidige fossiele folie (van niet-recyclebaar plastic).

De folie is uitermate geschikt - vanwege het transparante karakter- voor verpakking van producten voor de retailmarkt. De folie laat namelijk relatief veel CO<sub>2</sub> door. Zo is al bewezen dat bij spinazie een verlenging van de houdbaarheid met minimaal 1-2 weken te realiseren is. Dit is een revolutionaire doorbraak. Verder komt deze folie, vanwege haar recyclebare karakter, tegemoet aan de sterke vraag naar duurzame verpakkingen door producenten, retailers en consumenten.

Deze folie wordt reeds voorzichtig toegepast. Om het product nog verder te optimaliseren wordt gekeken naar verdere fysische eigenschappen van het materiaal waardoor het optimaal kan worden toegepast binnen de verpakkingindustrie. De patenten voor dit materiaal zijn reeds toegekend.

#### *Freshlink – Automatische gasanalyser – gepland 2025*

FreshLink is een automatisch gasanalyse apparaat voor verpakkers om gemakkelijker actuele info te verzamelen over de beschermende atmosfeer in de geproduceerde verpakkingen en deze informatie automatisch door te voeren naar de Perfo Tec Hub. Dit is de laatste verbinding in de kwaliteitsketen, waarbij tijdens het verpakingsproces gemakkelijker kan worden gecontroleerd of de vooraf ingestelde waarden ook achteraf worden bereikt. Bij afwijkingen kan de perforatie automatisch worden aangepast aan de steeds wijzigende situatie.

#### *Recyclebare folie als rekbaar verpakkingsfolie (voor pallets)*

Momenteel zijn wij bezig met de ontwikkeling van een nieuwe recyclebare rekfolie waarmee pallets met bulkgoederen (zoals groente, fruit en bloemen) als geheel worden verpakt. Vrijwel alle groenten en fruit worden vervoerd in kratten op pallets, welke in de regel 2 tot 8 dagen op transport zijn. In die tijd gaat de kwaliteit van de producten achteruit. Deze recyclebare folie als inpakfolie is een relatief goedkope investering, maar heeft veel impact. Met ons Gas Flush System wordt een optimale atmosfeer gecreëerd in de ingepakte pallet als geheel. Wij zijn bezig met het verfijnen van deze techniek, opdat de producten nog beter worden beschermd. De patentaanvraag voor deze rekfolie loopt nog. In september / oktober 2024 gaat Perfo Tec Inc. de ontwikkelde oplossing valideren met TransFresh / Tectrol, één van de grootste pallet solution providers in de Verenigde Staten.

### **4. INTELLECTUELE EIGENDOMSRECHTEN**

Wij hebben verschillende patenten die wij internationaal hebben vastgelegd of nog zullen gaan vastleggen.

Het patent voor de oorspronkelijke microperforatie technologie zoals deze is toegepast in ons Laser Perforation System is in 2020 en 2021 komen te vervallen. Dit octrooi uit 2000 is gevestigd op onze eerste laser voor verpakkingsmachines. Deze laser was nog niet uitgerust met een (closed-loop-feedback) camera. Bij het door ontwikkelen van de laser voor verpakkingsmachines zijn patenten aangevraagd die met de laser verband houden. Dit zijn patenten die betrekking hebben op de closed-loop-feedback camera, waaronder een proces voor het maken van perforaties in flexibele folie, autofocus

met uitvoering, selectieknop en hoge WVTR voor groothandelsverpakkingen. Deze octrooien zijn nog 3 jaar geldig.

Daarnaast hebben wij patenten voor de nieuwe ontwikkelingen en uitvindingen die in de afgelopen jaren zijn gedaan waarin de hiervoor genoemde technologie is toegepast. Voor de gas flush met stikstof is een internationaal patent toegekend in 2021 dat 20 jaar geldig is.

Het internationale patent voor de composteerbare folie is in 2022 toegekend en is ook 20 jaar geldig. Voor ons meest recente uitvinding, de transparante recyclebare folie, is een internationaal patent aangevraagd en toegekend. Op dit moment wordt dit uitgerold in de landenfase.

Ten slotte is het patent voor de recyclebare rekfolie voor het inpakken van bulkgoederen op pallets is wereldwijd toegekend.

## ***5. MARKT***

Perfo Tec richt zich op de wereldwijde retailmarkt en transportmarkt voor groente- en fruitverpakkingen en verpakkingen van bloemen of bloembollen.

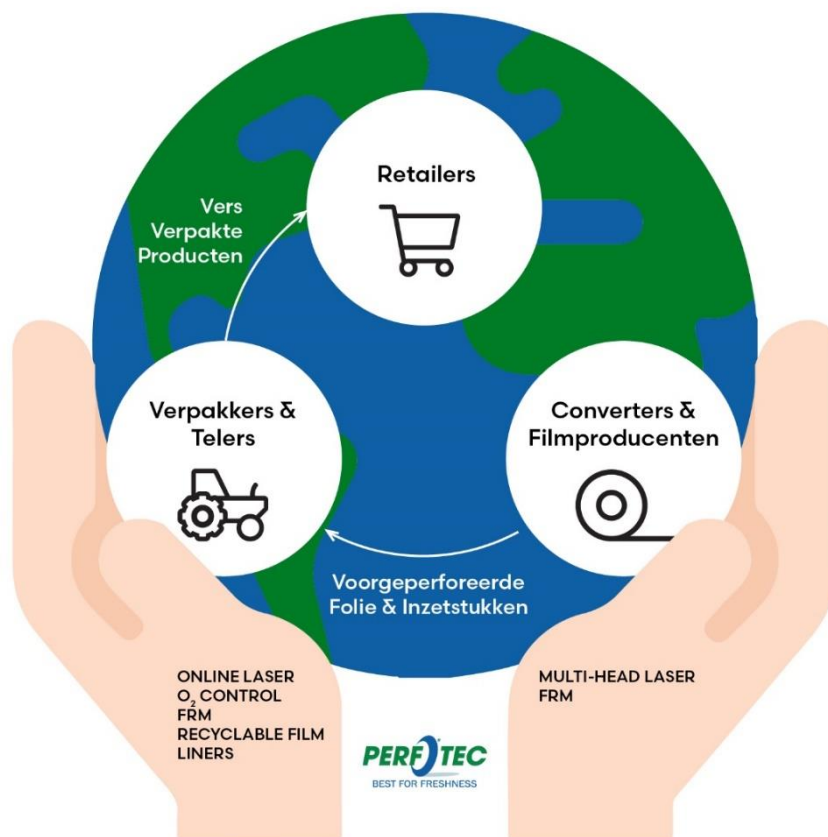
Klanten van Perfo Tec zijn handelaren in verse producten; zowel telers als verpakkers van groenten, fruit en bloemen. Onze klanten kunnen met onze apparatuur en technieken een hogere omzet realiseren en tegelijkertijd de kosten verlagen, doordat zij betere producten kunnen leveren met een langere houdbaarheid. Als gevolg daarvan hebben onze klanten minder kwaliteitsclaims.

Voor de retailers geldt dat zij de productverliezen in de winkels fors kunnen verminderen met onze verpakkingen. Dit komt doordat minder producten de houdbaarheidsdatum overschrijden.

## ***6. KLANTESEGMEN***

Omdat de technologie van Perfo Tec geschikt is voor elke schakel in de toeleveringsketen en wij de enige wereldwijde zakenpartner zijn voor de AMAP-technologie, hebben wij wereldwijd klanten in elk segment van de toeleveringsketen van voedingsmiddelen, waarbij we opmerken dat retailers indirect onze klanten zijn.





### Verpakkers

Verpakkers behoren tot een veelbelovende doelgroep van Perfo Knowledgey. De doelgroep bestaat uit verpakkers veelal als merkeigenaar of onder private label voor de retail. De doelgroep levert producten in een gesloten koeltemperatuurketen aan het depot van een retailer. Iedere verpakker die op dit moment voor-geperforeerde folie gebruikt zou een nieuwe klant kunnen zijn. Voor een verpakker die op dit moment macro geperforeerde folie gebruikt ter verpakking van de producten, is de overstap naar de oplossing van Perfo Tec minder makkelijk gemaakt, vanwege de benodigde goedkeuring van de retailer.

### Folie converters

De folie converters is een klantengroep die nu nog relatief klein is binnen Perfo Tec. Wij richten ons op folie converters die folies produceren voor versproducten met een verkooporganisatie in deze sector of met de ambitie om te starten in de vers-sector. Deze klanten passen in onze filmstrategie om onze recyclebare/ home composteerbare folie te distribueren op basis van ons filmcircuit en hebben daarom potentieel om onze vermogende klanten te worden.

Een relatief nieuwe klantgroep is de groep van telers en exporteurs. Telers en exporteurs zijn partijen (veelal merkeigenaren maar waarschijnlijk ook verpakkers) met grote volumes bulkverpakkingen. Dit

kunnen klanten met bewezen producten zoals sperziebonen, spruiten, bananen, limoenen en blauwe bessen zijn.

Daarnaast is er een wereldwijde interesse in de Liner Bags van Perfo Tec voor het bulktransport. Dit kunnen bijvoorbeeld slasoorten, verse kruiden, spruiten, pioenrozen en exotische fruitsoorten zijn. Wereldwijd worden er nu reeds 9 miljard (inschatting 2025) Liner Bags verkocht. De Liner Bags van andere aanbieders dan Perfo Tec zijn niet waterdoorlatend, met als gevolg dat het rottingsproces eerder intreedt. Dat heeft geleid tot ontevreden geluiden over die huidige verpakkingen. De Liner Bags van Perfo Tec zijn waterdoorlatend en worden met veel enthousiasme ontvangen. Door de retail is er concrete vraag naar de Liner Bags van Perfo Tec. Zij willen grote volumes inkopen en zullen met hun orders zorgen voor een terugkerende inkomstenbron.

### Retail

Retailers zijn vaak niet onze directe klanten maar hebben wel een zeer sterke invloed op de keten. Zij hebben behoefte aan verse producten hetgeen een cruciaal onderdeel is voor de concurrentiestrategie en winstmarges. Essentieel voor het handhaven van een hoge mate van klanttevreden en het verlagen van de kosten van de toeleveringsketen betreft de beschikbaarheid van de hiervoor genoemde producten het hele jaar door en een langere houdbaarheid. MAP-technologie, in het bijzonder met Perfo Tec's laser microperforatie, biedt de retail en de toeleveringsketen grote voordelen:

- Verlengde houdbaarheid: Vermindert afval in de winkel en verhoogt de beschikbaarheid van het product.
- Minder afval: Minimaliseert bederf, wat leidt tot kostenbesparingen en een lagere impact op het milieu.
- Hogere verkoop: Hogere productkwaliteit en beschikbaarheid zorgen voor een hogere verkoop en klanttevredenheid.

De klanten van Perfo Tec zijn retailhandelaren in groenten en fruit. Denk daarbij aan:

- (inter-)nationale supermarktketens;
- groothandels;
- fastfoodketens; en
- de leveranciers van de hiervoor genoemde partijen.

Op basis van marktinformatie die wij de afgelopen 20 jaar hebben verzameld, verwachten wij dat de retailmarkt voor flexibele verpakkingsfolie van groenten en fruit ongeveer 5 miljard (inschatting 2022) meter folie per jaar bedraagt. Onze inschatting is dat ongeveer 30%-40% van deze markt actief is in de microperforatie lasertechniek. Daarmee is ons verwachte marktpotentieel ongeveer 2 miljard meter verpakkingsfolie per jaar. Per jaar wordt er circa 250 miljoen meter folie met onze apparatuur geperforeerd. De activiteiten in retailverpakkingen op deze markt zorgen - tot nu toe - voor ongeveer 95% van onze omzet.

### Consumenten

Moderne consumenten verwachten hoogwaardige, smakelijke en aantrekkelijke producten tegen redelijke prijzen. Ze hechten ook meer dan ooit waarde aan gemak en duurzaamheid, waardoor MAP-oplossingen met laser-microperforatie een aantrekkelijke optie zijn.

Consumenten richten zich steeds meer op gezondheid en welzijn, waardoor de vraag naar vers fruit en verse groenten toeneemt. MAP-technologie helpt de voedingskwaliteit en versheid van deze producten te behouden.

### Logistieke keten

Onze klanten transporteren groente, bloemen en fruit over de hele wereld. Denk daarbij aan:

- transporteurs in fruit vanuit Zuid-Amerika en Midden-Amerika naar de Verenigde Staten en Europa (welk transport dankzij de oplossingen van Perfo Tec via zeevracht kan in plaats van luchtvracht);
- transporteurs in groenten en fruit vanuit Zuid-Afrika en Kenia naar Europa.

Verder omvat deze markt bewaring en tussenopslag van verse producten om vraag en aanbod beter op elkaar af te stemmen. Door klimaatverandering komen oogsten steeds vaker in een korte(re) piekperiode. Onze technologie maakt het mogelijk om voorraad veilig te bufferen, waardoor onze klanten kunnen profiteren van hogere verkoopprijzen na de oogstpiek.

De wereldwijde transportmarkt voor groente- en fruitverpakkingen gebruikt op basis onze inschatting ongeveer 9 miljard Liner Bags van composteerbare folie per jaar. De activiteiten op deze markt zorgen voor circa 10% van onze omzet. De verwachting is dat het aandeel van folies en Liner Bags in de omzet zal groeien.

In de onderstaande tabel wordt de vergelijking gemaakt van de maximale bewaarduur van bepaalde producten tussen fossiele verpakkingsmaterialen en de composteerbare zetmeelfolie, welke materialen alle laser-geperforeerd zijn. Daaruit volgt dat er sprake is van een langere bewaarduur van de producten als gebruik wordt gemaakt van de geperforeerde Perfo Tec composteerbare zetmeelfolie.

<b>Maximale bewaarduur onder optimale condities in dagen</b>	<b>Perfo Tec laser perforatie met fossiele folie</b>	<b>Perfo Tec laser perforatie met nylon liner bag</b>	<b>Perfo Tec laser perforatie met Perfo Tec's zetmeelfolie Liner Bag</b>
<b>Asperges</b>	<b>12</b>	<b>22</b>	<b>35</b>
<b>Avocado</b>	<b>14</b>	<b>38</b>	<b>65</b>
<b>Paprika</b>	<b>12</b>	<b>17</b>	<b>30</b>
<b>Blauwe bessen</b>	<b>14</b>	<b>45</b>	<b>65</b>
<b>Broccoli</b>	<b>14</b>	<b>32</b>	<b>50</b>
<b>Spruiten</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	<b>35</b>

<b>Bleekselderij</b>	<b>7</b>	<b>45</b>	<b>72</b>
<b>Kersen</b>	<b>10</b>	<b>25</b>	<b>50</b>
<b>Chinese kool</b>	<b>14</b>	<b>38</b>	<b>65</b>
<b>Koriander</b>	<b>5</b>	<b>10</b>	<b>15</b>
<b>Komkommer</b>	<b>5</b>	<b>11</b>	<b>18</b>
<b>Dille</b>	<b>5</b>	<b>8</b>	<b>15</b>
<b>Aubergine</b>	<b>5</b>	<b>15</b>	<b>25</b>
<b>Druiven</b>	<b>21</b>	<b>32</b>	<b>65</b>
<b>Sperziebonen</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>20</b>
<b>Pepers</b>	<b>7</b>	<b>12</b>	<b>25</b>
<b>Ijsbergsla</b>	<b>7</b>	<b>14</b>	<b>35</b>
<b>Prei</b>	<b>7</b>	<b>12</b>	<b>21</b>
<b>Mango</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>50</b>
<b>Papaya</b>	<b>10</b>	<b>15</b>	<b>25</b>
<b>Granaatappel</b>	<b>10</b>	<b>22</b>	<b>40</b>
<b>Aardbeien</b>	<b>5</b>	<b>8</b>	<b>15</b>
<b>Zoete punt paprika</b>	<b>7</b>	<b>16</b>	<b>25</b>
<b>Bananen</b>	<b>30</b>	<b>35</b>	<b>60</b>
<b>Kimi</b>	<b>30</b>	<b>50</b>	<b>100</b>
<b>Verse knoflook</b>	<b>21</b>	<b>35</b>	<b>90</b>

Sinds 2020 is Perfo Tec ook actief in de transportmarkt voor bloemenverpakking, wat voor Perfo Tec een nieuwe markt is.

De klanten van Perfo Tec in deze markt zijn transporteurs in bloemen. Denk daarbij aan transporteurs in bloemen vanuit landen waar de bloemen worden geteeld, zoals Kenia, Columbia, Ecuador en Zuid-Afrika, naar Nederland. Dankzij de oplossingen van Perfo Tec is de ontwikkeling ingezet dat transport via zeevracht in plaats van luchtvracht kan plaatsvinden.

Ook merken wij dat in deze markt de vraag naar bewaring van bloemen leeft, om vraag en aanbod beter te kunnen laten aansluiten. Er zijn in Nederland twee pieken in het jaar waarop de vraag naar bloemen het grootst is, te weten Valentijnsdag (14 februari) en Moederdag (jaarlijks de tweede zondag van mei). Wij werken aan onze technologie om het mogelijk te maken voorraad veilig te bufferen, waardoor onze klanten kunnen profiteren van hogere verkoopprijzen rondom deze piekmomenten.

In de onderstaande tabel wordt de vergelijking gemaakt van de maximale bewaarduur van bepaalde bloemen tussen fossiele verpakkingsmaterialen en de composteerbare zetmeelfolie, welke materialen alle laser-geperforeerd zijn. Daaruit volgt dat er sprake is van een langere bewaarduur van de bloemen als gebruik wordt gemaakt van de geperforeerde Perfo Tec composteerbare zetmeelfolie.

<b>Maximale bewaarduur onder optimale condities in dagen</b>	<b>Perfo Tec laser perforatie met fossiele folie</b>	<b>Perfo Tec laser perforatie met nylon liner bags</b>	<b>Perfo Tec laser perforatie met Perfo Tec's zetmeelfolie Liner Bags</b>
<b>Tulpen</b>	<b>14</b>	<b>21</b>	<b>35</b>
<b>Rozen</b>	<b>14</b>	<b>21</b>	<b>35</b>

## **7. MARKTANALYSE**

De wereldwijde markt voor flexibele folies voor Modified Atmosphere Packaging (MAP) maakt een aanzienlijke groei door, gedreven door trends in duurzaamheid, vermindering van voedselverspilling en toenemende vraag naar verse producten van hoge kwaliteit.

De wereldwijde markt voor flexibele folies voor MAP zal naar verwachting groeien van \$17,44 miljard in 2023 tot \$26,74 miljard in 2028, met een samengesteld jaarlijks groeipercentage (CAGR) van 8,92%. Het aandeel van verse producten in deze markt is ongeveer 25%, wat neerkomt op een marktomvang van \$4-6 miljard. Binnen dit segment zijn laser micro geperforeerde folies goed voor ongeveer 50% (\$2-3 miljard).

In 2024 ervaren wij een aantrekkelijke vraag vanuit de klantgroep folie converters naar onze en geavanceerde 4-kops lasersystemen. Meerdere (internationale) klanten van ons vragen om extra support hierin en hebben investeringsbudget gereserveerd om met onze oplossingen deze producten te verpakken.

Zowel de retail- als transportmarkt voor groente- en fruit worden gekenmerkt door sterk fluctuerende prijzen als gevolg van vraag- en aanbod fluctuaties. Echter zijn deze markten niet zo gevoelig voor conjunctuurschommelingen (recessie gevoelig) als gevolg van macro-economische ontwikkelingen. Dit komt omdat groenten en fruit producten zijn die voorzien in de primaire levensbehoefte van mensen.

De markten kennen daarnaast een structurele jaarlijkse groei door toename van de consumptie. De verwachting is dat de markt tot 2030 voor groenten en fruit tussen 5% en 10% per jaar zal groeien.<sup>1</sup> Dit is gebaseerd op de verwachte toename van de bevolking en consumptie per hoofd van de bevolking vanwege gezondheidsvoordelen. De consumptiegroei komt doordat deze producten steeds belangrijker worden in het voedingspatroon van mensen (de trend is dat mensen steeds bewuster met voeding bezig zijn en overschakelen over naar een plantaardig voedingspatroon) en de toenemende behoefte aan topkwaliteit. Deze stabiliteit is gunstig voor Perfo Tec, omdat Perfo Tec actief is in ketens die onderdeel zijn van de voedselvoorziening in groenten en fruit.

---

<sup>1</sup> Fruit Logistica Trend Report 2018 ([Fruit-Logistica-Trend-Report-2018.PDF \(fruitlogistica.com\)](https://www.fruitlogistica.com/~/media/Files/2018/Fruit-Logistica-Trend-Report-2018.PDF))

Tegelijkertijd worden de oogsten van de groenten en fruit steeds onvoorspelbaarder door klimaatverandering. Dat vergroot de behoefte bij onze klanten om groenten en fruit langer te kunnen bewaren. Daarnaast is er druk vanuit retailers om instore waste (voedselverspilling) en het gebruik van plastic terug te dringen.

De algemene verwachting is dat er een aantrekkelijke vraag zal zijn naar onze folie oplossingen (de composteerbare folie voor de bulktransporten, de retail en als inpakfolie voor pallets en de recyclebare transparante folie).

Hoewel wij niet weten of de verwachte groei van de voor ons relevante markten zal doorzetten, blijven wij een speler die in de keten zit voor primaire levensbehoeften. Perfo Tec heeft zoals uiteengezet in deze paragraaf een wereldwijde geografische spreiding, een egaal klantenbestand en bestaat er slechts een beperkte afhankelijkheid van leveranciers.

De transportmarkt voor bloemverpakkingen is een nieuwe markt die wij de laatste jaren hebben aangeboord. De Nederlandse markt is een significante markt in de bloemenindustrie. Wij zitten letterlijk (geografisch) dicht op de markt. Als Nederlandse partij spelen wij een 'thuiswedstrijd'. Wij zien veel potentie in deze markt en zien dit als groeimarkt.

## **8. TRENDS**

Consumenten en overheden richten zich steeds meer op duurzaamheid, waardoor de vraag naar verpakkingsoplossingen die voedselverspilling en de impact op het milieu verminderen toeneemt. MAP-technologieën, met name die met laser-microperforatie, zijn zeer goed gepositioneerd om aan deze behoeften te voldoen.

De opkomst van de online verkoop van levensmiddelen vergroot de behoefte aan langere houdbaarheid, een belangrijk voordeel van MAP-technologieën. Laserfolie met microperforatie helpt de versheid van producten te behouden tijdens langer transport.

Er is een groeiende vraag naar bereide groenten en fruit in Noord-Amerika, Europa en Azië, omdat consumenten op zoek zijn naar gemak zonder concessies te doen aan de kwaliteit. Kwaliteit is hierbij een belangrijk thema, omdat bereide maaltijden relatief kort houdbaar zijn. MAP-oplossingen helpen de versheid en aantrekkelijkheid van deze producten te behoud

## **9. WETGEVING**

De 'Food Waste Challenge' van de FDA moedigt bedrijven aan om voedsel- en materiaalverspilling tot een minimum te beperken. Aan deze initiatieven kan worden voldaan door MAP-technologieën toe te passen, die de houdbaarheid van producten verlengen en afval verminderen.

In de EU is de Farm to Fork-strategie welke streeft naar een vermindering van 50% voedselverspilling in 2030. Retailers moeten aan deze regelgeving voldoen, waardoor de technologie van Perfo Tec voor verlenging van de houdbaarheid van cruciaal belang is voor het behalen van de duurzaamheidsdoelstellingen.

Als laatste wordt de regelgeving op het gebied van milieu, maatschappij en goed bestuur (ESG) steeds strenger. Retailers moeten duurzame praktijken invoeren, waaronder het gebruik van MAP-technologie, om aan deze eisen te voldoen en hun ecologische voetafdruk te verbeteren.

#### **10. TOEGEVOEGDE WAARDE**

Het huidige prijsverschil tussen laser microgeperforeerd en ongeperforeerde MAP folie voor verse producten is ongeveer €1,50 tot €2,00 per kg.

Een typische toeslag voor laser microgeperforeerd BOPP (BOPP staat voor biaxially-oriented polypropyleen en is een kunststof waar folie van wordt geproduceerd) is 1,5 eurocent per afdruk (Noord-Amerika, Australië) of 20-25% toeslag per kg of per 1000 meter folie (Verenigd Koninkrijk en Europa).

Verkoopprijzen voor bedrukte flexibele MAP-film:

	Verkoopprijs	Bruto marge
Chemische industrie (granulaat)	€ 1,50	
Folie producenten, ongeperforeerd, onbedrukte folie	€ 2,00	€ 0,50/ kg
Folie drukkers, bedrukkingen, gecoat, ongeperforeerd	€ 4,00	€ 2,00/ kg
Folie drukkers, Bedrukkingen, gecoat, laser geperforeerd, afhankelijk van de export markt prijzen van laser geperforeerd	€ 5,50	€ 1,50/ kg
Folie perforatie gebaseerd op laser perforatie	€ 5,00 - € 6,00	€ 1,00/ kg - € 2,00/ kg
Verwerkers en verpakkers		Betere houdbaarheid
Retail		Minder afval in de winkel

Voor verwerkers en verpakkers is de prijs van de verpakkingsfolie een onderdeel van de kostprijs consumentenverpakking van 2 tot 4 gram. Dit komt neer op € 0,03 per verpakking, wat overeenkomt met 1-3% van de winkelwaarde van een consumentenverpakking, wat een onbeduidende kost is in vergelijking met de voordelen van langere versheid en minder afval.

De Biobased Liners van Perfo Tec kunnen deze verliezen helpen verminderen door de houdbaarheid van producten te verlengen, de kwaliteit tijdens het transport te behouden en bederf te verminderen. Door de opslag- en transportomstandigheden te verbeteren, kunnen de Liners de verliezen na de oogst aanzienlijk verlagen, waardoor de voedselzekerheid en winstgevendheid voor boeren en handelaren toeneemt.

#### **11. SUBSIDIES**

In 2024 hebben wij een subsidietraject afgerond. Dit subsidieproject is een project in de bloembollensector. Onze dochtermaatschappij Perfo Tec B.V. heeft subsidie gekregen van de Provincie Noord-Holland en de Provincie Flevoland. Het bedrag van de subsidie bedroeg € 500.000. Voor dit

project heeft Perfo Tec B.V. samengewerkt met 5 partijen. Het project had een looptijd van drie jaar en zou aflopen in 2021. Vanwege de Corona pandemie is het project verlengd tot in 2024. Het project heeft tot doel de houdbaarheid van de bloembollen te verlengen. Deze doelstelling is voor leliebollen al behaald met een verlengde houdbaarheid van één maand naar drie maanden. Met andere woorden: de houdbaarheid is dus drie keer zo lang geworden. Daarmee is dit project zeer geslaagd. Dit helpt Perfo Tec in de uitstraling richting de bloembollensector

## 12. KLANTSPREIDING

Wij zijn wereldwijd actief. Hieronder laten wij zien waar onze systemen door onze klanten worden gebruikt. De geografische spreiding van onze klanten zorgt voor een spreiding van het risico dat wij lopen op klanten.



Onze focus ligt op het bedienen van de wereldwijde (potentiële) klanten door het leggen van contacten door en met onze eigen Global Sales Managers. Wij geloven dat onze technologie het beste kan worden uitgelegd door onze eigen medewerkers en hebben daarom meerdere Global Sales Managers in dienst. In aanvulling daarop werken we in sommige landen met distributeurs.

In 2018 hebben wij in de Verenigde Staten een juridische entiteit opgericht: Perfo Tec Inc. Dit hebben wij gedaan om de Amerikaanse markt te betreden met Perfo Tec systemen.

In de andere landen waar onze producten en diensten worden afgenomen, hebben wij geen fysieke vestiging of juridische entiteit. In die landen verloopt het contact met de (potentiële) klanten ook voornamelijk via onze Global Sales Managers. Daarnaast werken wij daar samen met distributeurs die voor eigen rekening en risico onze producten en diensten inkopen en vervolgens verkopen. In de volgende landen hebben wij distributeurs: Australië, Chili, China, Denemarken, Finland, India, Japan, Noorwegen, Spanje, Taiwan, Turkije, UK, Ierland, Vietnam en Zuid-Afrika.



Wij werken ook samen met agenten en consultants die verantwoordelijk zijn voor de business development, bijvoorbeeld in India. Deze agenten en consultants zijn niet bij ons in dienst, maar werken op basis van agentuurovereenkomsten (of andere overeenkomsten van opdracht).

Ten aanzien van de landen waar wij geen samenwerking met distributeurs, commercieel directeuren of consultants hebben, opereren wij vanuit onze hoofdvestiging in Nederland.

### **13. CONCURRENTIE**

De belangrijkste concurrenten van Perfo Tec zijn MLT, Lang lasers, Rofin-Sinar, Preco Lasers. Deze partijen zijn allemaal actief op het gebied van ofwel verpakkingsoplossingen in brede zin, waaronder verpakkingen van groenten en fruit, ofwel een brede toepassing van lasertechniek, waaronder perforatie van verpakkingen. Deze concurrenten van Perfo Tec bieden geen totaaloplossingen op de manier waarop Perfo Tec dat doet. Bijvoorbeeld omdat zij maar een deel van de producten en diensten leveren die Perfo Tec biedt en/of geen focus hebben op groenten-, fruit en bloemverpakkingen. De kracht van Perfo Tec ligt dus in de combinatie van specialistische kennis van groenten, fruit en bloemen en de combinatie van de door haar ontwikkelde systemen. Dat is onze unique selling point.

Stepac produceert nylon Liner Bags. Deze zijn niet recyclebaar of composteerbaar. Perfo Tec beschouwt deze partij daarom niet als een echte concurrent.

Perfo Tec onderscheidt zich daarnaast ook door haar unieke technologie en configuratiemogelijkheden van de systemen. Dit betekent dat de systemen van Perfo Tec compatibel zijn met verpakkingslijnen van de klanten.

Ten opzichte van onze concurrenten heeft Perfo Tec een technologische voorsprong. Door de compleetheid en de bescherming van onze technologie door intellectuele eigendomsrechten hebben we een groot concurrentievoordeel, zoals reeds hiervoor beschreven. Hierdoor verwacht Perfo Tec dit concurrentievoordeel te kunnen behouden.

### **3.3 Nadere informatie over ons bestuur, management team, aandeelhouders, raad van advies en personeel**

#### **1. BESTUURDER**

Onze statutair bestuurder is Green Mountain B.V. De bestuurder van Green Mountain B.V. is Bas Groeneweg. Onze aandeelhouders zijn Green Mountain B.V., SJB Participations B.V., Martijn de Bruin en Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey.

#### *Bas Groeneweg – Directeur*

Bas Groeneweg is de oprichter van Perfo Tec en directeur. Vanaf 1997 was hij werkzaam als Managing Director bij GreenSprout B.V. Bas heeft tot 2003 bij GreenSprout gewerkt als algemeen directeur. Bas is ook bestuurder van Stichting Administratiekantoor Green Mountain (de enig



aandeelhouder van Green Mountain B.V.). Onze bestuurder heeft geen andere functies die voor Perfo Tec relevant zijn.

## **2. MANAGEMENT TEAM**

Naast onze bestuurder zijn dit de andere personen uit ons management team:

### *Martijn de Bruin – Technisch Directeur*

Martijn de Bruin is sinds 2005 bij Perfo Knowledgey in dienst. Hij is gestart als Sales Engineer bij ons bedrijf. Sinds 2012 is hij Technisch Directeur bij en lid van het management team. Martijn is verantwoordelijk voor Techniek en Innovatie (de engineering-afdeling). Martijn heeft een HBO-opleiding afgerond in Mechanical Engineering aan de Hogeschool Utrecht. De engineeringafdeling houdt zich bezig met productie van laser-, meet- en begassings-systemen, projectmanagement van deze systemen en technische ontwikkeling.



### *Bas Hollenberg – Group CFO*

Bas Hollenberg is sinds 2023 in dienst bij Perfo Tec als Group CFO. Bas heeft een brede ervaring bij diverse bedrijven in diverse situaties. Zowel in financiële- als operatonele leidinggevende rollen. Hij heeft aan de wieg gestaan van Eurofiber en CIF. Beide in de periode van scale up in de wereld van telecom infrastructuur. Daarnaast als CFO bij het beursgenoteerde RoodMicrotec. Zijn laatste rol was bij Circet Veenendaal als Operationeel Directeur van de locatie. Bas is Register Controller en heeft een Master in Bedrijfskunde.



### *Andrzej Kopacz – Business Development Manager*

Andrzej is bij ons in dienst getreden in september 2022. Hij is onze Business Development Manager en richt zich voornamelijk op de Amerika. Hiervoor heeft Andrzej ruim 10 jaar gewerkt als operational manager bij Jersey Royal waarbij hij de Perfo Tec technologie op meerdere verpakkingslijnen aldaar heeft geïntroduceerd. Andrzej heeft een Major of Business and Economics in Cracow (Krakowska Akademia Frycza Modreowskiego) afgerond en heeft enkele jaren als exchange student in New York gewoond.



*Gilles Vanblarcum – Commercial Director*

Gilles heeft veel ervaring in de wereld van verpakkingsmaterialen en verpakkingsmachines. Bij VDL Packaging en Fuji Seal heeft Gilles veel commerciële ervaring opgedaan in de markten waar Perfo Tec succesvol wil zijn. Hij is een specialist in het conceptueel verkopen van kapitaalintensieve goederen. Gilles heeft een Bachelor in Technische Bedrijfskunde en heeft Organisationswetenschappen gestudeerd. Is mede-eigenaar van Reddin Leadership en geeft bij tijd en wijle leiderschapstrainingen



Er zijn geen mogelijke belangenconflicten tussen Perfo Knowledgey B.V. en de hiervoor genoemde personen. Deze personen hebben geen andere functies die relevant zijn voor Perfo Knowledgey B.V.

### **3. RAAD VAN ADVIES**

Dit zijn de personen van onze Raad van Advies:

*John-Harold Every*

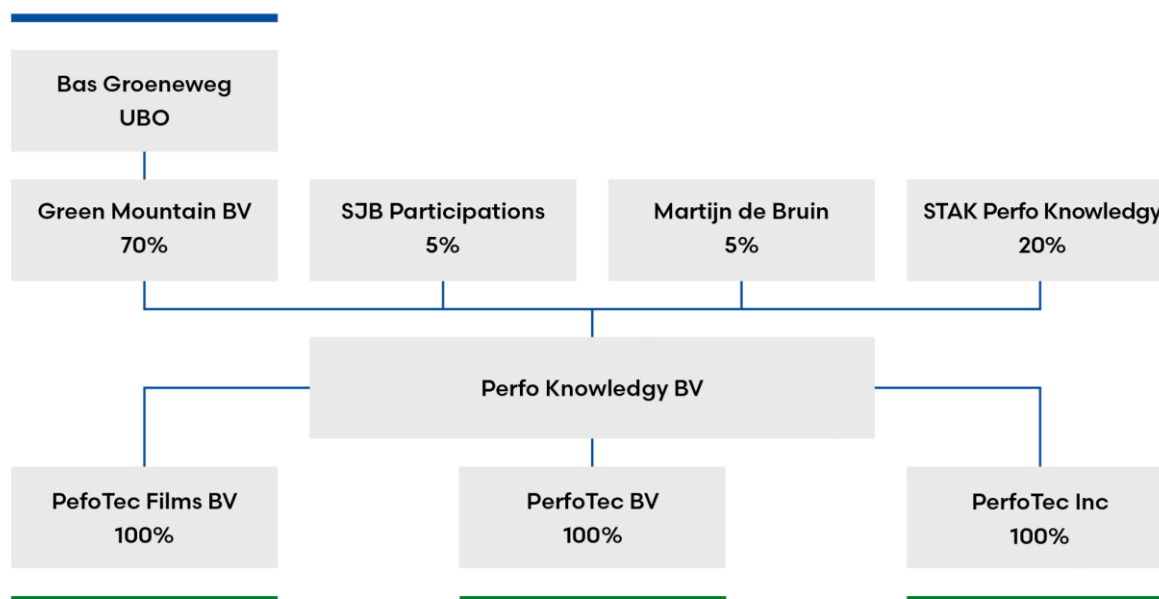
John-Harold is een gedreven professional met een brede ervaring, zowel financieel en commercieel bij tal van bedrijven. Via accountancy, financial engineering en private equity is hij uiteindelijk beland bij General Electric (GE), uitvinder en verbeteraar van vele managementstrategieën en filosofieën zoals six sigma, lean, scrum en agile. Als lid van de raad van bestuur is hij bij GE verantwoordelijk geweest voor commercie en business development. Sinds 2018 is John-Harold eigen ondernemer en investeerder en onder andere aangesloten als partner bij CFO en CEO Capabel.

*Henk Niemansverdriet*

Henk Niemansverdriet heeft als voormalig directeur bij groente- en fruitconcern the Greenery en in zijn huidige rol bij Walmart een internationaal netwerk opgebouwd. Zijn jarenlange internationale retail-ervaring, en zijn netwerk in de internationale agro food wereld zijn van grote waarde voor verdere uitbouw van Perfo Tec.

### **4. AANDEELHOUDERS**

Onze aandeelhouders zijn Green Mountain B.V., SJB Participations, Martijn de Bruin en Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey. Wij maken onderdeel uit van een groep bedrijven. Hieronder laten wij schematisch onze aandeelhoudersstructuur zien.



Hieronder geven wij een korte beschrijving van de bedrijven:

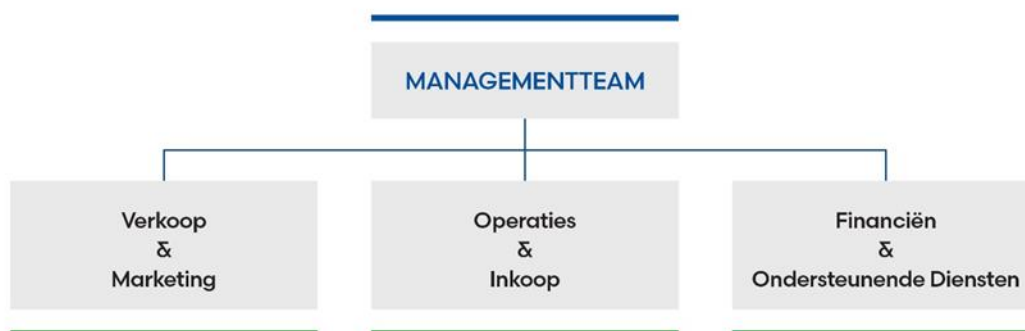
- Green Mountain B.V. is de holding van Bas Groeneweg. De holding houdt nu ca 70% van de aandelen in Perfo Knowledgey B.V., na overdracht aan Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey in verband met de uitgifte van de certificaten wordt dat 70%. Green Mountain B.V. houdt alleen aandelen B.
- Stichting Administratiekantoor Green Mountain houdt alle aandelen in Green Mountain B.V. De stichting heeft certificaten uitgegeven van deze aandelen. De certificaten van aandelen worden gehouden door Bas Groeneweg (hij is opgenomen als UBO in de bovenstaande figuur).
- SJB Participations B.V. houdt 5% van de aandelen in Perfo Knowledgey B.V. (dat zijn alle aandelen A). SJB Participations B.V. is een investeerder die sinds 2012 aandelen heeft in Perfo Knowledgey B.V.
- Martijn de Bruin is de Technisch directeur en houdt 5% van de aandelen in Perfo Knowledgey B.V. Dat betreffen aandelen B.
- Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey houdt nu ca 20% van de aandelen in Perfo Knowledgey B.V. Dat betreffen aandelen B. De certificaten in Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey worden gehouden door NPEX beleggers en Green Mountain B.V. In verband met de uitgifte van de certificaten onder dit informatie memorandum zal Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey na overdracht van aandelen B aan haar door Green Mountain B.V., 20% van de aandelen in Perfo Knowledgey B.V. houden.
- Perfo Knowledgey B.V. is de financiële holding van Perfo Tec Films B.V., Perfo Tec B.V. en Perfo Tec Inc.
- Perfo Tec B.V. is een werkmaatschappij van de groep. Van hieruit vinden alle activiteiten van Perfo Tec plaats met uitzondering van de activiteiten die betrekking hebben op de Perfo Tec

folies en de Amerikaanse activiteiten. Activiteiten die vanuit Perfo Tec B.V. plaatsvinden zijn bijvoorbeeld productie, import, export en de verkoop- en serviceverlening aan klanten.

- Perfo Tec Inc. is de Amerikaanse werkmaatschappij van de groep. Het bedrijf is opgericht om de markt in de Verenigde Staten te betreden. De Amerikaanse activiteiten van Perfo Tec vinden plaats in deze vennootschap.
- Perfo Tec Films B.V. is een werkmaatschappij van de groep. Perfo Tec Films B.V. is opgericht in 2019. Vanuit Perfo Tec Films B.V. vinden alle activiteiten die verband houden met de marketing en verkoop van Perfo Tec folies plaats.

## **5. MEDEWERKERS**

Onze medewerkers zijn belangrijk voor ons bedrijf. Wij hebben op de datum van dit prospectus 13 medewerkers (11,2 fte) die voor ons werken. Het kantooradres van al deze personen is Klompenmakersweg 16, 3449 JB Woerden. Wij hebben verschillende afdelingen in ons bedrijf. Dat ziet er zo uit:



## **6. SAMENWERKINGSPARTNERS**

Wij werken samen met gerenommeerde leveranciers. Bijvoorbeeld voor ontwikkeling van machines (levering van onderdelen), folie en IT-systemen. Wij werken op basis van 'dual sourcing'. Dit betekent dat er weinig tot geen sprake is van afhankelijkheid van leveranciers. Er kan worden uitgeweken naar andere leveranciers (indien nodig). De meeste van onze leveranciers zijn gevestigd in Nederland. We hebben ook een leverancier in de Verenigde Staten en een leverancier in het Verenigd Koninkrijk.

Perfo Tec sluit licentieovereenkomsten gesloten met folie converters klanten voor gebruik van onze technologie. In de toekomst gaat Perfo Tec meerdere vergelijkbare samenwerkingen aan met folieverwerkers en folieleveranciers in diverse landen. Deze samenwerkingen worden op basis van exclusiviteit op onze technologie gesloten, waarbij deze klanten onze technologie en ontwikkelde folies mogen gebruiken en verwerken. Huidige samenwerkingen zijn gesloten met partners in de Verenigde Staten, Zuid-Afrika, India en Kenia. Deze partners hebben geïnvesteerd in een meerkops-laser systeem en betalen een licentievergoeding per meter geperforeerde folie. De licentievergoeding weerspiegelt ook de vergoeding voor de inspanningen van Perfo Tec ten aanzien van de ontwikkeling van de folies (de folie patenten).

Wij werken ook samen met een Nederlandse folie converter voor het produceren of ontwikkelen van composteerbare folie. Het doel van deze samenwerking is het nauw op elkaar inspelen voor wat betreft de eigenschappen van de producten en het hebben van korte lijnen tussen de producent en onze organisatie.

Wij werken verder samen met onder andere een producent van granulaten (grondstoffen voor folies) voor de ontwikkeling van de nieuwe transparante recyclebare folie. Perfo Tec heeft in 2022 de eerste licentieovereenkomsten gesloten met betrekking die transparante en recyclebare folie. Het doel van deze samenwerking is het verbeteren van de eigenschappen van de folie om deze voor meerdere soorten producten geschikt te maken.

Onze samenwerkingspartners voor de folies zijn belangrijk door hun kennis en ervaring met onze producten en onze wensen daarover.

Als laatste werken wij samen met personen in het buitenland die belangrijk zijn voor onze bedrijfsvoering (agenten en (regionale) distributeurs). Deze distributeurs zijn verantwoordelijk voor de verkoop. Het doel van deze samenwerkingen is het vergroten van onze afzetmarkt (wereldwijd). Onze agenten en distributeurs helpen ons daarbij in de landen waarin wij actief willen zijn. Zij zijn belangrijk door hun kennis en ervaring (en dus reputatie) die is opgebouwd in een bepaald land. Ook hebben zij daar een groot netwerk van (potentiële) klanten.

### **3.4 (Financiële) relaties**

#### ***3.4.1 Leningen van Perfo Knowledgey met gerelateerde partijen***

##### *Lening van Green Mountain B.V. aan ons*

Wij hebben een onderhandse lening (rekening-courant) van € 145.000 van Green Mountain B.V. ontvangen ter versterking van het werkkapitaal. De rente over de lening is 6%. De lening aan ons door Green Mountain B.V. is achtergesteld op deze obligatielening. De achterstelling van Green Mountain B.V. geldt niet voor de vervallen renteverplichtingen.

Voor deze aanbieding van certificaten zal, om de certificaten uit te kunnen geven, Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey de onderliggende aandelen B in ons kapitaal kopen van Green Mountain B.V. Met de opbrengst van de certificaten zal Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey de koopprijs voor de betreffende aandelen aan Green Mountain B.V. betalen. Een bedrag gelijk aan die koopprijs (maximaal € 500.000) wordt door Green Mountain B.V. ter beschikking gesteld als onderhandse lening aan Perfo Knowledgey. Hiermee wordt de kapitaalspositie van Perfo Knowledgey B.V. dus versterkt. De lening aan ons door Green Mountain B.V. is achtergesteld op deze obligatielening.

##### *Toekomstige leningen van Green Mountain B.V. aan ons*

Green Mountain B.V. zal daarnaast, indien wij daar behoefte aan hebben, nog andere onderhandse lening(en) aan ons verstrekken.

In 2023 zijn door Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey al certificaten (200.001 certificaten ad € 5,00 per certificaat) aan NPEX genoteerd. Voor de uitgifte van die certificaten heeft Stichting

Administratiekantoor Perfo Knowledgey de onderliggende aandelen in het kapitaal van Perfo Knowledgey gekocht van Green Mountain B.V. Met de opbrengst van de certificaten heeft Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey de koopprijs voor de betreffende aandelen aan Green Mountain B.V. betaald. Een bedrag gelijk aan die koopprijs (maximaal € 1.000.005), houdt Green Mountain B.V. ter beschikking om als onderhandse lening(en) door te lenen aan ons indien wij daar behoefte aan hebben. Wij zullen dan rente van 6% per jaar over het uitstaande bedrag van de lening betalen. Enige toekomstige lening van Green Mountain B.V. is achtergesteld op deze obligatielening. De achterstelling van Green Mountain B.V. geldt niet voor de vervallen renteverplichtingen.

### **3.4.2 Leningen van Perfo Knowledgey met derden**

#### *NPEX obligatielening II*

Wij hebben in 2023 een NPEX obligatielening ter hoogte van € 1.440.400 aangetrokken. De rente over de lening is 8%.

### **3.4.3 Onderlinge verhoudingen leningen van Perfo Knowledgey**

De rangorde van de verschillende leningen hebben wij hieronder weergegeven. In deze rangorde hebben we ook de rang van de obligaties opgenomen. Deze rangorde houdt in dat de leningverstrekkers die in de eerste rij zijn opgenomen in het overzicht als eerste een betaling ontvangen indien er sprake is van een uitwinningssituatie. Daarna volgt de lening verstrekker uit de tweede rij, enzovoort.

Rangorde leningen:

- Eerst: Deze NPEX obligatielening en de in 2023 aangetrokken NPEX obligatielening II.
- Tweede: De bestaande lening van Green Mountain B.V. van € 145.000 en enige toekomstige lening van Green Mountain B.V.

Achterstelling van leningen van Green Mountain B.V. op ons betekent dat indien wij bijvoorbeeld failliet gaan, wij (voorlopig) uitstel van betaling aanvragen (surseance van betaling) of wij ontbonden worden, wij eerst betalen aan de obligatiehouders en pas daarna aan Green Mountain B.V. De obligatiehouders hebben dus met voorrang boven Green Mountain B.V. recht op betaling. Daarna betalen wij pas aan Green Mountain B.V. Wij betalen wel rente over de lening met Green Mountain B.V., want de achterstelling van Green Mountain B.V. geldt niet voor de vervallen renteverplichtingen. De achterstellingsovereenkomst waarmee de lening van Green Mountain B.V. zal worden achtergesteld vindt u in bijlage 3 van dit prospectus.

**Let op:** Omdat de obligaties zijn achtergesteld geldt het volgende wanneer wij in de toekomst geld lenen van andere partijen zoals bijvoorbeeld banken. Uw vorderingen op Perfo Tec B.V., Perfo Tec Films B.V. en Perfo Tec Inc. zullen dan, net als uw vorderingen op ons, achtergesteld zijn bij de vordering van de bank. Die partijen hebben dan met voorrang boven u als obligatiehouder recht op betaling van de rente en terugbetaling van de leningen. Dan geldt dat als er nog geld over is, u, samen met de andere beleggers in de obligaties en de andere leningen van gelijke rang, recht heeft op betaling van de rente en terugbetaling van de lening.

Wij kunnen in de toekomst geld lenen van banken of anderen. Wij kunnen afspreken dat die banken of anderen ook eerder betaald krijgen dan u. Ook dan zullen deze obligaties achtergesteld zijn. Lenen wij in de toekomst van aandeelhouders? Dan zullen die leningen achtergesteld zijn aan deze obligatielening.

Lenen wij in de toekomst geld van banken, aandeelhouders of anderen? Dan zullen wij u hierover informeren middels een bericht op de website van NPEX.

#### **3.4.4 Leningen van Perfo Tec B.V.**

Op het niveau van onze dochtermaatschappij Perfo Tec B.V. zijn leningen afgesloten. Hieronder in de tabel vindt u een overzicht van de leningen die Perfo Tec B.V. heeft. De leningen van Perfo Tec B.V. lichten wij verder toe in deze paragraaf.

<b>Leninggever</b>	<b>Omschrijving lening</b>	<b>Uitstaande bedrag per 30 juni 2024 (tenzij anders aangegeven)*</b>
NPEX obligatielening I	Achtergestelde obligatielening	€ 1.500.000
Coöperatieve Rabobank U.A.	Zakelijke geldlening	€ 55.000
Belastingdienst	Lening u.h.v. betalingsregeling	€ 71.517
Perfo Knowledgey B.V.	Achtergestelde onderhandse lening	€ 145.000

\* Op de cijfers heeft geen accountantscontrole plaatsgevonden

#### *NPEX obligatielening I*

Perfo Tec B.V. heeft een obligatielening van € 1.500.000 via NPEX. Deze lening is afgesloten per 31 juni 2020. Deze lening wordt na 5 jaar, op 3 juni 2025 afgelost. Perfo Knowledgey B.V. heeft zich hoofdelijk aansprakelijk gesteld voor de terugbetaling van de obligatielening van Perfo Tec B.V.

#### *Leningen van Coöperatieve Rabobank U.A. aan Perfo Tec B.V.*

Perfo Tec B.V. heeft een zakelijke geldlening van € 300.000 voor de groei van werkkapitaal afgesloten bij Coöperatieve Rabobank U.A. (hierna: "**Rabobank**") op 13 juni 2019. Perfo Tec B.V. lost deze lening af in vijf jaar. Voor de lening betaalt zij vanaf 1 oktober 2022 4,6% rente per jaar. Wij lossen vanaf december 2019 iedere maand € 5.000 af. Per 30 juni 2024 resteerde nog een bedrag van € 55.000,00.

Voor de lening bij de Rabobank heeft Perfo Tec B.V. zekerheidsrechten ten behoeve van de Rabobank gevestigd. Het betreft de volgende zekerheidsrechten:

- Pandrecht op voorraden;
- Pandrecht op bedrijfsinventaris;
- Pandrecht op vorderingen;
- Pandrecht op intellectuele eigendomsrechten;
- Borgstelling van € 250.000 te vermeerderen met rente en kosten door de heer B.R.A. Groeneweg.



Rabobank heeft door deze zekerheidsrechten een sterkere positie, omdat zij zich als eerste op deze goederen kan verhalen. Met verhalen bedoelen wij dat Rabobank deze goederen mag verkopen als Perfo Tec B.V. haar leningen niet aan Rabobank terugbetaalt. Met de verkoop van de goederen mag Rabobank dan de leningen terugbetalen. Wat er na de verkoop overblijft, gaat naar Perfo Tec B.V. terug of wordt gebruikt om de andere schuldeisers te betalen.

#### *Lening bij Belastingdienst van Perfo Tec B.V.*

Perfo Tec B.V. heeft een betalingsregeling met de Belastingdienst uit hoofde van schuld loonheffingen (uitstel en betalingsregeling vanwege de coronacrisis). De beschikking inzake de betalingsregeling is van 15 september 2022. Perfo Tec B.V. betaalt vanaf 1 oktober 2022 haar schuld in 5 jaar af, in 60 gelijke maandelijkse termijnen van € 2.073. Per 30 juni 2024 resteerde een bedrag van € 71.517,00.

#### *Lening van Perfo Tec B.V. bij ons*

U heeft in paragraaf 3.4.1 kunnen lezen dat wij een (achtergestelde) onderhandse lening van € 145.000 van Green Mountain B.V. hebben ontvangen. Wij hebben het volledige bedrag van de lening doorgeleend aan Perfo Tec B.V. ter versterking van haar werkkapitaal. De rente over de lening is 6%.

### **3.5 Nadere informatie over de besteding van de opbrengsten van emissie van certificaten en obligaties**

Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey wil voor € 500.000 aan certificaten verkopen. Daarnaast willen wij maximaal € 1.500.000 lenen van beleggers. Worden alle certificaten en obligaties verkocht, dan zullen wij dus maximaal € 2.000.000 ontvangen. Dit geld willen wij aanwenden voor verschillende doeleinden.

Hieronder leggen wij uit hoe wij het geld van de obligatielening en het geld van de uitgifte van de certificaten willen besteden.

#### *Obligatie uitgifte*

Perfo Tec is een onderneming in opbouw. Wij investeringen veel in de organisatie, ontwikkelingen, patenten en daarmee groei. Op 3 juni 2025 loopt NPEX obligatielening I (zoals beschreven in paragraaf 3.4.4) af en hierdoor is nieuwe financiering benodigd. De totale opbrengst van de uitgifte van obligaties (€ 1.500.000) zal direct worden gebruikt om NPEX obligatielening I af te lossen. Daarmee creëren we ruimte om de groei te borgen voor de komende jaren.

Verkopen wij voor minder dan € 1.500.000 aan obligaties? Dan zullen wij de terugbetaling doen uit onze operationele cashflow om de terugbetaling volledig te laten plaatsvinden en, waar nodig, zal Green Mountain B.V. (onze meerderheidsaandeelhouder) een financiering aan ons verstrekken.

#### *Certificaten uitgifte*

Om de certificaten uit te kunnen geven, zal Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey de onderliggende aandelen in ons kapitaal kopen van Green Mountain B.V. Met de opbrengst van de certificaten zal Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey de koopprijs voor de betreffende

aandelen aan Green Mountain B.V. betalen. Een bedrag gelijk aan die koopprijs (maximaal € 500.000), wordt door Green Mountain B.V. ter beschikking gesteld als onderhandse lening aan Perfo Knowledgey. Hiermee wordt de kapitaalpositie van Perfo Knowledgey dus versterkt. De lening aan ons door Green Mountain B.V. is achtergesteld op deze obligatielening.

### **3.6 Kosten aanbieden van de certificaten en obligaties**

Als wij alle 150.000 obligaties kunnen uitgeven dan zullen wij voor een bedrag van € 72.800 kosten ten aanzien van de uitgifte hebben. De kosten zijn als volgt opgebouwd:

- Kosten voor juridisch advies € 12.800;
- Kosten voor de succes fee aan NPEX. Maximaal € 60.000.

Tevens zijn er jaarlijkse kosten verbonden aan de notering op de NPEX-effectenbeurs, maximaal € 12.000 per jaar, en daarnaast worden kosten gemaakt uit hoofde van de obligatiehouders trustakte ter hoogte van € 1.750 per jaar.

## **4 NADERE INFORMATIE OVER DE CERTIFICATEN EN DE AANDELEN**

Voor deze aanbieding van certificaten zal Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey op de uitgiftedatum maximaal 100.000 certificaten uitgeven. Voor ieder certificaat dat Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey uitgeeft, zal Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey 1 bestaand aandeel B kopen van onze grootaandeelhouder Green Mountain B.V. Wij zullen voor deze aanbieding van certificaten dus geen nieuwe aandelen uitgeven. Als u de certificaten koopt, belegt u dus in de certificaten en niet direct in onze aandelen.

Hieronder vindt u meer informatie over het bestuur van Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey, onze certificaathouders, de administratievoorwaarden en onze aandelen. Die informatie gaat ook over onze statuten. Die statuten vindt u op de website van NPEX.

### **4.1 Bestuur van Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey**

Wij besluiten uit hoeveel personen het bestuur van Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey bestaat en wij benoemen deze personen. Het bestuur van Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey bestaat uit Green Mountain B.V. Deze rechtspersoon is ook bestuurder van ons.

Er zijn (mogelijke) belangenconflicten tussen ons en deze rechtspersoon. Deze rechtspersoon is namelijk ook onze bestuurder en meerderheidsaandeelhouder.

Het bestuur vertegenwoordigt Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey. Meer hierover leest u in de statuten van Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey. Deze statuten vindt u op de website van NPEX.

### **4.2 Certificaathouders**

Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey heeft op dit moment de volgende certificaathouders: Green Mountain B.V. en NPEX beleggers die certificaten hebben gekocht bij de eerste NPEX emissie in 2023.

#### 4.3 Administratievoorwaarden

Als u de certificaten koopt, belegt u dus in de certificaten. De afspraken die u daarover maakt staan in dit informatie memorandum. Ook staan de afspraken over de certificaten in de administratievoorwaarden. De administratievoorwaarden vindt u in bijlage 1. Alle belangrijke informatie over Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey staat op de website van NPEX. Hebben wij nieuwe informatie over ons die voor u belangrijk is? Dan vindt u die informatie ook deze website van NPEX.

#### 4.4 Informatie over het aandelenkapitaal

Wij hebben in totaal 1.798.002 aandelen uitgegeven. Alle aandelen zijn in euro en uitgegeven onder Nederlands recht. Het gaat om 90.000 gewone aandelen A met een nominale waarde van € 0.01 per aandeel, 1.708.000 gewone aandelen B met een nominale waarde van € 0.01 per aandeel en 2 prioriteitsaandelen met een nominale waarde van € 10 per aandeel.

Het verschil tussen de gewone aandelen A en gewone aandelen B komt tot uiting bij vereffening in het geval wij worden ontbonden. Een uitkering wordt bij vereffening eerst gedaan aan de aandeelhouders van aandelen A en dan aan de aandeelhouders van aandelen B.

De prioriteitsaandelen worden gehouden door Green Mountain B.V. Green Mountain B.V. heeft als prioriteitsaandeelhouder, formeel bijzondere rechten ten opzichte van 'gewone' aandeelhouders. Denk bijvoorbeeld aan de uitgifte en inkoop van aandelen, het beperken of uitsluiten van het voorkeursrecht, de voordracht voor (nieuwe) bestuurders, het goedkeuren van bepaalde besluiten van het bestuur en het besluiten over de overblijvende uitkeerbare winst. Nu Green Mountain B.V. ook de meerderheid van alle 'gewone' aandelen in Perfo Knowledgey B.V. houdt, is het onderscheid tussen prioriteitsaandelen (en de rechten daarop) en 'gewone' aandelen (en de rechten daarop) minder relevant.

Hieronder vindt u meer informatie over ons aandelenkapitaal:

Het aantal gewone aandelen A dat nu is uitgegeven waarvoor is betaald (nominale waarde € 0,01)	90.000
Het aantal gewone aandelen B dat nu is uitgegeven waarvoor is betaald (nominale waarde € 0,01)	1.708.000
Het aantal prioriteitsaandelen dat nu is uitgegeven waarvoor is betaald (nominale waarde € 10)	2
Het aantal aandelen dat nu is uitgegeven waarvoor (nog) niet is betaald.	n.v.t.
Het aantal gewone aandelen A dat in omloop was per 31 december 2023 (nominale waarde € 0,01)	90.000
Het aantal gewone aandelen B dat in omloop was per 31 december 2023 (nominale waarde € 0,01)	1.708.000
Het aantal prioriteitsaandelen dat in omloop was per 31 december 2023 (nominale waarde € 10)	2

Het aantal gewone aandelen A dat in omloop was per de datum van dit informatie memorandum (nominale waarde € 0,01)	90.000
Het aantal gewone aandelen B dat in omloop was per de datum van dit informatie memorandum (nominale waarde € 0,01)	1.708.000
Het aantal prioriteitsaandelen dat in omloop was per de datum van dit informatie memorandum (nominale waarde € 10)	2
Het aantal gewone aandelen dat zal worden uitgegeven als alle certificaten worden verkocht (nominale waarde € 0,01)	n.v.t.
Het aantal gewone aandelen A dat in omloop zal zijn als certificaten worden verkocht (nominale waarde € 0,01)	90.000 (ongewijzigd)
Het aantal gewone aandelen B dat in omloop zal zijn als certificaten worden verkocht (nominale waarde € 0,01)	1.708.000 (ongewijzigd)
Het aantal prioriteitsaandelen dat in omloop zal zijn als certificaten worden verkocht (nominale waarde € 10)	2 (ongewijzigd)

Het aandelenkapitaal kan veranderen. Dat kan bijvoorbeeld door aandelen in te trekken of extra aandelen uit te geven. De aandelen zijn op naam. Wij houden in ons aandeelhoudersregister bij wie de aandelen heeft.

#### **4.5 Rechten en verplichtingen die horen bij de aandelen**

Bij de aandelen B, en dus ook ieder bestaand aandeel B dat Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey koopt van Green Mountain B.V., horen onder andere de volgende rechten:

1. Het recht de algemene vergadering van aandeelhouders bij te wonen tijdens die vergadering. Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey zal alle aandelen B in bezit hebben waarvoor certificaten worden uitgegeven. Dat betekent dat Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey de algemene vergadering van aandeelhouders mag bijwonen.
2. De aandelen B geven recht om te stemmen in de algemene vergadering van aandeelhouders. Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey mag dus stemmen tijdens die vergadering. Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey woont iedere vergadering bij en zal stemmen tijdens die vergaderingen. Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey stemt in lijn met onze doelstellingen.
3. Het recht om uitkeringen te ontvangen, zoals dividend. Over het dividendbeleid leest u in paragraaf 4.9. Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey zal de dividenden en andere vergoedingen die horen bij de aandelen B en die zij ontvangt, doorbetalen.
4. Het recht op het restant van het vermogen als wij worden ontbonden. Hierbij is van belang dat de aandeelhouders van de prioriteitsaandelen eerst betaald worden, daarna de aandeelhouders van de gewone aandelen A en daarna de aandeelhouders van de gewone aandelen B.
5. De verplichting om de blokkeringsregeling na te leven die in de statuten is opgenomen. Dit betekent dat Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey als aandeelhouder niet zomaar de aandelen mag verkopen aan een ander.

Geven wij nieuwe aandelen uit? Dan hebben de bestaande aandeelhouders een voorkeursrecht. Dat betekent dat zij als eerste deze aandelen mogen kopen. Dit voorkeursrecht kan worden uitgesloten volgens de statuten.

De rechten die horen bij onze aandelen kunnen veranderen. Dit kan als onze statuten veranderen. De statuten kunnen alleen worden veranderd als de algemene vergadering van aandeelhouders daarmee instemt.

#### **4.6 Vergaderingen van aandeelhouders**

De algemene vergadering van aandeelhouders wordt gehouden in Woerden. Dat is minimaal 1 keer per jaar. Iedere aandeelhouder mag deze vergadering bijwonen. De vergadering wordt aangekondigd door een oproeping aan alle aandeelhouders. Die oproeping vindt uiterlijk plaats op de 8e dag voor de vergadering.

Ieder aandeel geeft recht op het uitbrengen van 1 stem in de vergadering.

Alle besluiten worden genomen met een meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Behalve als de wet of de statuten een andere meerderheid verplicht stelt. Ook kunnen besluiten buiten de vergadering worden genomen. Dat kan alleen als alle personen die gerechtigd zijn om de vergadering bij te worden het daarmee eens zijn. Ons bestuur wordt dan in gelegenheid gesteld om advies uit te brengen.

#### **4.7 Afspraken met aandeelhouders**

Onze aandeelhouders hebben een aandeelhoudersovereenkomst gesloten. Onderdeel hiervan zijn onder andere de volgende afspraken:

- Er geldt een recht om (een deel van) de aandelen mee te verkopen als minimaal 51% van de geplaatste aandelen worden verkocht aan een derde. Dit is een *tag along* bepaling.
- Er geldt een plicht om de aandelen mee te verkopen als alle aandelen worden verkocht aan een derde. Dit kan alleen als het een bona fide arms lenght bod betreft en een verzoek van aandeelhouders die minimaal 70% van de geplaatste aandelen hebben. Dit is een *drag along* bepaling.

#### **4.8 Aandeelhouders en certificaathouders na notering**

Voor ieder certificaat dat Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey uitgeeft, zal Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey 1 bestaand aandeel B van Green Mountain B.V. kopen. Dit betreffen 100.000 bestaande aandelen B. Wij zullen voor deze aanbieding van certificaten dus geen nieuwe aandelen B uitgegeven. De aandeelverhoudingen zullen dus alleen veranderen op het niveau van Green Mountain B.V. en Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey.

Dit was de situatie na de eerste emissie van certificaten door Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey aan de NPEX-beleggers:

<b>Aandeelhouder</b>	<b>Indirect aandeelhouder</b>	<b>Aantal aandelen</b>	<b>Aandelenbelang</b>	<b>Stemrecht</b>

Informatie Memorandum voor certificaten van aandelen van Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey en achtergestelde obligaties van Perfo Knowledgey B.V. 1 oktober 2024

Green Mountain B.V.	De heer B.R.A. Groeneweg	1.350.300 gewone aandelen B en 2 prioriteitsaandelen	Ca. 75%	1.350.300 (m.b.t. de gewone aandelen B)
SJB Participations	Mevrouw C. Brouwer-Laurysen	90.000 gewone aandelen A	Ca. 5%	90.000
Martijn de Bruin	-	88.000 gewone aandelen B	Ca. 5%	88.000
STAK Perfo Knowledgey	-	269.700 gewone aandelen B	Ca. 15%	269.700

De certificaten 1-69.699 die Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey heeft uitgegeven, worden gehouden door Green Mountain B.V. en worden vrijgehouden voor uitgifte aan (toekomstig) personeel. De certificaten 69.700-269.700 die Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey heeft uitgegeven, worden gehouden door NPEX beleggers.

Voor de nieuwe emissie heeft Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey 89.900 aandelen B van Green Mountain B.V. gekocht. Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey heeft vervolgens de 89.900 certificaten van aandelen B overgedragen aan Green Mountain B.V. Green Mountain B.V. heeft daarnaast bij de vorige emissie op NPEX certificaten gekocht en hiervan stelt zij 10.100 certificaten ter beschikking aan de NPEX-beleggers. Als alle 100.000 certificaten worden verkocht zal Green Mountain B.V. dus 100.000 certificaten voor notering ter beschikking stellen aan de NPEX-beleggers. Hieronder ziet u aandeelverhoudingen na de aankoop van 89.900 bestaande aandelen B door Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey van Green Mountain B.V.

<b>Aandeelhouder</b>	<b>Indirect aandeelhouder</b>	<b>Aantal aandelen</b>	<b>Aandelenbelang</b>	<b>Stemrecht</b>
Green Mountain B.V.	De heer B.R.A. Groeneweg	1.260.400 gewone aandelen B en 2 prioriteitsaandelen	Ca. 70%	1.260.400 (m.b.t. de gewone aandelen B)
SJB Participations	Mevrouw C. Brouwer-Laurysen	90.000 gewone aandelen A	Ca. 5%	90.000
Martijn de Bruin	-	88.000 gewone aandelen B	Ca. 5%	88.000
STAK Perfo Knowledgey	-	359.600 gewone aandelen B	Ca. 20%	359.600

Hieronder ziet u de verhoudingen tussen de certificaathouders als alle 100.000 certificaten worden verkocht.

<b>Certificaathouder</b>	<b>Aantal certificaten</b>	<b>Opmerking</b>
Green Mountain B.V.	35.219	Certificaten 1 – 35.219 die worden vrijgehouden voor uitgifte aan (toekomstig) personeel.
Personeelsleden	34.480	35.220 – 69.699
NPEX beleggers	289.901	69.700 – 359.600 genoteerd en verhandelbaar op NPEX

#### **4.9 Dividendbeleid**

Onze aandeelhouders hebben recht op dividend als wij dit uitkeren. Wij kunnen alleen dividend uitkeren als er winst is gemaakt.

Wij hebben de volgende regels voor het uitkeren van dividend:

- De aandeelhouders hebben recht op de winst. De winst wordt eerst uitgekeerd op de prioriteitsaandelen. Dit bedrag zal zeer beperkt zijn. Het gaat hier om eenzelfde percentage over het nominale bedrag (dus € 10) van de prioriteitsaandelen als de wettelijke rente op de eerste juli van het betreffende boekjaar bedraagt. De houders van prioriteitsaandelen hebben geen andere winstrechten. Daarnaast is ons beleid dat aan de agioreserves een bepaald bedrag wordt toegevoegd uit de winst. De overblijvende uitkeerbare winst kan worden uitgekeerd als dividend.
- De algemene vergadering van aandeelhouders bepaalt of dividend wordt uitgekeerd.
- Besluit de algemene vergadering van aandeelhouders om dividend uit te keren? Dan kan alleen dividend worden uitgekeerd als het bestuur dit goedkeurt. Het bestuur zal dit overwegen goed te keuren, als er op dat moment een stabiele positieve cash flow is en de solvabiliteit na uitkering minimaal 35% bedraagt. De solvabiliteit wordt berekend door het eigen vermogen te delen door het balanstotaal. Het bestuur zal dit niet goedkeuren als het bestuur weet of redelijkerwijs hoort te voorzien dat wij opeisbare schulden niet kunnen blijven betalen na het uitkeren van het dividend.
- Uitkering van winst vindt plaats na vaststelling van de jaarrekening. De jaarrekening wordt vastgesteld in de jaarlijkse algemene vergadering van aandeelhouders. Als aandelen (en daarmee de bijbehorende certificaten) na de dag van deze vergadering worden gekocht, geeft dit de koper geen recht op vastgestelde dividend van het vorige boekjaar (ex-dividenddatum). De dividenden worden onmiddellijk betaald na vaststelling van de jaarrekening, tenzij de algemene vergadering van aandeelhouders een andere betaaldatum vaststelt.
- Als een aandeelhouder het dividend niet opeist binnen 5 jaar, dan vervalt het dividend.

Wij hebben een terughoudend en voorzichtig dividendbeleid. Tot op heden is nog nooit dividend uitgekeerd. Met een van onze aandeelhouders, SJB Participations B.V., hadden wij afgesproken dat zij een voorschot zou krijgen op toekomstig dividend. Dit betreft een bedrag van € 38.003. Doordat alle reserves in het verleden ten goede zijn gekomen aan onze onderneming (en nooit dividend is uitgekeerd), staat de vooruitbetaling bij ons op de balans als een vordering op SJB Participations B.V.

De vordering zal in de toekomst (d.w.z. pas nadat alle NPEX obligatieleningen volledig zijn afgelost) worden verrekend met uit te keren dividend. Op de vordering op SJB Participations B.V. ontvangen wij geen rente. Wij hebben met SJB Participations B.V. geen afspraken gemaakt over andere vooruitbetalingen van dividend.

Over de boekjaren 2022 en 2023 is er geen dividend uitgekeerd. Perfo Tec B.V. zal geen dividend uitkeren tijdens de looptijd van de obligatielening van € 1.500.000 die Perfo Tec B.V. via NPEX heeft aangetrokken. Wij zullen tijdens de looptijd van deze obligatielening ook geen winst (dividend) uitkeren aan onze aandeelhouders. Ook zullen er tijdens de looptijd van deze obligatielening geen andere onttrekkingen ten behoeve van aandeelhouders plaatsvinden.

#### **4.10 Waardering**

De waardering van de nieuw uit te geven certificaten is gebaseerd op de huidige beurskoers. Daarop heeft ons management de prijs vastgesteld op € 5,00 per aandeel. Dat betekent een waardering van ons bedrijf op € 8.990.010.

Wij verwachten na een sterke groei in 2023 een verdere aanzienlijke toename van de omzet voor de komende jaren. Dit met name door de groei van verkoop van equipment en specifiek versterkt door de verkoop van meerkopslaser-systemen aan converter-klanten. Daarnaast zal de verkoop van onze duurzame folies een belangrijker deel van de omzet innemen. Zowel in 2024 als in 2025 verwachten wij een duidelijke verbetering van de EBITDA. Dit resultaat zal in de komende jaren meegroeien met de omzet. Deze ontwikkelingen vormen een belangrijke onderbouwing van de waardering van de prijs van het certificaat.

**Let op! Wij weten niet hoe de komende jaren zullen verlopen. Ook hebben wij aannames gedaan, maar het kan zijn dat die verkeerd zijn. Of de prognose zal uitkomen, is dus heel onzeker. U kunt hier geen rechten aan ontlenen.**

**U moet uw beslissing om te beleggen in de certificaten dus niet nemen op basis van deze prognoses.**



## **5 INFORMATIE OVER DE FINANCIËLE SITUATIE VAN DE UITGEVENDE INSTELLING**

Jaarlijks wordt er een jaarrekening opgesteld met als meest recente de geconsolideerde jaarrekening over 2023. De geconsolideerde jaarrekening over 2023 is op 24 mei 2024 door de algemene vergadering van aandeelhouders vastgesteld. De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW. Binnen de consolidatie van Perfo Knowledge B.V. zijn de groepsmaatschappijen Perfo Tec B.V., Perfo Tec Inc en Perfo Tec Films B.V. opgenomen.

De accountant heeft een beoordelingsverklaring afgegeven voor de jaarrekeningen van 2022 en 2023. Dat betekent dat de accountant een conclusie heeft gegeven over de jaarrekeningen met een beperkte mate van zekerheid. Dit staat ook in de verklaring van de accountant. De accountant is ABC Accountants B.V. (Zuideinde 37 te (2991 LJ) Barendrecht). De accountant is lid van de Nederlandse beroepsorganisatie van accountants (NBA).

De jaarrekeningen over 2022 en 2023 zijn te raadplegen op de website van NPEX (<https://www.npex.nl/effectenbeurs/perfotec/>).

## 5.1 Resultatenrekening

<b>Winst- en verliesrekening</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Netto-omzet	3.535.234	2.680.777
Kostprijs van de omzet	874.029	468.029
Bruto-omzetresultaat	<u>2.661.205</u>	<u>2.212.748</u>
Andere bedrijfsopbrengsten	<u>13.427</u>	<u>23.713</u>
Bruto-marge	2.674.632	2.236.461
Lonen en salarissen	902.367	706.754
Sociale lasten	164.649	147.548
Pensioenlasten	54.620	54.642
Beheervergoeding	199.983	180.000
Afschrijvingen immateriële vaste activa	72.951	109.527
Afschrijvingen materiële vaste activa	120.803	-60.088
Overige personeelskosten	84.749	35.069
Huisvestingskosten	95.049	70.623
Exploitatiekosten	9.830	10.268
Kantoorkosten	66.491	69.733
Autokosten	142.424	134.925
Verkoopkosten	717.599	425.131
Algemene kosten	267.582	199.623
Totaal kosten	<u><u>2.899.097</u></u>	<u><u>2.083.755</u></u>
Bedrijfsresultaat	-224.465	152.706
Financiële baten en lasten	-259.655	-129.221
Resultaat vóór belasting	-484.120	23.485
Belasting	154.637	15.667
Resultaat deelnemingen	-	-41.442
Resultaat na belasting	<u><u>-329.483</u></u>	<u><u>-2.290</u></u>

## **Toelichting winst- en verliesrekening**

### *Netto-omzet*

De netto-omzet bestaat uit de omzet die is gegenereerd uit:

- De verkoop van apparatuur
- De verhuur van apparatuur
- Overige diensten, zoals installatie, service en metervergoedingen
- Verkoop van Liner Bags en folies

Onze netto-omzet is gestegen van € 2.680.777 in 2022 naar € 3.535.234 in 2023. Dit komt vooral doordat er meer apparatuur is verkocht. Dit leidde tevens tot een stijging in de verkoop van installaties en services. Verder is er een geleidelijke groei in verkoop van Liner Bags en folies.

### *Brutomarge*

De kostprijs van de omzet bedroeg in 2023 € 874.029. In 2022 was dit bedrag € 468.029. Deze stijging kan vooral worden verklaard doordat er meer apparatuur is verkocht. De bruto marge bedraagt in 2023 € 2.674.632. Dit is een hoger dan 2022. Daar was de bruto marge € 2.236.461.

### *Totale operationele kosten*

De totale operationele kosten bedroegen in 2023 € 2.899.097. Dit is significant hoger dan in 2022. In 2022 waren de totale operationele kosten €2.083.755. Met name de personeelskosten, verkoopkosten, algemene kosten en de afschrijvingen zijn gegroeid. In lijn met de doelstellingen uit de voorgaande obligatielening is er fors geïnvesteerd in de organisatie en in ontwikkeling van folies, wat heeft geleid tot meer uitgaven. Verder zijn er extra kosten gemaakt voor de organisatie van de tweede obligatielening, door inhuur extra personeel. Daarnaast is zijn de afschrijvingen toegenomen ten opzichte van 2022. Dit heeft met name te maken met eenmalige baten in 2022.

### *Bedrijfsresultaat*

Het bedrijfsresultaat is gedaald van 152.706 in 2022 naar -/- € 224.465 in 2023. Deze afname is met name toe te wijzen aan de gestegen operationele kosten in 2023.

### *Rentelasten*

Onze financiële baten en lasten zijn in 2023 toegenomen ten opzichte van 2022 (van € -129.221 naar € -259.655). De toename komt voornamelijk door de rente die wij betalen op de in 2022 uitgegeven NPEX-obligaties.

### *Resultaat voor belastingen*

In 2022 was ons resultaat voor belastingen een winst van € 23.485. In 2023 was ons resultaat voor belastingen een verlies van € 484.120. Het verlies is ontstaan door een stijging van de operationele kosten en de extra rentelasten.

*Belastingen*

In 2023 is er een belastingbate door de extra fiscale verliezen die leidde tot een verhoging van de latente belastingvordering. In 2022 was er een belastingbate € 15.667. In 2023 was er een bate van € 154.637.

*Resultaat na belastingen*

Het verlies bedroeg in 2023 €329.483 ten opzichte van een minimaal verlies in 2022 van € 2.290. Zoals eerder benoemd is het verlies hoger geworden door de gestegen operationele kosten en de gestegen rentelasten.

## 5.2 Balans

### 5.2.1 Activa en passiva

	<b>31 december 2023</b>	<b>31 december 2022</b>
	€	€
<b>Vaste activa</b>		
Immateriële vaste activa	523.678	408.786
Materiële vaste activa	776.103	742.996
Financiële vaste activa	<u>240.993</u>	<u>66.565</u>
Totaal vaste activa	<u><u>1.540.774</u></u>	<u><u>1.218.347</u></u>
<b>Vlottende activa</b>		
Voorraden	940.985	1.117.814
Debiteuren	455.353	717.824
Belastingen	138.917	56.898
Overige vorderingen	38.003	38.003
Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen	1.360	1.360
Overlopende activa	<u>1.011.377</u>	<u>146.796</u>
Totaal vlottende activa	<u><u>2.585.995</u></u>	<u><u>2.078.695</u></u>
Liquide middelen	<u>694.036</u>	<u>253.542</u>
<b>Totaal activa</b>	<u><u><b>4.820.805</b></u></u>	<u><u><b>3.550.584</b></u></u>

	<b>31 december 2023</b>	<b>31 december 2022</b>
	€	€
<b>Eigen vermogen</b>	549.846	879.329
<b>Langlopende schulden</b>		
NPEX obligatieleningen en onderhandse leningen	3.085.000	1.645.000
Hypothecaire leningen	25.000	85.000
Leningen o/g	<u>59.955</u>	<u>85.466</u>
<b>Langlopende schulden</b>	<u>3.169.955</u>	<u>1.815.466</u>

### **Kortlopende schulden**

Aflossingsverplichtingen langlopende schulden	84.000	162.383
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	331.695	302.326
Belastingen en premies sociale verzekeringen	31.081	3.481
Overlopende passiva	654.228	387.599
	<u>1.101.004</u>	<u>855.789</u>
<b>Totaal passiva</b>	<b><u>4.820.805</u></b>	<b><u>3.550.584</u></b>

### **5.2.2 Toelichting balans**

#### *Immateriële vaste activa*

De immateriële vaste activa bestaat uit octrooirechten, goodwill en de ontwikkeling van software. De octrooirechten hebben betrekking op de technologieën die verband houden met de perforatie systemen en folies. De software ontwikkeling heeft betrekking op de investeringen in de Perfo Tec Hub. Ten opzichte van 2022 is deze post in 2023 toegenomen tot € 523.678. De mutatie is het resultaat van een toename door investeringen van circa € 110.038 in software ontwikkeling en € 77.804 in patenten. Totale afschrijving bedroeg voor 2023 € 72.951. De octrooirechten worden afgeschreven in tien jaar en de software ontwikkelingen worden in 5 jaar afgeschreven.

#### *Materiële vaste activa*

De materiële vaste activa bestaat uit bedrijfsgebouwen en terreinen, machines en installaties, inventaris, vervoermiddelen en voorraad derden. Deze post is relatief stabiel gebleven in 2023 te weten € 776.103 (2022: € 742.996).

#### *Financiële vaste activa*

De financiële vaste activa bestaan uit latente belastingvorderingen die voortkomen uit de fiscale verliezen.

#### *Vorraden*

De voorraden bestaan uit onze systemen en onderdelen daarvan. Ook vallen handelsgoederen onder deze post. Deze laatste zijn folies en Liner Bags. De voorraden zijn gedaald van € 1.117.814 in 2022 naar € 940.985 in 2023.

#### *Debiteuren*

Op 31 december 2023 was de debiteurenstand € 455.353. Dit is een afname ten opzichte van 2022 (€ 717.824).

#### *Belastingen*

De post belastingen en premies sociale verzekeringen ziet toe op nog te ontvangen omzetbelasting. Deze post is gestegen van € 56.898 in 2022 naar € 138.917 in 2023.

#### *Overige vorderingen*

De post overige vorderingen betreft een betaling van een voorschot op toekomstig dividend aan SJB Participations. Omdat er nog geen dividend is uitgekeerd, is het voorschot als een vordering op SJB Participations in onze boeken opgenomen.

#### *Overlopende Activa*

Ten eerste bestaat de post overlopende activa uit vooruitbetaalde kosten. Deze bestaat uit vooruitbetaalde kosten voor websites, facturen voor lease en NPEX Fees. Daarnaast zijn er vorderingen vanuit subsidies, waarborgsommen en pandrechten. Deze laatste heeft betrekking op apparatuur verkoop (€ 192.500). Als laatste zijn er huurkopen afgesloten op verkoopcontracten (nog te ontvangen termijnen huurkoop). Deze hebben een waarde van € 659.918. De looptijd van deze huurkopen is maximaal 4 jaar. Door deze laatste twee (pandrechten en huurkopen) is de post overlopende activa gestegen van € 146.796 einde 2022 naar € 1.011.377 einde 2023.

#### *Liquide middelen*

Er worden verschillende bankrekeningen aangehouden. Er zijn bankrekeningen bij de ABN Amro, Rabobank, ING Bank en Mechanics Bank. De liquide middelen zijn gestegen van € 253.542 einde 2022 naar € 694.036 einde 2023.

#### *Eigen vermogen*

Ons groepsvermogen bedroeg op 31 december 2023 € 549.846 en bestaat uit geplaatst kapitaal, agio en statutaire reserves. Ons resultaat over 2023 (-/- €329.483) is toegevoegd aan de statutaire reserves. Ons groepsvermogen was einde 2022 € 879.329.

#### *Langlopende schulden*

De langlopende schulden bestaan uit schulden bij banken en andere kredietverstrekkers van Perfo Knowledgey en haar dochtermaatschappijen. In 2023 is de tweede obligatie lening bij de NPEX opgehaald. De langlopende schulden zijn schulden die niet binnen één jaar moeten worden terugbetaald. De aflossingsverplichting in 2024 bedraagt € 84.000,- Voor een overzicht van deze leningen verwijzen wij naar paragraaf 5.1.4. Op 31 december 2022 bedroeg het bedrag van langlopende schulden € 1.815.466. Op 31 december 2023 was dit bedrag € 3.169.955. Deze stijging komt door de eerder

genoemde obligatielening. Er is een onderhandse lening ad € 145.000 en deze betreft een aandeelhouderslening van Green Mountain B.V. aan Perfo Knowledgey.

#### *Aflossingsverplichtingen langlopende schulden*

De post kortlopende schulden bestaat uit onder meer uit aflossingsverplichtingen op de langlopende schulden per 31 december 2023. Deze bedraagt € 84.000. Hierover leest u meer in paragraaf 5.1.4

#### *Schulden aan leveranciers en handelskredieten*

De post schulden aan leveranciers en handelskredieten is gestegen van € 302.326 in 2022 naar € 331.695 in 2023.

#### *Belastingen en premies sociale verzekeringen*

De post belastingen en premies sociale verzekeringen is gestegen van € 3.481 in 2022 naar € 31.081 in 2023.

#### *Overlopende passiva*

Deze post overlopende passiva betreft vakantiegeld en vakantiedagen, accountantskosten, rente en bankkosten, nettoloon, vooruit ontvangen subsidies, vooruit gefactureerde bedragen, verschuldigde subsidies ten behoeve van derden, consultancy, overige schulden, nog te verzenden creditnota's en transitorische posten opbrengsten. Onze overlopende passiva is gestegen van € 387.599 in 2022 tot € 654.228 in 2023. Dit komt onder andere door een stijgen van de vooruit gefactureerde bedragen.



### 5.3 Winst en verliesrekening H1 2024

Winst- en verliesrekening	H1 2024*	H1 2023*
	€	€
Netto-omzet	1.719.000	1.424.000
Kostprijs van de omzet	<u>-640.000</u>	<u>-259.000</u>
<b>Bruto-omzetresultaat</b>	<b>1.079.000</b>	<b>1.165.000</b>
Onderhanden Werk	<u>476.000</u>	<u>50.000</u>
<b>Bruto-marge</b>	<b>1.555.000</b>	<b>1.215.000</b>
Bedrijfskosten	<u>1.465.000</u>	<u>1.190.000</u>
<b>EBITDA</b>	<b>89.000</b>	<b>25.000</b>
Afschrijvingen	-121.000	-48.000
<b>EBIT</b>	<b>-32.000</b>	<b>-23.000</b>
Financiële baten en lasten	<u>-147.000</u>	<u>-82.000</u>
<b>Resultaat vóór belasting</b>	<b>-179.000</b>	<b>-105.000</b>
Belasting	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Resultaat na belasting</b>	<b><u>-179.000</u></b>	<b><u>-105.000</u></b>

\* Op de cijfers heeft geen accountantscontrole plaatsgevonden, cijfers zijn afgerond op € 1.000.

In het eerste half jaar van 2024 is de omzet met meer dan 20% gegroeid ten opzichte van dezelfde periode van 2023. Met name de lopende orderportefeuille is op 30 juni 2024 veel sterker dan einde juni 2023. Op 30 juni 2024 bedroeg deze bijna € 2.200.000 ten opzichte van iets meer dan € 900.000,- een jaar eerder. De gerealiseerde omzet apparatuur bedroeg in het eerste halfjaar ca € 950.000 ten opzichte van € 630.000 apparatuur een jaar eerder.

De kostprijs van de omzet is ook sterk gestegen. In het eerste half jaar is een reeds bestaand systeem uitgeleverd. Dit heeft geleid tot een negatieve impact op de bruto marge, maar een positieve impact op het balanstotaal en de kaspositie.

Per 1 januari 2024 is Perfo Tec overgegaan van de completed contract methode naar de percentage of completion methode. Dit omdat de doorlooptijd van handtekening van de klant tot technische acceptatie van de klant meerdere maanden in beslag neemt. Dit leidt er toe dat er nu veel systemen in bouw zijn. Met de percentage of completion methode kan er gedurende de doorlooptijd resultaat – door middel van onderhanden werk - worden genomen op basis van de voortgang van het traject. Dit leidt tot een bate van € 476.000 voor het eerste half jaar. Het vergelijkende cijfer voor de eerste helft van 2023 is € 50.000,-.

De bruto marge voor het eerste half jaar 2024 is € 1.555.000 ( 2023: € 1.215.000).

De bedrijfskosten zijn gestegen van € 1.190.000 per 30 juni 2023 van € 1.465.000 per 30 juni 2024. De stijging heeft voornamelijk betrekking op hogere salariskosten. In het eerste half jaar van 2024 waren er bijna 3 FTE meer in dienst bij Perfo Knowledgey dan in de vergelijkende periode van 2023. Met name noodzakelijk om de groei van de activiteiten te ondersteunen.

Het resultaat voor afschrijvingen, rente kosten/ baten en belastingen (EBITDA) bedraagt per 30 juni 2024 € 89.000. Het vergelijkende cijfer voor 2023 is € 25.000.

De afschrijvingskosten zijn € 121.000 tot en met juni 2024. Hier is het einde 2023 (geaudit) cijfer een goede vergelijking. Einde 2023 was de afschrijving bijna € 194.000. Voor heel 2024 wordt een afschrijving van circa € 260.000 verwacht. Dit enerzijds door de lopende afschrijvingen. Daarnaast zijn wij nog fors aan het investeringen in patenten en software voor onze systemen.

Het resultaat voor rente kosten/ baten en belastingen (EBIT) is op 30 juni 2024 -/- € 32.000 (juni 2023: -/- 23.000).

De rente kosten/ baten zijn per 30 juni 2024 (€ 147.000) hoger dan dezelfde periode 2023 (€ 82.000). Deze stijging is het gevolg van de Obligatielening II van Perfo Knowledgey (zoals beschreven in paragraaf 3.4.1). Deze was in de eerste helft van 2023 in de opbouwfase vandaar dat er hier een stijgen wordt gezien.

Het resultaat na belastingen is op 30 juni 2024 -/- € 179.000 (juni 2023: -/- 105.000).

#### 5.4 Balans

	<b>30 juni 2024*</b>	<b>30 juni 2023*</b>
	€	€
<b>Vaste activa</b>		
Materiële en Immateriële vaste activa	1.309.000	1.159.000
Financiële vaste activa	241.000	67.000
Totaal vaste activa	<u>1.550.000</u>	<u>1.226.000</u>
<b>Vlottende activa</b>		
Voorraden	913.000	1.129.000
Debiteuren	930.000	1.000.000
Belastingen	54.000	135.000
Overlopende activa	987.000	180.000
Totaal vlottende activa	<u>2.884.000</u>	<u>2.533.000</u>
Liquide middelen	<u>590.000</u>	<u>737.000</u>
<b>Totaal activa</b>	<u><b>5.023.000</b></u>	<u><b>4.496.000</b></u>

\* Op de cijfers heeft geen accountantscontrole plaatsgevonden, cijfers zijn afgerond op € 1.000.

	<b>30 juni 2024*</b>	<b>30 juni 2023*</b>
	€	€
<b>Eigen vermogen</b>	371.000	774.000
Langlopende schulden	3.212.000	2.918.000
<b>Kortlopende schulden</b>		
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	238.000	148.000
Belastingen en premies sociale verzekeringen	4.000	29.000
Overlopende passiva	1.199.000	626.000
	<u>1.441.000</u>	<u>804.000</u>
	<u>5.023.000</u>	<u>4.496.000</u>
<b>Totaal passiva</b>	<b>5.023.000</b>	<b>4.496.000</b>

\* Op de cijfers heeft geen accountantscontrole plaatsgevonden

#### *Immateriële vaste activa*

De materiele en immateriële vaste activa zijn gestegen ten opzichte van dezelfde periode vorig jaar. (30 juni 2024 € 1.309.000; 30 juni 2023 € 1.159.000). De positie van materiele vaste activa is stabiel gebleven. Met name de immateriële vaste activa is gegroeid door investeringen in patenten en de ontwikkeling van software. De octrooirechten hebben betrekking op de technologieën die verband houden met onze perforatie systemen en folies. De software ontwikkeling heeft betrekking op investeringen in de Perfo Tec Hub.

#### *Financiële vaste activa*

De financiële vaste activa bestaan uit latente belastingvorderingen die voortkomen uit de fiscale verliezen.

#### *Vorraden*

De voorraden bestaan uit onze systemen en onderdelen daarvan. Ook vallen handelsgoederen onder deze post, zoals folies en Liner Bags. Onze voorraden zijn gedaald van € 1.129.000 per einde juni 2023 naar € 913.000 per 30 juni 2024.

#### *Debiteuren*

Op 30 juni 2023 was onze debiteurenpositie € 1.000.000. Per 30 juni 2024 is dit afgenomen naar € 930.000.

### *Belastingen*

De post belastingen en premies sociale verzekeringen ziet toe op nog te ontvangen omzetbelasting. Deze post is gedaald van € 135.000 per 30 juni 2023 naar € 54.000 per 30 juni 2024.

### *Overlopende Activa*

Ten eerste bestaat de post overlopende activa uit vooruitbetaalde kosten. Daarnaast hebben we vorderingen vanuit subsidie waarborgsommen en pandrechten. Deze laatste heeft betrekking op een apparatuur verkoop. Als laatste hebben wij huurkopen op verkoopcontracten (nog te ontvangen termijnen huurkoop). De looptijd van deze regelingen is maximaal 4 jaar. Door de huurkopen en pandrechten is de post overlopende activa gestegen van € 180.000 op 30 juni 2023 naar € 987.000 per 30 juni 2024.

### *Liquide middelen*

Er worden verschillende bankrekeningen aangehouden. Er zijn bankrekeningen bij de ABN Amro, Rabobank, ING Bank en Mechanics Bank. De liquide middelen zijn gedaald van € 737.000 per 30 juni 2023 naar € 590.000 per 30 juni 2024.

### *Eigen vermogen*

Het groepsvermogen bedroeg op 30 juni 2024 € 371.000 en bestaat uit geplaatst kapitaal, agio en statutaire reserves. Het groepsvermogen was op 30 juni 2023 € 774.000.

### *Langlopende schulden*

De langlopende schulden bestaan uit schulden bij banken en andere kredietverstrekkers van Perfo Knowledgey en haar dochtermaatschappijen. In 2023 is de tweede obligatie lening bij de NPEX opgehaald. De aflossingsverplichting in 2024 bedraagt € 84.000. Voor een overzicht van deze leningen verwijzen wij naar paragraaf 3.4.

Op 30 juni 2023 bedroeg het bedrag van langlopende schulden € 2.918.000. Op 30 juni 2024 was dit bedrag € 3.212.000. Deze stijging komt door de eerder genoemde obligatielening. Binnen de langlopende schulden is één onderhandse lening ad € 145.000 en deze betreft een aandeelhouderslening van Green Mountain B.V. aan Perfo Knowledgey.

### *Schulden aan leveranciers en handelskredieten*

De post schulden aan onze leveranciers en handelskredieten is gestegen van € 148.000 per 30 juni 2022 naar € 238.000 per 30 juni 2023.

### *Belastingen en premies sociale verzekeringen*

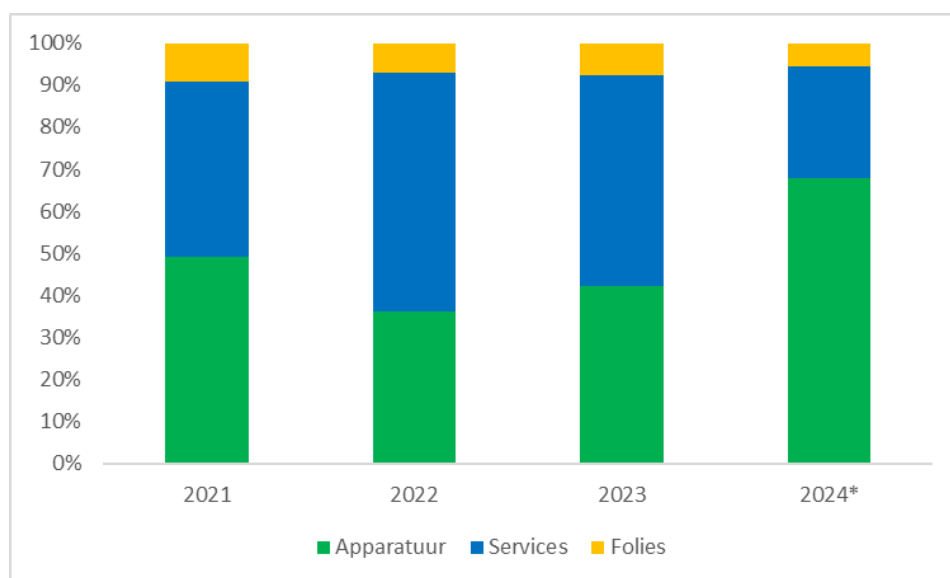
De post belastingen en premies sociale verzekeringen is gedaald van € 29.000 per 30 juni 2023 naar € 4.000 per 30 juni 2024.

### *Overlopende passiva*

Deze post overlopende passiva betreft vakantiegeld en vakantiedagen, accountantskosten, rente en bankkosten, nettoloon, vooruit ontvangen subsidies, vooruit gefactureerde bedragen, verschuldigde subsidies ten behoeve van derden, Consultancy, overige schulden, nog te verzenden creditnota's en transitorische posten opbrengsten. De overlopende passiva is gestegen van € 626.000 per 30 juni 2023 tot € 1.441.000 per 30 juni 2024. Dit komt met name door het stijgen van de vooruit gefactureerde bedragen, dit gedreven door de nieuwe orders getekend in het eerste half jaar.

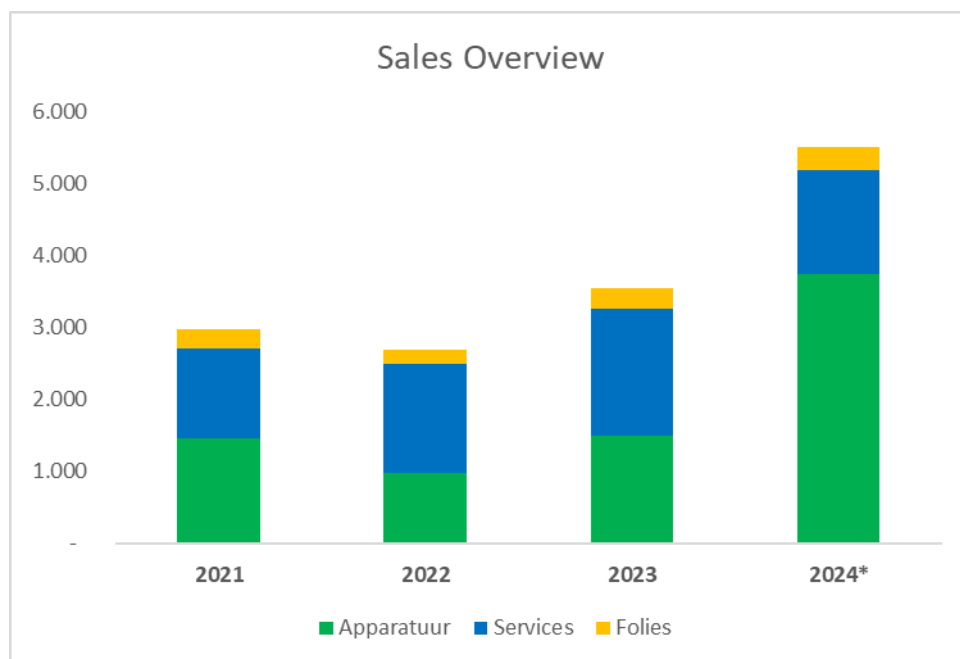
### 5.5 Huidige omzetverdeling en prognose

In de grafieken hieronder wordt aangegeven hoeveel procent van de omzet het gevolg is van de verkoop van apparatuur, services en folies (inclusief liner bags):



\* Geschatte omzet voor 2024

Na een dalende trend van 2021 naar 2022 (onder andere door de invloed van corona) is in 2023 een aanzienlijke omzetgroei gerealiseerd. Dit met name door de groei van verkoop van equipment. Deze lijn van aanzienlijke groei verwachten wij in de komende jaar door te zetten. Deze groei wordt met name versterkt door de verkoop van meerkopslaser systemen aan converter-klanten. In onderstaande grafiek wordt aangegeven welk deel van de omzet het gevolg is van verkoop van equipment, levering van gerelateerde diensten en de verkoop van folies (inclusief Liner Bags).



\* Geschatte omzet voor 2024

Zowel in 2024 als in 2025 verwachten wij een duidelijke verbetering van de EBITDA. Dit resultaat zal in de komende jaren meegroeien met de omzet.

Let op! Er is een inschatting gemaakt over hoe de komende jaren zullen verlopen. Deze inschatting is gemaakt met aannames, maar het kan zijn dat die verkeerd zijn. Of de hierboven weergegeven prognose en de hieronder beschreven prognoses zullen uitkomen, is dus heel onzeker. U kunt hier geen rechten aan ontlenuen. Uw beslissing om te beleggen in de obligaties en de certificaten kunt u dus niet alleen nemen op basis van deze prognoses.

## 5.6 Solvabiliteit

De solvabiliteit wordt berekend door het eigen vermogen te delen door het balanstotaal.

€	2020	2022	2023	30 juni 2024*
<b>Eigen vermogen</b>	€ 632.309	€ 879.329	€ 549.846	€ 371.000
<b>Balanstotaal</b>	€ 4.030.737	€ 3.550.584	€ 4.820.805	€ 5.023.000
<b>Solvabiliteit</b>	15,69%	24,77%	11,41%	7,39%

\* Op de cijfers heeft geen accountantscontrole plaatsgevonden

## 5.7 Dividendbeleid

Wij zullen tijdens de looptijd van deze obligatielening geen winst (dividend) uitkeren aan onze aandeelhouders. Ook zullen er tijdens de looptijd van deze obligatielening geen andere onttrekkingen ten behoeve van aandeelhouders plaatsvinden.

#### **5.8 De vooruitzichten zijn niet slechter geworden**

Er zijn geen negatieve wijzigingen van betekenis geweest in de vooruitzichten sinds 31 december 2023. Er zijn ons ook geen gegevens bekend waarvan redelijkerwijze mag worden aangenomen dat zij wezenlijke gevolgen hebben voor onze vooruitzichten.

#### **5.9 De financiële positie is niet slechter geworden**

Onze laatste verslagperiode is op 31 december 2023 geëindigd. Na het einde van deze laatste verslagperiode zijn er geen wijzigingen van betekenis geweest in de financiële positie van onze groep.

## **6 INFORMATIE OVER DE AANBIEDING EN INSCHRIJVING**

Heeft u dit informatie memorandum gelezen? En wilt u certificaten of achtergestelde obligaties kopen? Dan leest u hieronder hoe u dat kunt doen.

### **6.1 U schrijft in en u betaalt**

Om certificaten of obligaties te kunnen kopen, moet u 2 dingen doen:

1. U schrijft in via de website van NPEX. Heeft u uw inschrijving verstuurd en kwalificeert u als een niet-ervaren belegger? Dan kunt u uw inschrijving via de website van NPEX of via een email naar [info@npex.nl](mailto:info@npex.nl) zonder opgave van redenen en zonder daar enig nadeel van te ondervinden nog intrekken tijdens de bedenktijd van 4 kalenderdagen na de dag waarop u uw inschrijving hebt verstuurd. NPEX geeft uw opdracht aan ons door.

NPEX moet uw inschrijving uiterlijk voor het einde van de inschrijfdatum hebben ontvangen. Dan stopt de periode om in te schrijven voor de certificaten of obligaties. Wij kunnen deze datum veranderen. Zo kunnen wij een eerdere datum kiezen. Dat kunnen wij bijvoorbeeld doen als wij genoeg inschrijvingen hebben om alle certificaten of obligaties te verkopen. Wij kunnen ook een latere datum kiezen. Dat kunnen wij doen als wij nog niet genoeg inschrijvingen hebben op de inschrijfdatum. Wij kunnen ervoor kiezen om dan alvast een deel van de certificaten of obligaties uit te geven waarvoor is ingeschreven. Wij zullen de obligatielening dan in delen uitgeven en de inschrijfdatum verlengen met een maand.

2. U betaalt het bedrag waarvoor u certificaten of obligaties wilt kopen. Dat doet u door het hele bedrag (inclusief inschrijfkosten) over te maken op de bankrekening van Stichting NPEX Bewaarbedrijf. Het bankrekeningnummer van Stichting NPEX Bewaarbedrijf is NL59 INGB 0661 4576 72. Stichting NPEX Bewaarbedrijf betaalt Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey ons. U moet uiterlijk op het einde van de inschrijfdatum hebben betaald. Hoe eerder u betaalt, hoe groter de kans dat u de certificaten of obligaties krijgt. Dat leggen wij hieronder, na het tijdschema, verder uit.

Wij gebruiken het volgende tijdschema:

#### ***Datum van einde inschrijfperiode om 17:00 uur***

De inschrijfperiode stopt. Op dat moment moet NPEX de inschrijving en Stichting NPEX Bewaarbedrijf de betaling van u hebben ontvangen.

Ook maken wij op de website van NPEX bekend hoeveel inschrijvingen wij hebben geaccepteerd.

#### ***Uitgiftedatum***

Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey geeft de certificaten uit. Daarnaast geven wij de obligaties uit. Dit gebeurt er allemaal op deze dag:



1. Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey en wij hebben het geld van de beleggers ontvangen.
2. De beleggers krijgen de certificaten en obligaties.
3. NPEX registreert in haar administratie op hoeveel certificaten en obligaties iedere belegger recht heeft.
4. NPEX stuurt alle beleggers een bericht. Dan weet u of u de certificaten of obligaties heeft gekregen en zo ja, hoeveel certificaten en obligaties u heeft gekregen.
5. De afspraken over de certificaten en de obligaties gelden vanaf nu tussen u en Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey of ons.
6. Wij betalen vanaf nu rente.
7. Als u wilt, mag u vanaf nu de certificaten of obligaties verkopen. **Let op:** verlengen wij de periode om in te schrijven en geven wij alvast certificaten en obligaties uit? Dan kunt u die certificaten en obligaties pas verkopen als de inschrijving is gestopt en de (eventuele) overige certificaten en obligaties zijn uitgegeven.

Het kan zijn dat u minder certificaten of obligaties krijgt dan u bij uw inschrijving heeft aangegeven. Of dat u geen certificaten of obligaties krijgt. Bijvoorbeeld als meer personen certificaten of obligaties willen kopen dan er worden aangeboden. Wij kijken naar het moment dat wij uw betaling hebben ontvangen. Wij houden daarbij de volgorde van ontvangen betalingen aan.

Krijgt u minder certificaten of obligaties? Dan krijgt u een deel van uw geld terug. Krijgt u geen certificaten of obligaties? Dan krijgt u al uw geld terug. Stichting NPEX Bewaarbedrijf maakt het geld over naar de bankrekening die u heeft gebruikt om te betalen. Dat doet Stichting NPEX Bewaarbedrijf binnen 5 werkdagen na de datum van uitgifte. Behalve als wij de datum om in te schrijven hebben veranderd. Dan krijgt u uw geld binnen 5 werkdagen na die nieuwe datum terug. Heeft u al een geldrekening bij Stichting NPEX Bewaarbedrijf? Dan heeft Stichting NPEX Bewaarbedrijf het bedrag van uw inschrijving geblokkeerd op uw rekening. Stichting NPEX Bewaarbedrijf zal het bedrag dan deblokken. Daarna kunt u het weer gebruiken.

## **6.2 Wij en Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey kunnen de aanbidding stoppen**

Wij kunnen de aanbidding van de obligaties stoppen. Dat kunnen wij bijvoorbeeld doen als wij niet genoeg inschrijvingen hebben ontvangen.

Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey kan ook de aanbidding van de certificaten stoppen. Dat kan Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey doen bij bijzondere of onverwachte omstandigheden.

Stopt Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey de aanbidding of stoppen wij de aanbidding? Dan zet Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey of zetten wij een bericht op de website van NPEX. Ook stuurt NPEX u een e-mail als u al heeft ingeschreven. Heeft u al betaald aan Stichting NPEX Bewaarbedrijf? Dan krijgt u uw geld binnen 5 werkdagen terug na deze e-mail. Stichting NPEX Bewaarbedrijf maakt het geld over naar de bankrekening die u heeft gebruikt om te betalen. U krijgt in

dat geval geen rente betaald. Heeft u al een geldrekening bij Stichting NPEX Bewaarbedrijf? Dan heeft Stichting NPEX Bewaarbedrijf het bedrag van uw inschrijving geblokkeerd op uw rekening. Stichting NPEX Bewaarbedrijf zal het bedrag dan deblokkeren. Daarna kunt u het weer gebruiken.

### **6.3 Informatie over het handelsplatform NPEX**

#### **6.3.1 NPEX B.V.**

NPEX heeft een handelsplatform. Dat is een marktplaats voor beleggingen. Dat betekent dat u op dit handelsplatform beleggingen kunt kopen en verkopen. Wij hebben toelating tot de handel op het handelsplatform aangevraagd. Onze beleggingen kunt u dan ook op het handelsplatform van NPEX kopen en verkopen.

Als u de certificaten of achtergestelde obligaties wilt kopen, heeft u een beleggingsrekening bij NPEX nodig. In de administratie van NPEX staat welke certificaten of achtergestelde obligaties u heeft. Koopt u onze certificaten of achtergestelde obligaties? Dan maakt u voor de beleggingsrekening bij NPEX dus afspraken met NPEX. De afspraken over de beleggingsrekening bij NPEX leest u in het NPEX-reglement.

NPEX heeft een vergunning van de Autoriteit Financiële Markten voor het exploiteren van het handelsplatform. Officieel heet het handelsplatform een multilaterale handelsfaciliteit (MTF). Daarnaast heeft NPEX een vergunning van de Autoriteit Financiële Markten voor het verlenen van beleggingsdiensten en crowdfundingdiensten. Hieronder ziet u op welke beleggingsdiensten en beleggingsactiviteiten de vergunning van NPEX ziet:

- het ontvangen en doorgeven van orders ;
- het plaatsen zonder plaatsingsgarantie;
- het uitvoeren van orders;
- het exploiteren van een multilaterale handelsfaciliteit;
- het bewaren en beheren van financiële instrumenten voor rekening van cliënten;
- crowdfundingdiensten.

NPEX is ingeschreven in het register van de Autoriteit Financiële Markten. Informatie over de inschrijving in het register van de Autoriteit Financiële Markten vindt u op de website [www.afm.nl](http://www.afm.nl). De Autoriteit Financiële Markten en De Nederlandsche Bank houden toezicht op NPEX.

NPEX is een naam die NPEX B.V. gebruikt. NPEX is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. NPEX is statutair gevestigd in Amsterdam. NPEX heeft haar kantoor in het World Trade Center Den Haag, Toren E, 7e etage, aan het Prinses Margrietplantsoen 44 in (2595 BR) Den Haag. NPEX is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel in Amsterdam. Het nummer is 27317234.

#### **6.3.2 Stichting NPEX Bewaarbedrijf**

NPEX gebruikt een onafhankelijke stichting bij haar handelsplatform. Dat is Stichting NPEX Bewaarbedrijf. Bij die stichting hebben alle beleggers die willen handelen op het handelsplatform een

geldrekening. Die rekening gebruiken de beleggers om geld op te ontvangen of om beleggingen mee aan te kopen.

Koopt u de certificaten of obligaties? Dan maakt u voor de geldrekening afspraken met Stichting NPEX Bewaarbedrijf. De afspraken over de geldrekening leest u in het NPEX-reglement.

### ***NPEX staat garant***

NPEX staat garant voor Stichting NPEX Bewaarbedrijf. Dat betekent dat als Stichting NPEX Bewaarbedrijf haar verplichtingen niet nakomt en dit Stichting NPEX Bewaarbedrijf verweten kan worden, NPEX dat zal doen. Moet Stichting NPEX Bewaarbedrijf u betalen en kan Stichting NPEX Bewaarbedrijf worden verweten dat zij u niet heeft betaald? Betaalt Stichting NPEX Bewaarbedrijf u dan niet? Dan moet NPEX u betalen.

### ***Meer informatie over Stichting NPEX Bewaarbedrijf***

Stichting NPEX Bewaarbedrijf is statutair gevestigd in 's-Gravenhage. Stichting NPEX Bewaarbedrijf heeft haar kantoor in het World Trade Center Den Haag, Toren E, 7e etage, aan het Prinses Margrietplantsoen 44 in (2595 BR) Den Haag. Stichting NPEX Bewaarbedrijf is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel in Amsterdam. Het nummer is 34320054.

De Autoriteit Financiële Markten houdt via NPEX ook toezicht op Stichting NPEX Bewaarbedrijf.

### ***6.3.3 Stichting Obligatiehoudersbelangen***

#### ***Wat doet de Stichting?***

Stichting Obligatiehoudersbelangen behartigt de belangen van alle obligatiehouders. Dit doet zij in overeenstemming met de als bijlage 2 aan deze informatie memorandum gehechte trustakte.

Let op: Stichting Obligatiehoudersbelangen behartigt **niet** de belangen van de certificaathouders, enkel van de obligatiehouders.

Stichting Obligatiehoudersbelangen is onafhankelijk van (de bestuurders van) Perfo Knowledgey B.V. Stichting Obligatiehoudersbelangen handelt in het gezamenlijke belang van de beleggers. U geeft Stichting Obligatiehoudersbelangen toestemming om u te vertegenwoordigen jegens ons.

Stichting Obligatiehoudersbelangen behartigt ook de belangen van beleggers die geld uitlenen voor andere obligatieleningen. Het gaat onder andere om de beleggers die obligaties hebben gekocht van andere bedrijven via NPEX. Stichting Obligatiehoudersbelangen heeft dus ook verantwoordelijkheden voor die beleggers. Stichting Obligatiehoudersbelangen heeft een aparte administratie voor de obligaties van ieder bedrijf.

#### ***Vergaderingen***

Stichting Obligatiehoudersbelangen organiseert vergaderingen van beleggers in deze achtergestelde obligaties. U kunt daarover meer lezen in de als bijlage 2 aan deze informatie memorandum gehechte trustakte.

### Contactgegevens

Stichting Obligatiehoudersbelangen is gevestigd in Amstelveen. Stichting Obligatiehoudersbelangen heeft haar kantoor aan de Burgermeester Haspelslaan 172 in (1181 NE) Amstelveen. De website van Stichting Obligatiehoudersbelangen is [www.obligatiehoudersbelangen.org](http://www.obligatiehoudersbelangen.org). Stichting Obligatiehoudersbelangen is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel in Amsterdam. Het nummer is 53177770.

### 6.4 Overige voorwaarden

<p>Als u certificaten of obligaties wilt verkopen</p>	<p>U kunt alleen verkopen aan een andere belegger bij NPEX</p> <p>Wilt u niet wachten tot wij de lening terugbetalen? Dan mag u de obligaties verkopen. U kunt de obligaties alleen aan een belegger verkopen die een beleggingsrekening heeft bij NPEX. U kunt de obligaties niet overmaken naar een andere beleggingsrekening buiten NPEX.</p> <p>Wilt u uw certificaten verkopen? Dan kunt u dat ook alleen doen aan een belegger die een beleggingsrekening heeft bij NPEX. U kunt de certificaten dus niet overmaken naar een andere beleggingsrekening buiten NPEX.</p> <p>Hoe kunt u verkopen aan een andere belegger bij NPEX via het handelsplatform? Hoe u de certificaten of de obligaties verkoopt, werkt zo:</p> <p>U zet een of meer certificaten of obligaties te koop op het handelsplatform van NPEX. Andere beleggers kunnen dan bieden op uw certificaten of obligaties. Die beleggers geven aan welke prijs zij willen betalen. De persoon die de certificaten of obligaties van u koopt, heeft ook een beleggingsrekening bij NPEX. Die persoon krijgt dan de certificaten of obligaties op zijn beleggingsrekening bij NPEX. Hoe u precies de certificaten of de obligaties verkoopt, spreekt u met NPEX af als u de beleggingsrekening opent.</p> <p>Verkoopt u de certificaten of de obligaties? Dan krijgt u de prijs waarvoor u de certificaten of de obligaties heeft verkocht. Ook betaalt u kosten aan NPEX voor het verkopen van beleggingen op het handelsplatform. Welke kosten dat zijn, spreekt u af met NPEX. Die kosten staan ook op de website van NPEX.</p>
<p>Handel op NPEX</p>	<p>Voor de certificaten en de obligaties is toelating tot de handel op het handelsplatform van NPEX aangevraagd. Als de certificaten en de</p>

	<p>obligaties tot de handel worden toegelaten, kunnen deze worden gekocht en verkocht via het handelsplatform van NPEX.</p>
<p>NPEX zal een verzameldepot aanhouden met de certificaten en de obligaties</p>	<p>De certificaten en de obligaties zullen dan worden opgenomen en bewaard in een girodepot bij Nederlands Centraal Instituut voor Giraal Effectenverkeer B.V., gevestigd aan de Herengracht 459-469 te (1017 BS) Amsterdam.</p> <p>NPEX is hierbij intermediair. NPEX beheert een verzameldepot met alle certificaten en obligaties. In de administratie van NPEX staat hoeveel certificaten en/of obligaties iedere belegger heeft.</p>
<p>U heeft een beleggingsrekening en een geldrekening nodig</p>	<p>U heeft een beleggingsrekening bij NPEX nodig. Daarop staat hoeveel certificaten of obligaties u heeft gekocht. Ook heeft u een geldrekening nodig bij Stichting NPEX Bewaarbedrijf. Die rekening gebruikt u om geld op te ontvangen en om beleggingen mee aan te kopen.</p> <p>U maakt afspraken met NPEX en Stichting NPEX Bewaarbedrijf over deze rekeningen. Die afspraken staan in het NPEX-reglement, zoals dit van tijd tot tijd geldt en kan wijzigen. Dit reglement vindt u op de website van NPEX: <a href="http://www.npex.nl">www.npex.nl</a>. Op dit moment rekent Stichting NPEX Bewaarbedrijf geen kosten voor het hebben van de geldrekening voor deze certificaten of obligaties. Verandert dit? Dan verandert het NPEX-reglement. U krijgt daarvan bericht. Voor de beleggingsrekening rekent NPEX wel kosten. Daarover leest u in dit overzicht bij 'kosten'.</p> <p>Het kan zijn dat u geen beleggingsrekening of geldrekening kunt openen. Dat is zo als de regels van de Amerikaanse belastingwet FATCA (<i>Foreign Account Tax Compliance Act</i>) voor u gelden. Kunt u deze rekeningen niet openen? Dan kunt u de certificaten en de obligaties niet kopen.</p>
<p>U heeft een bankrekening nodig bij een bank in de Europese Unie</p>	<p>U heeft een bankrekening nodig bij een bank in de Europese Unie om een beleggingsrekening bij NPEX en een geldrekening bij Stichting NPEX Bewaarbedrijf te kunnen openen. Die bankrekening gebruiken NPEX en Stichting NPEX Bewaarbedrijf om vast te stellen wie u bent.</p>
<p>In het register staat hoeveel certificaten en/of obligaties u heeft</p>	<p>NPEX heeft een register. In dat register houdt NPEX precies bij wie een beleggingsrekening bij NPEX heeft en op hoeveel certificaten of obligaties een belegger bij NPEX recht heeft.</p>

<p>U krijgt overzichten van uw beleggingsrekening</p>	<p>NPEX stuurt u overzichten van uw beleggingsrekening. Op die overzichten ziet u precies welke beleggingen u heeft op de beleggingsrekening. Daarop staat dus ook hoeveel van de certificaten en/of obligaties u heeft.</p>
<p>Stichting Obligatiehoudersbelangen</p>	<p>Stichting Obligatiehoudersbelangen handelt in het gezamenlijke belang van alle beleggers. Betalen wij bijvoorbeeld de rente niet? Of betalen wij de lening niet terug? Dan mag Stichting Obligatiehoudersbelangen maatregelen treffen. Meer hierover leest u in de trustakte. Die trustakte vindt u als bijlage 2 bij dit informatie memorandum.</p>
<p>U gaat akkoord met de afspraken in de trustakte</p>	<p>Wij maken afspraken met Stichting Obligatiehoudersbelangen. Die afspraken staan in de trustakte. Die vindt u als bijlage 2 bij dit informatie memorandum. Als houder van een obligatie bent u ook gehouden aan deze afspraken. Deze afspraken worden door u geaccepteerd door inschrijving op of verkrijging van een obligatie. U geeft Stichting Obligatiehoudersbelangen een volmacht om namens u bepaalde handelingen te verrichten. U kunt deze handelingen dan niet meer zelf verrichten.</p> <p>Stichting Obligatiehoudersbelangen mag bijvoorbeeld het volgende doen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Stichting Obligatiehoudersbelangen mag eisen dat wij onze afspraken nakomen die in dit informatie memorandum staan. Stichting Obligatiehoudersbelangen mag hiervoor ook een procedure starten bij een rechter. U mag dit niet zelf doen.</li> <li>2. Stichting Obligatiehoudersbelangen mag met ons de afspraken in het informatie memorandum veranderen.</li> <li>3. Stichting Obligatiehoudersbelangen mag met ons afspreken dat wij u later mogen betalen.</li> </ol>
<p>Belastingen</p>	<p>Wilt u investeren in de certificaten en/of de achtergestelde obligaties? Ga dan eerst naar uw belastingadviseur. Zorg dat u weet wat de belastinggevolgen zijn van het investeren in deze belegging. Voor een volledig en actueel overzicht van de huidige belastingregels en toekomstige wijzigingen kunt u terecht op de website van de Belastingdienst.</p> <p>Gelden er belastingen of heffingen voor het verkrijgen van de certificaten en/of achtergestelde obligaties of voor het ontvangen van het rendement? Dan moet u die betalen. Heeft u vragen? Raadpleeg dan uw belastingadviseur.</p>

Welk recht geldt?	Voor de afspraken met Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey over de certificaten en met ons over de achtergestelde obligaties geldt het Nederlands recht. Ook geldt het Nederlandse recht voor alle informatie die u krijgt van ons over de certificaten en de achtergestelde obligaties.
Heeft u een klacht, vraag of opmerking?	<p>U kunt ons een e-mail sturen: <a href="mailto:info@perfotec.com">info@perfotec.com</a>.</p> <p>U kunt ook een brief sturen naar:</p> <p><b>Voor de obligaties</b> Perfo Knowledgey B.V. t.a.v. de Directie Klompemakersweg 16 3449 JB Woerden</p> <p><b>Voor de certificaten</b> Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey t.a.v. de Directie Klompemakersweg 16 3449 JB Woerden</p> <p>Komt u er niet uit met ons? Dan is de rechter in Amsterdam bevoegd om kennis te nemen van het geschil.</p>

## **7 VERGADERINGEN VOOR BELEGGERS**

### **7.1 Vergadering voor beleggers in certificaten**

Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey houdt vergaderingen voor beleggers in de certificaten. Daarover leest u hieronder meer.

#### ***Wanneer is er een vergadering?***

Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey houdt eenmaal per jaar een vergadering. In de vergadering geeft Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey of geven wij informatie over hoe het met ons gaat.

#### ***Hoe weet ik dat er een vergadering is?***

Vergaderingen maakt Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey van tevoren bekend. U ontvangt schriftelijk een bericht over de vergadering.

#### ***Wie mag op de vergadering komen?***

Alle beleggers die certificaten hebben, mogen op de vergadering komen. Andere personen mogen alleen op de vergadering komen met een geldige volmacht.

#### ***Wat mag ik doen op een vergadering?***

U mag op een vergadering spreken (het woord voeren). Ook mag u stemmen.

De vergadering heeft een voorzitter. Deze voorzitter zorgt ervoor dat de vergadering efficiënt verloopt.

#### ***Is er een verslag van iedere vergadering?***

Van iedere vergadering maakt Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey een verslag (notulen). Dit verslag wordt u na de vergadering toegezonden.

### **7.2 Vergadering voor beleggers in obligaties**

Alle informatie over de vergadering voor beleggers staat in de trustakte. Deze trustakte vindt u onder bijlage 2 van dit informatie memorandum. Hieronder staat algemene informatie. Lees daarom ook altijd de trustakte.

#### ***Wanneer is er een vergadering voor beleggers?***

Ieder jaar zal Stichting Obligatiehoudersbelangen een vergadering voor beleggers organiseren. In de vergadering geeft Stichting Obligatiehoudersbelangen of geven wij informatie over hoe het met ons gaat.

Stichting Obligatiehoudersbelangen zal extra vergaderingen organiseren als er bijzondere dingen gebeuren. Bijvoorbeeld als wij niet of niet op tijd betalen. Of als wij uitstel willen om te betalen.

Maar ook u mag om een vergadering vragen. Voorwaarde is wel dat een deel van de beleggers hierom vraagt. Het moet dan gaan om beleggers die samen recht hebben op meer dan 10% van alle obligaties.



***Hoe weet ik dat er een vergadering is?***

Vergaderingen maakt Stichting Obligatiehoudersbelangen van tevoren bekend. U ontvangt via e-mail een bericht over de vergadering.

***Wat wordt er besproken op een vergadering?***

Iedere vergadering heeft een agenda. Op die agenda staan de onderwerpen waarover zal worden gesproken. Ook kunt u informatie krijgen die voor die vergadering belangrijk is. Kijk daarom altijd of u informatie kunt opvragen. Deze informatie noemen wij de agendastukken.

***Wie mag op de vergadering komen?***

Iedereen die onze obligaties heeft, mag op de vergadering komen. Andere personen mogen alleen op de vergadering komen als Stichting Obligatiehoudersbelangen dat goed vindt.

***Wat mag ik doen op een vergadering?***

U mag op een vergadering spreken (het woord voeren).

De vergadering heeft een voorzitter. Deze voorzitter zorgt ervoor dat de vergadering efficiënt verloopt.

***Hoe kan ik stemmen over onderwerpen?***

Stemmingen worden, buiten de vergadering om, elektronisch (bijvoorbeeld via e-mail) georganiseerd zodat alle beleggers, ook degene die niet bij een vergadering aanwezig kunnen zijn, in de gelegenheid worden gesteld om te stemmen over een onderwerp.

***Is er een verslag van iedere vergadering?***

Van iedere vergadering maakt Stichting Obligatiehoudersbelangen een verslag (notulen). Dit verslag staat binnen vier weken na de vergadering op de website van NPEX. Alle beleggers - ook beleggers die niet op de vergadering waren - kunnen dit verslag lezen.

## **8 WIE ZIJN VERANTWOORDELIJK VOOR DIT INFORMATIE MEMORANDUM?**

Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey en wij, Perfo Knowledgey B.V. zijn verantwoordelijk voor de informatie in dit informatie memorandum. Stichting Administratiekantoor en wij, Perfo Knowledgey B.V. verklaren dat voor zover haar bekend de gegevens in dit informatie memorandum in overeenstemming zijn met de werkelijkheid en dat geen gegevens zijn weggelaten waarvan vermelding de strekking van dit informatie memorandum zou wijzigen.

## **9 INFORMATIE DIE OOK BIJ DEZE AANBIEDING HOORT**

De volgende informatie van Stichting Administratiekantoor en Perfo Knowledgey B.V. hoort ook bij deze aanbieding en het informatie memorandum:

- de akte van oprichting en de statuten van Perfo Knowledgey B.V.;
- een uittreksel uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel van Perfo Knowledgey B.V.;
- de jaarrekening van Perfo Knowledgey B.V. met accountantsverslag over de periodes 2022 en 2023;
- de akte van oprichting van Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey;
- het uittreksel uit de Kamer van Koophandel van Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey.

Zolang de lening loopt vindt u al deze informatie op de website van NPEX. De informatie op deze website is voor iedereen toegankelijk.

Voor zover dit informatie memorandum hyperlinks bevat naar andere website, dan geldt dat de informatie op die websites geen onderdeel uitmaken van dit informatie memorandum.

In dit informatie memorandum hebben wij ook informatie opgenomen van derden. Deze informatie is correct weergegeven en voor zover wij weten en hebben kunnen opmaken uit de door de betrokken derde gepubliceerde informatie, zijn er geen feiten weggelaten waardoor de weergegeven informatie onjuist of misleidend zou kunnen zijn.

## **BIJLAGE 1 ADMINISTRATIEVOORWAARDEN**

### **Administratievoorwaarden.**

#### **Artikel 1.**

#### **Begripsbepalingen.**

In deze akte wordt verstaan onder:

- *Aandeel*:  
een aandeel in het kapitaal van de Vennootschap;
- *Aandeelhouder*:  
een houder van één of meer Aandelen;
- *Aandeelhoudersovereenkomst*:  
de overeenkomst tussen de Stichting, de overige Aandeelhouders van de Vennootschap en de Vennootschap, met betrekking tot de participatie in de Vennootschap en de onderlinge relatie als Aandeelhouders, als van tijd tot tijd gewijzigd;
- *Administratievoorwaarden*:  
deze administratievoorwaarden;
- *Algemene Vergadering*:  
de algemene vergadering van de Vennootschap;
- *Bestuur*:  
het bestuur van de Stichting;
- *Bestuurder*:  
een lid van het Bestuur;
- *Certificaat*:  
een door de Stichting toegekend recht corresponderende met een Aandeel, waarvan de inhoud is vastgelegd bij de Administratievoorwaarden;
- *Certificaathouder*:  
een houder van één of meer Certificaten;
- *Claimrecht*:  
een door de Vennootschap toegekend recht tot het nemen van Aandelen;
- *Directie*:  
het bestuur van de Vennootschap;
- *Exit Omstandigheid*:  
de omstandigheid dat de Stichting gehouden is om door haar gehouden Aandelen te vervreemden op grond van een verplichting of recht uit hoofde van de Aandeelhoudersovereenkomst, zoals bijvoorbeeld een tag along recht of een drag along verplichting;
- *Register van Aandeelhouders*:  
het in artikel 2:194 lid 1 Burgerlijk Wetboek bedoelde register van aandeelhouders van de Vennootschap;
- *Register van Certificaathouders*:

het in de eerste volzin van artikel 2 lid 3 bedoelde register;

- *Royering:*

het verval van een Certificaat in onmiddellijke samenhang met de overdracht door de Stichting ten titel van beëindiging van beheer van het daarmee corresponderende Aandeel;

- *Schriftelijk:*

bij brief, fax of e-mail, of bij boodschap die via een ander gangbaar communicatiemiddel wordt overgebracht en elektronisch of op schrift kan worden ontvangen mits de identiteit van de verzender met afdoende zekerheid kan worden vastgesteld;

- *Statuten:*

de statuten van de Stichting, zoals die van tijd tot tijd zullen luiden;

- *Stichting:*

de hiervoor genoemde stichting Stichting Administratiekantoor Perfo Knowledgey

- *Vennootschap:*

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Perfo Knowledgey B.V., statutair gevestigd te Woerden, feitelijk gevestigd te 3449 JB Woerden, Klompenmakersweg 16, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 55181732;

- *Vergaderrecht:*

het recht om in persoon of bij Schriftelijke volmacht de Algemene Vergadering bij te wonen en daar het woord te voeren, als bedoeld in artikel 2:227 lid 1 Burgerlijk Wetboek.

Gedefinieerde begrippen kunnen zonder verlies van de inhoudelijke betekenis in enkelvoud of meervoud worden gebruikt.

## **Artikel 2.**

### **Certificaten en Register van Certificaathouders.**

1. De Stichting kent voor elk haar ten titel van beheer overgedragen Aandeel een Certificaat toe, dat daarmee correspondeert.  
Het Certificaat heeft dezelfde aanduiding en een gelijk nominaal bedrag als het Aandeel waarmee het correspondeert.
2. De Certificaten luiden op naam en zijn niet op verzoek van de houder daarvan voor Royering vatbaar, onverminderd het bepaalde in artikel 13.  
Certificaatbewijzen worden niet uitgegeven.
3. Het Bestuur houdt ten kantore van de Stichting een register van Certificaathouders.  
Het Bestuur draagt er zorg voor dat in het Register van Certificaathouders worden ingeschreven de namen en adressen van de Certificaathouders en de aanduidingen van hun Certificaten.  
Het Register van Certificaathouders wordt regelmatig bijgehouden.
4. De Certificaathouders zijn verplicht Schriftelijk hun naam en adres aan de Stichting op te geven.  
Bij gebreke van een Schriftelijk opgegeven adres of indien een opgegeven adres is komen te vervallen, zonder dat een nieuw adres is opgegeven, is de Stichting onherroepelijk gemachtigd

namens een Certificaathouder kennisgevingen en oproepingen in ontvangst te nemen.

5. Elke inschrijving in het Register van Certificaathouders en iedere wijziging van zodanige inschrijving, wordt ondertekend door een Bestuurder.
6. Iedere Certificaathouder kan te allen tijde inzage nemen in het Register van Certificaathouders en daaruit uittreksels verkrijgen, alles voor zover het zijn Certificaten betreft.
7. Tegenover een Certificaathouder strekt de door de Stichting gevoerde administratie ter zake van vorderingen uit hoofde van deze Administratievoorwaarden tot volledig bewijs, behoudens door de Certificaathouder geleverd tegenbewijs.
8. De vorderingen van de Certificaathouders jegens de Stichting vormen geen gemeenschap in de zin van Titel 7 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.  
Zij blijven individuele vorderingen van de rechthebbenden.

### **Artikel 3.**

#### **Levering van Certificaten.**

Levering van Certificaten geschiedt door een onderhandse akte van levering en mededeling daarvan aan de Stichting door de vervreemder en/of de verkrijger dan wel notariële akte van levering, in welk geval de mededeling daarvan aan de Stichting niet is vereist.

Als de Stichting de nieuwe Certificaathouder in het Register van Certificaathouders inschrijft, wordt zij geacht de mededeling als bedoeld in artikel 3:94 Burgerlijk Wetboek te hebben ontvangen van en de medewerking als bedoeld in artikel 6:159 Burgerlijk Wetboek te hebben verleend aan de overdracht.

Door het aanvaarden van Certificaten wordt de nieuwe Certificaathouder geacht alle huidige en toekomstige verplichtingen onder de Administratievoorwaarden zoals deze nu of in de toekomst mochten luiden, te hebben aangenomen.

Op Certificaten kan geen recht van pand of vruchtgebruik worden gevestigd.

Het bepaalde in de vorige zin leidt ertoe dat de Certificaten goederenrechtelijk niet verpandbaar zijn als bedoeld in artikel 3:83 lid 2 Burgerlijk Wetboek en dat op de Certificaten goederenrechtelijk geen vruchtgebruik kan worden gevestigd als bedoeld in artikel 3:83 lid 2 Burgerlijk Wetboek.

### **Artikel 4.**

#### **Vrije overdracht van aandelen**

Met inachtneming van artikel 3, kan iedere certificaathouder zijn certificaten vrijelijk overdragen.

### **Artikel 5.**

#### **Vervreemding of bezwaring Aandelen.**

1. Tot vervreemding of bezwaring van de Aandelen zal de Stichting onverminderd hetgeen in de Statuten is bepaald omtrent Royering van de Certificaten en onverminderd hetgeen in deze Administratievoorwaarden anderszins is bepaald, niet bevoegd zijn.
2. Indien de Stichting bevoegd of verplicht is om Aandelen over te dragen op grond van een Exit Omstandigheid, zal de Stichting dit alleen doen onder gelijktijdige intrekking van de daarvoor uitgegeven Certificaten en onder de voorwaarden dat:

- (i) de opbrengst die de Stichting in verband met de overdracht van de Aandelen ontvangt, per Aandeel ten minste gelijk zal zijn aan de opbrengst die de andere Aandeelhouders per (door hen gehouden) Aandeel ontvangen; en
  - (ii) dat de opbrengst die de Stichting in verband met de overdracht van de Aandelen ontvangt, onverwijld na ontvangst daarvan aan de betreffende Certificaathouder(s) wordt uitgekeerd naar evenredigheid van diens bezit van Certificaten.
3. Iedere Certificaathouder is verplicht zijn medewerking te verlenen om de Stichting in staat te stellen het bepaalde in lid 2 uit te voeren. Daartoe dient iedere Certificaathouder voorafgaand aan de verkrijging van een Certificaat dan wel zo spoedig mogelijk daarna een onherroepelijke volmacht aan het Bestuur te verlenen.

#### **Artikel 6.**

##### **Statuten.**

De Certificaten evenals de Certificaten die daarvoor van rechtswege in de plaats treden en, in het algemeen, de rechten van Certificaathouders zullen mede worden beheerst door de betreffende bepalingen van de Statuten en de bepalingen van de Aandeelhoudersovereenkomst, waarbij de bepalingen uit de Aandeelhoudersovereenkomst prevaleren.

#### **Artikel 7.**

##### **Gemeenschap.**

Behoort een Certificaat tot een gemeenschap waarop titel 7 van Boek 3 Burgerlijk Wetboek van toepassing is, dan kunnen de gezamenlijke deelgenoten, die tevens in het register als bedoeld in artikel 2 lid 3 moeten zijn ingeschreven, ten aanzien van de Stichting, de overige Certificaathouders en de Vennootschap slechts worden vertegenwoordigd door één door hen gezamenlijk daartoe Schriftelijk aan te wijzen persoon, op straffe van opschorting van hun rechten.

De personalia van de aangewezenen worden in het register als bedoeld in artikel 2 lid 3 opgenomen, terwijl alle kennisgevingen aan en oproepingen van de gezamenlijke deelgenoten aan het in dat register ingeschreven adres van de aangewezenen kunnen worden gedaan.

De aanwijzing geldt totdat hij overeenkomstig het bepaalde in dit artikel zal zijn herroepen.

#### **Artikel 8.**

##### **Dividenden en andere rechten en uitkeringen.**

1. De Stichting oefent alle aan de geadministreerde Aandelen - dan wel aandelen die daardoor van rechtswege in de plaats treden - verbonden rechten uit.  
De Stichting ontvangt dividenden en verdere uitkeringen.
2. De Stichting zal elk dividend en elke andere uitkering op haar Aandelen innen en na ontvangst onmiddellijk een overeenkomstig dividend of overeenkomstige andere uitkering op de Certificaten beschikbaar stellen.  
Indien de Vennootschap de door de Stichting ontvangen en vervolgens op de Certificaten beschikbaar gestelde dividenden of andere uitkeringen terugvordert op grond van het bepaalde in

artikel 2:216 lid 3 Burgerlijk Wetboek, zijn de betreffende Certificaathouders verplicht die dividenden of andere uitkeringen op eerste vordering van de Stichting aan de Stichting terug te betalen.

Bij uitkering van bonusaandelen zal de Stichting deze ten titel van beheer behouden en aan de Certificaathouders met die bonusaandelen corresponderende Certificaten toekennen.

Op die Certificaten is het in de Administratievoorwaarden en in de Statuten bepaalde van toepassing.

3. Claimrechten, die op of in verband met aan de Stichting ten titel van beheer toebehorende Aandelen mochten worden toegekend, zullen niet door de Stichting worden uitgeoefend.
4. Indien de Vennootschap een keuzedividend vaststelt, zal het Bestuur kiezen voor uitbetaling in kontanten.
5. De rechten uit de Certificaten jegens de Stichting op dividend of een andere uitkering vervallen vijf jaar, nadat het dividend of die van die andere uitkering betaalbaar is geworden.  
De Stichting is gehouden de ontvangen maar niet opgeëiste uitkeringen terug te betalen aan de Vennootschap.
6. De Stichting is bevoegd de in lid 5 bedoelde gelden en waarden bij een of meer te goeder naam en faam bekende bankinstellingen te plaatsen, in consignatie of in open bewaring te geven, zulks voor rekening en risico van de belanghebbende.
7. Ingeval van liquidatie van de Vennootschap worden slotuitkeringen op de in administratie gehouden Aandelen door de Stichting, onmiddellijk na ontvangst, uitbetaald aan de Certificaathouders, waarmee de Certificaten vervallen.

#### **Artikel 9.**

##### **Uitgifte van Aandelen; aanbidding van Aandelen.**

1. Ingeval bij uitgifte van Aandelen Aandeelhouders een voorkeursrecht hebben, zal de Stichting geen gebruik van dat voorkeursrecht maken en daarvan afstand doen.  
Het Bestuur kan het voorkeursrecht desalniettemin uitoefenen, als dat haar gewenst voorkomt.
2. Het in dit artikel bepaalde is zoveel mogelijk van overeenkomstige toepassing wanneer aan de Stichting Aandelen worden aangeboden uit hoofde van de blokkeringsregeling, opgenomen in de statuten van de Vennootschap of uit hoofde van enige overeenkomst.

#### **Artikel 10.**

##### **Vervreemding van Aandelen aan de Vennootschap.**

Vervreemding van door de Stichting gehouden Aandelen aan de Vennootschap (inkoop) kan slechts geschieden met Schriftelijke toestemming van de houder van de daarmee corresponderende Certificaten.

De met de ingekochte Aandelen corresponderende Certificaten vervallen, zodra de daarmee corresponderende netto verkoopopbrengst uit het vermogen van de Stichting is gebracht, met als doel betaling aan de betreffende Certificaathouder.

#### **Artikel 11.**

##### **Uitoefening van stemrecht en overige aandeelhoudersrechten.**

Het stemrecht en alle overige zeggenschapsrechten die zijn verbonden aan de in administratie gehouden Aandelen worden door de Stichting naar eigen inzicht uitgeoefend, met inachtneming van het bij de Administratievoorwaarden, de Statuten, de statuten van de Vennootschap en de wet bepaalde.

#### **Artikel 12.**

##### **Vergaderrecht Certificaten. Wettelijk pandrecht. Kosten.**

1. De statuten van de Vennootschap bepalen dat aan de Certificaten geen Vergaderrecht is verbonden.
2. De Certificaathouders verkrijgen derhalve niet ingevolge artikel 3:259 lid 2 Burgerlijk Wetboek gezamenlijk een pandrecht op de in administratie genomen Aandelen.
3. De Vennootschap zal de kosten van de administratie voor haar rekening nemen.

#### **Artikel 13.**

##### **Royering.**

Slechts het Bestuur is bevoegd te besluiten tot Royering op de wijze als uiteengezet in artikel 21 van de Statuten.

#### **Artikel 14.**

##### **Wijziging Administratievoorwaarden.**

1. De bepalingen van de Administratievoorwaarden zullen door het Bestuur kunnen worden gewijzigd op dezelfde wijze, als in artikel 18 van de Statuten is voorzien.  
De wijziging wordt van kracht en werkt ten aanzien van de Stichting, van alle Certificaathouders, van alle Aandeelhouders en van de Vennootschap, doordat zij bij notariële akte wordt geconstateerd.  
Ten aanzien van bedoelde notariële akte vindt artikel 18 lid 3 van de Statuten overeenkomstige toepassing.
2. Van iedere wijziging in de Statuten en in deze Administratievoorwaarden doet het Bestuur onverwijld Schriftelijk mededeling aan alle Certificaathouders aan de in artikel 2 lid 3 bedoelde adressen.

#### **Artikel 15.**

##### **Rechtskeuze.**

De Administratievoorwaarden worden beheerst door Nederlands recht.

#### **Artikel 16.**

##### **Geschillen.**

Alle geschillen welke mochten ontstaan naar aanleiding van de Administratievoorwaarden, met uitzondering van geschillen over de waarde van het vermogen van de Vennootschap of de waarde van de Certificaten, zullen in eerste instantie worden beslecht door de bevoegde rechter te Utrecht.



## **BIJLAGE 2 TRUSTAKTE**

Partijen:

1. **Perfo Knowledgey B.V.** een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Nederlands recht, met statutaire zetel in Woerden, Nederland en kantoorhoudende aan Klompenmakersweg 16, ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nummer 55181732 ("Perfo Knowledgey"),

en

2. **Stichting Obligatiehoudersbelangen**, een stichting naar Nederlands recht, met statutaire zetel in Amsterdam, Nederland en kantoorhoudende aan de Burgemeester Haspelslaan 172 (1181 NE) Amstelveen, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 53177770 ("Stichting Obligatiehoudersbelangen"),

### **Partijen nemen het volgende in overweging:**

- A. Perfo Knowledgey geeft voor maximaal € 1.500.000 obligaties uit. De lening bestaat uit maximaal 15.000 obligaties met een nominale waarde van € 100 per stuk. Deze lening wordt uitgegeven en terugbetaald op de datum die staat in het informatie memorandum, of een eerdere of latere datum zoals staat in het informatie memorandum.
- B. Stichting Obligatiehoudersbelangen behartigt de gezamenlijke belangen van de beleggers in deze obligaties ten opzichte van Perfo Knowledgey. Daarvoor krijgt Stichting Obligatiehoudersbelangen op grond van een privaatieve last de bevoegdheden en taken die in deze trustakte staan. Deze trustakte met de daarin opgenomen rechten en verplichtingen is dus uitsluitend bedoeld voor de beleggers in deze obligaties.
- C. Stichting Obligatiehoudersbelangen behartigt niet alleen de gezamenlijke belangen van de beleggers in deze obligaties. Stichting Obligatiehoudersbelangen behartigt ook de gezamenlijke belangen van de beleggers in de obligaties die Perfo Knowledgey in 2023 heeft uitgegeven. Stichting Obligatiehoudersbelangen behartigt daarnaast ook de gezamenlijke belangen van beleggers die obligaties van andere bedrijven hebben gekocht.
- D. De afspraken over de obligaties staan in het informatie memorandum. Deze trustakte is een bijlage bij dit informatie memorandum. De beleggers hebben zich met de inschrijving gebonden aan het informatie memorandum en daarmee met deze trustakte.

**Perfo Knowledgey en Stichting Obligatiehoudersbelangen spreken het volgende met elkaar af:**

**1. Eigenschappen van de obligaties**

De afspraken over de obligaties staan in het informatie memorandum.

**2. Perfo Knowledgey heeft een schuld aan Stichting Obligatiehoudersbelangen: de parallelle schuld**

2.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen krijgt hierbij een exclusief en zelfstandig recht op betaling door Perfo Knowledgey van alle bedragen die Perfo Knowledgey moet betalen aan de beleggers op grond van de afspraken in het informatie memorandum.

2.2 De schuld die Perfo Knowledgey heeft aan Stichting Obligatiehoudersbelangen is gelijk aan de totale schuld die Perfo Knowledgey aan de beleggers heeft. De totale schuld is het bedrag van de lening en de rente die Perfo Knowledgey aan de beleggers moet betalen. De vergoeding die Perfo Knowledgey aan Stichting Obligatiehoudersbelangen betaalt voor haar werkzaamheden volgens artikel 16, telt hier niet mee. Betaalt Perfo Knowledgey rente of betaalt Perfo Knowledgey de lening terug aan de beleggers? Dan gaat de totale schuld aan de beleggers omlaag. De totale schuld die Perfo Knowledgey heeft aan Stichting Obligatiehoudersbelangen gaat dan ook automatisch met dat bedrag omlaag.

2.3 Is Perfo Knowledgey ten opzichte van de beleggers in verzuim? Of is een vordering opeisbaar door de beleggers? Dan is Perfo Knowledgey ook in verzuim jegens Stichting Obligatiehoudersbelangen dan wel is de vordering van Stichting Obligatiehoudersbelangen op Perfo Knowledgey ook opeisbaar.

**3. Perfo Knowledgey moet eerst betalen aan de beleggers**

3.1 Perfo Knowledgey zal de rente en de lening rechtstreeks (terug)betalen aan de beleggers. Zij mag alleen in een van de volgende situaties aan Stichting Obligatiehoudersbelangen betalen:

- (i) als het technisch onmogelijk is om te betalen aan de beleggers; en,
- (ii) wanneer Stichting Obligatiehoudersbelangen hierom schriftelijk verzoekt.

Dit kan alleen als Perfo Knowledgey de betalingsafspraken met de beleggers niet nakomt.

Dan moet Perfo Knowledgey aan Stichting Obligatiehoudersbelangen betalen en mag zij niet aan de beleggers betalen. De betalingen van dit artikel 3.1 van Perfo Knowledgey aan Stichting Obligatiehoudersbelangen gelden als een betaling aan de beleggers.

- 3.2 Betaalt Perfo Knowledgey aan Stichting Obligatiehoudersbelangen? Dan moet Stichting Obligatiehoudersbelangen de beleggers hierover zo snel mogelijk informeren.

#### **4. Stichting Obligatiehoudersbelangen moet doorbetalen**

- 4.1 Perfo Knowledgey moet de beleggers in deze obligaties rente betalen en de lening terugbetalen. Krijgt Stichting Obligatiehoudersbelangen hiervoor een bedrag van Perfo Knowledgey, die Stichting Obligatiehoudersbelangen moet doorbetalen aan de beleggers? Dan krijgt Stichting Obligatiehoudersbelangen een schuld ten opzichte van de beleggers. Die schuld is gelijk aan het bedrag dat Stichting Obligatiehoudersbelangen heeft ontvangen van Perfo Knowledgey. Dat geldt alleen voor bedragen waarvan vast staat dat Stichting Obligatiehoudersbelangen die niet hoeft terug te betalen aan Perfo Knowledgey.
- 4.2 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal de ontvangen bedragen ten behoeve van deze obligaties zo snel mogelijk doorbetalen aan de beleggers. Stichting Obligatiehoudersbelangen gebruikt daarvoor de informatie die zij van Perfo Knowledgey heeft gekregen over de beleggers.
- 4.3 Zijn er kosten die voor rekening komen van de beleggers? Deze kosten staan in deze trustakte. Dan mag Stichting Obligatiehoudersbelangen die verrekenen met gelden die zij ontvangt als bedoeld in artikel 4.1.
- 4.4 Stichting Obligatiehoudersbelangen moet de ontvangen bedragen aanhouden op een bankrekening bij een Nederlandse bank. Die Nederlandse bank moet minimaal een A-rating van Moody's, Fitch of Standard & Poor's hebben. De eventuele negatieve rente die op enig moment zou gelden voor deze bankrekening komt voor rekening van de beleggers.
- 4.5 Houdt Stichting Obligatiehoudersbelangen de ontvangen bedragen aan op een bankrekening als bedoeld in artikel 4.4? Gaat het geld op de bankrekening dan toch voor een deel teniet? Dan wordt de schuld die Stichting Obligatiehoudersbelangen heeft ten opzichte van de beleggers even laag als dit bedrag. Dat betekent dat Stichting Obligatiehoudersbelangen alleen maar dit lagere bedrag hoeft te betalen aan de beleggers.

Gaat het geld op de bankrekening helemaal teniet? Dan heeft Stichting Obligatiehoudersbelangen ook helemaal geen schuld meer aan de beleggers. Dat betekent dat Stichting Obligatiehoudersbelangen niets meer aan de beleggers hoeft te betalen. Dit geldt niet als het geld op de bankrekening teniet is gegaan door grove schuld of opzet van Stichting Obligatiehoudersbelangen.

**5. Bij een conflict staat het gezamenlijk belang van de beleggers in deze obligaties voorop**

5.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen handelt bij de uitoefening van haar taken en bevoegdheden in het gezamenlijk belang van de beleggers in deze obligaties.

5.2 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal aan de beleggers jaarlijks in de vergadering verslag doen van de door haar uitgevoerde taken en werkzaamheden.

**6. Perfo Knowledgey moet Stichting Obligatiehoudersbelangen informeren**

Perfo Knowledgey moet Stichting Obligatiehoudersbelangen dezelfde informatie geven als de beleggers.

**7. Stichting Obligatiehoudersbelangen moet informatie geven aan de beleggers**

7.1 Wanneer in deze trustakte staat dat Stichting Obligatiehoudersbelangen de beleggers moet informeren, dan doet zij dat door de informatie per e-mail te versturen naar de beleggers.

7.2 Wanneer in deze trustakte staat dat Stichting Obligatiehoudersbelangen tijdens een vergadering de beleggers moet informeren, dan doet Stichting Obligatiehoudersbelangen dat mondeling of schriftelijk tijdens de vergadering.

**8. De afspraken over de obligaties kunnen veranderen**

8.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen mag met Perfo Knowledgey de afspraken over de obligaties veranderen. De beleggers zijn aan deze veranderingen gebonden als het volgende geldt:

1. Minimaal 50% plus één van de beleggers die gestemd hebben, stemden voor de voorgenomen verandering van de afspraken over de obligaties; en
2. Er worden geen extra verplichtingen opgelegd aan de beleggers. Hieronder valt ook de plicht tot gehele of gedeeltelijke kwijtschelding van betalingsverplichtingen.

8.2 De beleggers mogen niet zelf met Perfo Knowledgey de afspraken over de obligaties wijzigen.

## **9. Stichting Obligatiehoudersbelangen mag maatregelen treffen als Perfo Knowledgey de afspraken niet nakomt**

- 9.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen mag nakoming van de betalingsverplichtingen over de obligaties en de afspraken in deze trustakte eisen van Perfo Knowledgey. Stichting Obligatiehoudersbelangen mag ook een juridische procedure starten tegen Perfo Knowledgey. Stichting Obligatiehoudersbelangen zal dit in eigen naam doen en niet in naam of in opdracht van de beleggers.
- 9.2 De beleggers mogen niet zelf een juridische procedure starten tegen Perfo Knowledgey of tegen de bestuurders van Perfo Knowledgey, als Perfo Knowledgey de afspraken niet nakomt. De beleggers doen hierbij onherroepelijk afstand van het recht om een juridische procedure tegen Perfo Knowledgey of tegen de bestuurders van Perfo Knowledgey te starten.
- 9.3 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal de gezamenlijke belangen behartigen van de beleggers in juridische procedures of officiële vergaderingen, bijvoorbeeld in een vergadering van crediteuren als Perfo Knowledgey failliet gaat.
- 9.4 Deze Trustakte geldt als een overeenkomst in de zin van artikel 2:346, eerste lid, onderdeel e. Burgerlijk Wetboek. Dit betekent dat Stichting Obligatiehoudersbelangen bevoegd is tot het indienen van een verzoek tot het instellen van een onderzoek naar het beleid en de gang van zaken van de Perfo Knowledgey (enquête), zoals beschreven in artikel 2:345, eerste lid, Burgerlijk Wetboek

## **10. Als Perfo Knowledgey de verplichtingen niet nakomt**

- 10.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen mag de lening en de rente opeisen als Perfo Knowledgey in verzuim is. Perfo Knowledgey is in verzuim als het volgende geldt:
1. Perfo Knowledgey heeft de lening niet of niet op tijd terugbetaald. Of Perfo Knowledgey heeft de rente niet of niet op tijd betaald, is een andere afspraak over de obligaties of een afspraak in deze trustakte niet nagekomen,
  2. Stichting Obligatiehoudersbelangen heeft Perfo Knowledgey hiervoor schriftelijk in gebreke gesteld, en
  3. Perfo Knowledgey is niet alsnog binnen 14 dagen na de ingebrekestelling de afspraken nagekomen.

10.2 Stichting Obligatiehoudersbelangen mag de lening en de rente direct opeisen in een van de volgende situaties. Stichting Obligatiehoudersbelangen hoeft dan geen ingebrekestelling te sturen:

1. Als het faillissement van Perfo Knowledgey is aangevraagd of als Perfo Knowledgey failliet is verklaard. Of als Perfo Knowledgey (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt, of een stille bewindvoerder is aangesteld, of als Perfo Knowledgey een besluit tot ontbinding heeft genomen, of als er een WHOA procedure ten aanzien van Perfo Knowledgey is gestart.
2. Als Perfo Knowledgey een vergunning nodig heeft voor haar bedrijf, maar deze vergunning niet heeft. Of als Perfo Knowledgey die vergunning verliest of niet meer aan de voorwaarden van de vergunning voldoet.
3. Als Perfo Knowledgey zich niet aan de wet houdt.
4. Als Perfo Knowledgey in strijd handelt met de wet door een lening te hebben of door een lening aan te gaan.
5. Als Perfo Knowledgey een licentie nodig heeft voor haar bedrijf en deze niet heeft. Of als Perfo Knowledgey de licentie verliest of niet meer aan de voorwaarden van de licentie voldoet.
6. Als Perfo Knowledgey afspraken over een andere lening niet nakomt.
7. Als Perfo Knowledgey (mogelijk) verkeerde of misleidende informatie aan Stichting Obligatiehoudersbelangen of de beleggers heeft verstrekt, of als Perfo Knowledgey voor de beleggers essentiële informatie niet of niet tijdig publiceert (waaronder de jaarrekening).
8. Als een bestaande aandeelhouder of een derde meer dan 50% van de aandelen of het stemrecht krijgt in Perfo Knowledgey of een bedrijf uit de groep.
9. Als Perfo Knowledgey geld leent aan een derde. Of als Perfo Knowledgey afsprekt dat zij voor een derde gaat betalen (garant stellen). Of als Perfo Knowledgey zekerheid geeft aan een derde, behalve factoringmaatschappijen en financiële ondernemingen als bedoeld in de Wet op het financieel toezicht. Met een derde wordt niet bedoeld een dochtervennootschap van Perfo Knowledgey.
10. Als Perfo Knowledgey de activiteiten van haar bedrijf verandert. Het moet dan gaan om een verandering die naar het oordeel van Stichting Obligatiehoudersbelangen belangrijk is voor het bedrijf.

10.3 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal een vergadering bijeenroepen en een stemming organiseren als sprake is van een situatie als bedoeld in artikel 10.1 of 10.2.

#### **11. Wanneer wordt een vergadering of een stemming gehouden?**

11.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal binnen vier maanden nadat zij de jaarrekening van Perfo Knowledgey heeft gekregen een vergadering bijeenroepen. Perfo Knowledgey moet Stichting Obligatiehoudersbelangen de jaarrekening binnen zes maanden na afloop van elk boekjaar verstrekken.

11.2 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal een vergadering bijeenroepen of stemming organiseren als beleggers die gezamenlijk recht hebben op meer dan 10% van de uitgegeven obligaties hierom schriftelijk verzoeken. Roept Stichting Obligatiehoudersbelangen niet binnen twee weken na ontvangst van dit schriftelijk verzoek een vergadering bijeen of organiseert zij niet binnen deze termijn een stemming? Dan mogen de beleggers die dit hebben verzocht, zelf de vergadering bijeenroepen volgens de regels van deze trustakte.

11.3 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal een vergadering bijeenroepen als Perfo Knowledgey hier schriftelijk om verzoekt en daarbij een agenda meestuurt. Als Stichting Obligatiehoudersbelangen niet binnen twee weken na ontvangst van dit schriftelijke verzoek een vergadering bijeenroept, dan mag Perfo Knowledgey de vergadering bijeenroepen volgens de regels van deze trustakte.

11.4 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal een vergadering bijeenroepen of stemming organiseren wanneer dat in deze trustakte staat. De vergadering of stemming moet plaatsvinden binnen vier weken nadat de gebeurtenis die hiertoe aanleiding gaf, plaatsvond. Behalve als het gaat om de vergadering of stemming als bedoeld in artikel 11.1 of 11.2.

11.5 Stichting Obligatiehoudersbelangen mag vaker een vergadering bijeenroepen of stemming organiseren als dit volgens haar oordeel in het gezamenlijke belang van de beleggers of Perfo Knowledgey is.

11.6 Heeft Perfo Knowledgey meerdere obligatieleningen waarbij Stichting Obligatiehoudersbelangen beleggers vertegenwoordigt? Dan zal Stichting Obligatiehoudersbelangen voor iedere obligatielening altijd een afzonderlijke vergadering organiseren als zich naar het oordeel van Stichting Obligatiehoudersbelangen een bijzondere omstandigheid voordoet en in ieder geval bij een voorstel voor het veranderen van de afspraken over de obligaties, het veranderen van zekerheden als die zijn verstrekt of als Perfo Knowledgey de afspraken met de beleggers en/of Stichting Obligatiehoudersbelangen niet nakomt of dreigt niet te na komen.

Stemmingen worden niet gecombineerd met stemmingen van andere obligatieleningen als Perfo

Knowledgey die heeft. Stichting Obligatiehoudersbelangen zal voor iedere obligatielening altijd een afzonderlijke stemming organiseren.

## **12. Hoe wordt de vergadering bijeengeroepen?**

- 12.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen roept de beleggers op voor een vergadering met een e-mail naar de beleggers.
- 12.2 De oproeping voor de vergadering bevat de agenda met onderwerpen en het adres waar de vergadering wordt gehouden of de inloggegevens als de vergadering via internet plaatsvindt.
- 12.3 Stichting Obligatiehoudersbelangen moet de beleggers minimaal 14 dagen voor de vergadering oproepen. Deze termijn mag alleen korter zijn als dit naar het oordeel van Stichting Obligatiehoudersbelangen in het gezamenlijke belang is van de beleggers.

## **13. Hoe wordt de vergadering gehouden?**

- 13.1 De vergadering wordt gehouden op het kantoor van Perfo Knowledgey of op een andere locatie die Stichting Obligatiehoudersbelangen heeft gekozen. Ook kan Stichting Obligatiehoudersbelangen bepalen dat de vergadering op een andere dan een fysieke locatie wordt gehouden, bijvoorbeeld via internet.
- 13.2 De vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder van Stichting Obligatiehoudersbelangen. Als geen bestuurder van Stichting Obligatiehoudersbelangen aanwezig is, kiest de vergadering zelf haar voorzitter.
- 13.3 De notulen van de vergadering worden gemaakt door een notulist die wordt aangewezen door de voorzitter.
- 13.4 De notulen worden binnen vier weken na de vergadering op de website van Perfo Knowledgey of NPEX ([www.npex.nl](http://www.npex.nl)) geplaatst.
- 13.5 De vergadering is toegankelijk voor de beleggers en de bestuurders van Stichting Obligatiehoudersbelangen. De voorzitter van de vergadering mag alle andere personen de toegang tot de vergadering weigeren zonder dit te hoeven motiveren en zonder hierover verantwoording te hoeven afleggen aan de vergadering.
- 13.6 De beleggers hebben spreekrecht in de vergadering.



#### **14. Wie mogen er stemmen?**

- 14.1 Elke obligatie geeft recht op één stem. Alle beleggers worden in de gelegenheid gesteld om te stemmen.
- 14.2 Stemmingen vinden elektronisch plaats (bijvoorbeeld per e-mail) en zijn vertrouwelijk. Stichting Obligatiehoudersbelangen deelt niet met andere beleggers of derden hoe een individuele belegger gestemd heeft.
- 14.3 Beleggers worden via e-mail opgeroepen om te stemmen. Deze e-mail beschrijft in begrijpelijke taal in ieder geval 1) het onderwerp met toelichting waarover wordt gestemd, 2) het stemproces, 3) hoe een correcte stem wordt ingediend en 4) de datum met het tijdstip tot wanneer gestemd kan worden. De termijn tot stemmen eindigt minimaal 7 dagen na het moment dat de e-mail met de oproep tot stemmen is verstuurd naar alle beleggers om beleggers de gelegenheid te geven zich een oordeel te kunnen vormen over het voorstel. Stemmen die na het sluiten van de termijn worden uitgebracht worden niet in de stemming meegenomen.

Stichting Obligatiehoudersbelangen zal uiterlijk 24 uur voor afloop van de termijn alle beleggers die nog niet hebben gestemd per e-mail een herinnering sturen.

- 14.4 Alle beleggers dienen te beschikken over dezelfde informatie alvorens zij hun stem uitbrengen. Als er bijvoorbeeld een vergadering wordt gehouden waarin het stemvoorstel wordt toegelicht dan wordt de e-mail met de oproep om te stemmen die voldoet aan de eisen van artikel 14.3 na afloop van deze vergadering verstuurd.
- 14.5 Besluiten worden genomen met gewone meerderheid (50% +1) van de beleggers die gestemd hebben. Behalve als volgens deze trustakte een andere meerderheid geldt.
- 14.6 Hebben de beleggers gestemd? Dan wordt de uitkomst van de stemming geacht in het gezamenlijke belang van de beleggers te zijn. Stichting Obligatiehoudersbelangen maakt de uitkomst van de stemming en het aantal voor en tegen en blanco uitgebrachte stemmen zo spoedig mogelijk bekend op de website van NPEX ([www.npex.nl](http://www.npex.nl)).

#### **15. Volmacht voor het bijwonen van de vergadering**

- 15.1 Beleggers zijn aanwezig bij vergaderingen in persoon of door zich te laten vertegenwoordigen door een ander persoon.
- 15.2 Beleggers kunnen zich tijdens een vergadering rechtsgeldig laten vertegenwoordigen door een ander persoon met een volmacht. Dat mag alleen als de volmacht volgens de voorzitter van de

vergadering volledig en juist is. De volmacht moet de voorzitter voorafgaand aan de vergadering per e-mail hebben ontvangen op [info@obligatiehoudersbelangen.org](mailto:info@obligatiehoudersbelangen.org) als Stichting Obligatiehoudersbelangen de vergadering voorziet.

15.3 Een belegger moet zich op verzoek van de voorzitter of Stichting Obligatiehoudersbelangen kunnen identificeren met een geldig identiteitsbewijs.

## **16. Vergoeding Stichting Obligatiehoudersbelangen en kosten van juridische bijstand**

16.1 Perfo Knowledgey betaalt Stichting Obligatiehoudersbelangen de volgende vergoedingen:

- een bedrag van € 1.750 (exclusief BTW) voor het organiseren en het voorzitten van de jaarlijkse vergadering. Voor dit bedrag zal Stichting Obligatiehoudersbelangen ieder jaar een rekening sturen.

Stichting Obligatiehoudersbelangen zal de eerste keer de rekening sturen op de dag waarop de obligaties zijn uitgegeven. In de daaropvolgende jaren zal zij Perfo Knowledgey dit bedrag in rekening brengen op de verjaardag van deze dag.

- een bedrag, berekend op basis van een uurtarief van € 225 (exclusief BTW), voor alle overige werkzaamheden van Stichting Obligatiehoudersbelangen, zoals het veranderen van de trustakte of het organiseren van stemmingen en voorzitten van alle andere vergaderingen. Stichting Obligatiehoudersbelangen zal Perfo Knowledgey deze werkzaamheden in rekening brengen na afloop van de maand waarin zij deze heeft verricht.
- de kosten van Stichting Obligatiehoudersbelangen voor zaalhuur en catering in geval een vergadering niet op het kantoor van Perfo Knowledgey plaatsvindt

16.2 Perfo Knowledgey zal rekeningen van Stichting Obligatiehoudersbelangen maximaal 30 dagen na de datum van de rekening betalen.

16.3 Is het volgens Stichting Obligatiehoudersbelangen wenselijk of nodig één of meerdere deskundigen in te schakelen om Perfo Knowledgey en/of enige hoofdelijke medeschuldenaar, borg en/of pand- en/of hypotheekgever te onderzoeken en/of juridische bijstand in te schakelen in het kader van mogelijke juridische maatregelen tegen de Perfo Knowledgey en/of enige hoofdelijke medeschuldenaar, borg en/of pand- en/of hypotheekgever en/of een in artikel 10.2 beschreven situatie? Dan zal Stichting Obligatiehoudersbelangen de beleggers verzoeken hieraan een financiële bijdrage te leveren. Deze financiële bijdrage kan bijvoorbeeld de vorm aannemen van een vast bedrag per obligatie die een belegger houdt. Stichting Obligatiehoudersbelangen kan beleggers meerdere malen verzoeken om een financiële bijdrage te leveren. Een belegger kan ook

besluiten een hogere financiële bijdrage te leveren. Beleggers zijn niet verplicht een financiële bijdrage te leveren.

- 16.4 Heeft Stichting Obligatiehoudersbelangen geen of onvoldoende financiële middelen (meer) ter beschikking voor enig in artikel 16.3 beschreven onderzoek en/of juridische bijstand? Dan zal Stichting Obligatiehoudersbelangen niet verplicht zijn het betreffende onderzoek te starten en/of de betreffende juridische bijstand in te schakelen dan wel dit voort te zetten. Beleggers die een financiële bijdrage hebben geleverd zullen naar rato van hun bijdrage delen in een eventueel resterend batig saldo van de eerder gestorte financiële bijdragen.
- 16.5 Indien Stichting Obligatiehoudersbelangen op enig moment omzetbelastingplichtig wordt, zal zij over bovengenoemde bedragen BTW in rekening brengen.

## **17. Wanneer stoppen de werkzaamheden van Stichting Obligatiehoudersbelangen?**

- 17.1 Als Perfo Knowledge alle verplichtingen uit hoofde van de lening ten opzichte van de beleggers helemaal is nagekomen, stoppen de werkzaamheden van Stichting Obligatiehoudersbelangen.
- 17.2 Wil Stichting Obligatiehoudersbelangen haar werkzaamheden eerder stoppen? Dan mag dat alleen als Stichting Obligatiehoudersbelangen haar taken en bevoegdheden heeft overgedragen aan een vervanger.

Deze vervanger moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- De vervanger moet bereid zijn om de werkzaamheden te verrichten,
  - De vervanger moet over de eventueel noodzakelijke vergunningen en kwaliteiten beschikken, en
  - De vervanger moet onafhankelijk zijn ten opzichte van Perfo Knowledge. "Onafhankelijk" betekent dat de vervanger en haar bestuurders geen obligaties of (direct of indirect) aandelen hebben van Perfo Knowledge. Dat betekent ook dat zij geen bestuurder zijn van Perfo Knowledge. Of van een bedrijf dat bij Perfo Knowledge hoort (waaronder een groepsmaatschappij).
- 17.3 Wil Stichting Obligatiehoudersbelangen haar taken overdragen aan een vervanger? Dan informeert Stichting Obligatiehoudersbelangen de beleggers minimaal drie maanden van tevoren. Stichting Obligatiehoudersbelangen zal ook de reden van de vervanging en de naam en kwaliteiten van de vervanger geven. Pas na deze periode mag de vervanging doorgaan. Deze vervanging gaat niet door als beleggers die gezamenlijk recht hebben op meer dan 10% van de

uitgegeven obligaties, schriftelijk om een stemming verzoeken en als meer dan 66% van de beleggers die gestemd hebben, tegen de vervanging stemmen.

17.4 Als Stichting Obligatiehoudersbelangen haar taken niet goed uitvoert, kan een vervanger worden benoemd. Dat kan alleen als het volgende geldt:

1. Beleggers die gezamenlijk recht hebben op meer dan 10% van de uitgegeven obligaties, hebben schriftelijk aan Stichting Obligatiehoudersbelangen aangegeven waarom Stichting Obligatiehoudersbelangen haar taken naar hun oordeel niet goed uitvoert,
2. Meer dan 66% van de beleggers die gestemd hebben, stemt voor vervanging van Stichting Obligatiehoudersbelangen. Deze stemming moet worden gehouden binnen drie maanden na ontvangst van de gemotiveerde klacht, en
3. De beleggers hebben een vervanger voorgedragen die voldoet aan alle eisen van artikel 17.2.

17.5 Perfo Knowledgey zal meewerken aan de overdracht aan een vervanger voor Stichting Obligatiehoudersbelangen. Perfo Knowledgey zal bijvoorbeeld opnieuw de trustakte overeenkomen.

## **18. De trustakte kan veranderen**

Stichting Obligatiehoudersbelangen en Perfo Knowledgey mogen deze trustakte veranderen. Elke verandering moet Stichting Obligatiehoudersbelangen voorleggen aan de beleggers.

De verandering gaat alleen door als 66% van de beleggers voor deze verandering hebben gestemd en minimaal 50% van alle beleggers heeft gestemd.

## **19. Wanneer is Stichting Obligatiehoudersbelangen aansprakelijk?**

19.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen is alleen aansprakelijk ten opzichte van Perfo Knowledgey en de beleggers als de schade die zij hebben komt door grove schuld of opzet van Stichting Obligatiehoudersbelangen. Stichting Obligatiehoudersbelangen is niet aansprakelijk voor indirecte schade of gevolgschade.

19.2 De aansprakelijkheid van Stichting Obligatiehoudersbelangen is nooit groter dan de vergoeding die Stichting Obligatiehoudersbelangen in totaal voor haar werkzaamheden volgens deze trustakte heeft gekregen.

**20. Welk recht geldt?**

Voor deze trustakte geldt het Nederlands recht.

**21. Welke rechter is bevoegd?**

Alle geschillen naar aanleiding van deze trustakte moeten worden voorgelegd aan de Rechtbank Amsterdam.

Ondertekend door

---

Namens Stichting Obligatiehoudersbelangen

M.C. Olie

Voorzitter

---

S.G. van de Vusse

S.G. van de Vusse

Penningmeester

---

Namens Perfo Knowledge B.V. vertegenwoordigd door Green Mountain B.V.

B.R.A. Groeneweg als bestuurder van Green Mountain B.V.

## BIJLAGE 3 ACHTERSTELLINGSOVEREENKOMST

### OVEREENKOMST VAN ACHTERSTELLING

#### PARTIJEN:

- 1 Perfo Knowledgey B.V., een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Woerden, Nederland, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 55181732 ("**Perfo Knowledgey**");
- 2 Green Mountain B.V., een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Rockanje, Nederland, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 24351044 ("**Green Mountain**"); en
- 3 Stichting Obligatiehoudersbelangen, een stichting, statutair gevestigd te Amsterdam, Nederland, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 53177770 voor zichzelf en voor de Obligatiehouders (zoals hieronder gedefinieerd) ("**de Stichting**").

De partijen worden hierna gezamenlijk aangeduid als "**Partijen**" en ieder afzonderlijk tevens als "**Partij**".

#### OVERWEGINGEN:

- A. Green Mountain heeft een lening (rekening-courant) verstrekt aan Perfo Knowledgey van € 145.000 en Green Mountain zal de opbrengst van de verkoop van aandelen door Green Mountain aan Stichting Administratiekantoor (maximaal € 500.000) ter beschikking stellen als onderhandse lening aan Perfo Knowledgey. Het is daarnaast mogelijk dat Green Mountain in de toekomst nog andere leningen aan Perfo Knowledgey verstrekt. De bestaande lening van € 145.000, de onderhandse lening van maximaal € 500.000 van Green Mountain B.V. en enige toekomstige lening van Green Mountain hierna tezamen: de "**Lening**". De rente bedraagt 6% per jaar over het uitstaande bedrag van de Lening (de "**Rente**").
- B. Perfo Knowledgey heeft obligaties uitgegeven of zal obligaties uitgeven conform het informatie memorandum van Perfo Knowledgey (gepubliceerd in 2024) (de "**Obligaties 2024**").
- C. Perfo Knowledgey en Green Mountain wensen de Lening achter te stellen bij alle vorderingen van de houders van de Obligaties 2024 (de "**Obligatiehouders 2024**") uit hoofde van de Obligaties 2024.
- D. De Stichting behartigt de gezamenlijke belangen van de Obligatiehouders 2024. De Stichting heeft conform de trustakte gedateerd op of omstreeks de datum van het informatie memorandum (de "**Trustakte 2024**") een exclusief en zelfstandig recht op betaling van alle bedragen die Perfo Knowledgey moet betalen aan de Obligatiehouders 2024, als gevolg waarvan de Stichting een

vordering heeft op Perfo Knowledgey (samen met de vorderingen van de Obligatiehouders 2024 als bedoeld in overweging C, de "**Obligatie Vorderingen 2024**").

**PARTIJEN KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:**

**1. Achterstelling**

- 1.1 Green Mountain en Perfo Knowledgey komen met elkaar en met de Stichting overeen dat alle vorderingen van Green Mountain op Perfo Knowledgey uit hoofde van of in verband met terugbetaling van de Lening, hierbij worden achtergesteld bij alle Obligatie Vorderingen 2024 (de "**Achterstelling**"). Deze achterstelling geldt niet voor vervallen verplichtingen tot betaling van de Rente.
- 1.2 De Achterstelling is een achterstelling zoals bedoeld in artikel 3:277 lid 2 BW.
- 1.3 De Achterstelling geldt tot het moment waarop alle Obligatie Vorderingen 2024 zijn voldaan en er geen nieuwe Obligatie Vorderingen 2024 meer zullen ontstaan.

**2. Toepasselijk recht en geschillen**

- 2.1 Op deze overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 2.2 Alle geschillen die ontstaan naar aanleiding van de overeenkomst, zullen uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Amsterdam.

**ALDUS OVEREENGEKOMEN EN ONDERTEKEND DOOR:**

**Perfo Knowledge B.V.**

**Green Mountain B.V.**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Green Mountain B.V.

B.R.A. Groeneweg

B.R.A Groeneweg

Bestuurder

Bestuurder

\_\_\_\_\_ 2024

\_\_\_\_\_ 2024

**Stichting  
Obligatiehoudersbelangen**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

M.C. Olie

S.G. van de Vusse

Voorzitter

Penningmeester

\_\_\_\_\_ 2024

\_\_\_\_\_ 2024



## BIJLAGE 4 OVEREENKOMST MEDESCHULDENAARSTELLING

### OVEREENKOMST VAN HOOFDELIJKE MEDESCHULDENAARSTELLING

#### PARTIJEN:

1. **STICHTING OBLIGATIEHOUDERSBELANGEN**, een stichting naar Nederlands recht, met statutaire zetel in Amsterdam, Nederland en kantoorhoudende aan de Burgemeester Haspelslaan 172 (1181 NE) in Amstelveen, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 53177770 (de **Schuldeiser**);
2. **PERFO KNOWLEDGY B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Nederlands recht, met statutaire zetel in Woerden, Nederland en kantoorhoudende aan de Klompenmakersweg 16 (3449 JB) in Woerden, ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nummer 55181732 (de **Schuldenaar**); en
3. **DE GROEPSMAATSCHAPPIJEN** zoals opgesomd in Bijlage 1 (*De Hoofdelijke Medeschuldenaren*) als hoofdelijke medeschuldenaren (de **Hoofdelijke Medeschuldenaren**),

De partijen worden hierna gezamenlijk aangeduid als **Partijen** en ieder afzonderlijk tevens als **Partij**.

#### OVERWEGINGEN:

- A. De Schuldenaar geeft voor maximaal € 1.500.000 obligaties uit.
- B. De obligatielening bestaat uit maximaal 15.000 obligaties met een nominale waarde van € 100 per stuk. Deze obligatielening wordt uitgegeven op de datum die staat in het prospectus behorende bij de aanbieding van (onder andere) de obligaties en wordt terugbetaald op de datum die staat in dat prospectus, of een eerdere of latere datum zoals staat in dat prospectus.
- C. De Schuldeiser behartigt de gezamenlijke belangen van de beleggers ten opzichte van de Schuldenaar. Daarvoor krijgt de Schuldeiser op grond van een privaatieve last de bevoegdheden en taken die staan vermeld in de trustakte tussen de Schuldeiser en de Schuldenaar gedateerd op of rond de datum van deze overeenkomst (de **Trustakte**).
- D. De Schuldeiser heeft uit hoofde van de Trustakte een eigen, exclusief vorderingsrecht jegens de Schuldenaar tot nakoming door de Schuldenaar van al zijn (betalings-) verplichtingen jegens beleggers in de obligaties (de **Parallele Vordering**) en tevens naar eigen goeddunken - doch te allen tijde met inachtneming van de belangen van de beleggers - over de rechten van die beleggers kan beschikken. De Parallele Vordering is steeds gelijktijdig met de corresponderende gezamenlijke vorderingen van de beleggers onder de obligatielening opeisbaar.
- E. Ingeval de Schuldenaar niet aan zijn betalingsverplichtingen jegens de Schuldeiser uit hoofde van de Parallele Vordering kan voldoen, verbindt iedere Hoofdelijke Medeschuldenaar zich in

deze overeenkomst tot nakoming van deze betalingsverplichtingen van de Schuldenaar jegens de Schuldeiser.

**PARTIJEN KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:**

3. Iedere Hoofdelijke Medeschuldenaar verbindt zich hoofdelijk (en niet bij wijze van borgtocht) om op eerste schriftelijk verzoek van de Schuldeiser, waarin deze aangeeft dat de Schuldenaar niet aan diens betalingsverplichtingen jegens de Schuldeiser uit hoofde van de Parallele Vordering heeft voldaan, onmiddellijk de in de kennisgeving genoemde bedragen op de daarin gestelde wijze aan de Schuldeiser te voldoen.
4. Iedere Hoofdelijke Medeschuldenaar verbindt zich tegenover de Schuldeiser om deze schadeloos te stellen voor het verlies dat door de Schuldeiser wordt geleden, in het geval dat de verplichtingen uit hoofde van de Parallele Vordering geheel niet of gedeeltelijk niet afdwingbaar, ongeldig, onwettig, nietig of vernietigbaar zijn of worden. Het bedrag van dit verlies zal gelijk zijn aan het bedrag waarop de Schuldeiser, op basis van de Parallele Vordering, jegens de Schuldenaar aanspraak zou hebben gehad.
5. Voor zover rechtens toegestaan, doet iedere Hoofdelijke Medeschuldenaar afstand van alle rechten en verweren die nu of in de toekomst op grond van de wet, overige regelgeving of rechtspraak in verband met deze overeenkomst en/of enig door hem ten behoeve van de Schuldeiser verstrekt zekerheidsrecht, aan hem zullen worden toegekend.
6. De in deze overeenkomst neergelegde verplichtingen van een Hoofdelijke Medeschuldenaar worden niet aangetast door het doen van afstand van recht door de Schuldeiser van enig recht jegens een andere Hoofdelijke Medeschuldenaar of de Schuldenaar, het verlenen van kwijtschelding jegens een andere Hoofdelijke Medeschuldenaar of de Schuldenaar en/of door het verlenen van uitstel van betaling door de Schuldeiser aan een andere Hoofdelijke Medeschuldenaar of de Schuldenaar.
7. Een Hoofdelijke Medeschuldenaar blijft hoofdelijk verbonden voor de verplichtingen van de Schuldenaar onder de Parallele Vordering, ook in de volgende situaties:
  - a. als de looptijd en/of hoofdsom van de obligatielening wordt gewijzigd;
  - b. als de voorwaarden van de obligatielening zoals opgenomen in het prospectus worden gewijzigd of aangevuld;
  - c. als de verplichtingen van de Schuldenaar onder de obligatielening (en daarmee ook onder de Parallele Vordering) met toestemming van de Schuldeiser worden overgedragen aan een andere Hoofdelijke Medeschuldenaar; of
  - d. als de Schuldeiser zijn rechten en/of verplichtingen onder of in verband met de obligatielening (daaronder begrepen de Parallele Vordering) overdraagt op een ander; of
  - e. door de Schuldeiser met een schuldeisersakkoord in welke vorm ook wordt ingestemd.
8. Iedere Hoofdelijke Medeschuldenaar geeft voor bovengenoemde handelingen voor zover nodig hierbij, bij voorbaat, zijn medewerking en toestemming, ook als dit ertoe zou leiden dat het bedrag waarvoor een Hoofdelijke Medeschuldenaar aansprakelijk is of kan worden gehouden onder deze overeenkomst hoger wordt.

9. Iedere Hoofdelijke Medeschuldenaar doet voor zover rechtens toelaatbaar afstand van ieder recht tot subrogatie en regres dat zij op enig moment jegens een andere Hoofdelijke Medeschuldenaar of de Schuldenaar heeft of mocht verkrijgen. Deze afstand geschiedt onder de ontbindende voorwaarde dat de Schuldeiser een schriftelijke bevestiging heeft gestuurd aan alle Hoofdelijke Medeschuldenaars waaruit blijkt dat alle verplichtingen van de Schuldenaar jegens de Schuldeiser onder de Parallele Vordering onherroepelijk en onvoorwaardelijk zijn voldaan.
10. De aansprakelijkheid van de Hoofdelijke Medeschuldenaren zal van kracht zijn gedurende de periode te rekenen vanaf de datum van deze overeenkomst tot het moment waarop de vorderingen van de beleggers onder de obligatielening volledig en onherroepelijk zijn voldaan. Op dat moment zal de aansprakelijkheid van de Hoofdelijke Medeschuldenaren automatisch komen te vervallen.
11. De Schuldeiser is gerechtigd om, wanneer hij zijn vordering op de Schuldenaar aan een derde overdraagt, de rechten uit hoofde van deze overeenkomst mede over te dragen, met dien verstande dat de hoofdelijke schuldenaarschap eveneens van kracht blijft voor een eventuele verdere vordering van Schuldeiser in verband met de Parallele Vordering.
12. Voor zover rechtens toegestaan doet iedere Hoofdelijke Medeschuldenaar hierbij afstand van (i) zijn rechten uit hoofde van de artikelen 6:228 en 6:265 tot en met 6:272 BW of enige andere grondslag onder enig toepasselijk recht om deze overeenkomst te ontbinden of te vernietigen of om in rechte de ontbinding of vernietiging te verzoeken en (ii) zijn rechten uit hoofde van de artikelen 6:52, 6:262 en 6:263 BW of enige andere grondslag onder enig toepasselijk recht om enige verbintenis uit hoofde van deze overeenkomst op te schorten.
13. Voor deze overeenkomst geldt het Nederlands recht.
14. Alle geschillen naar aanleiding van deze overeenkomst moeten worden voorgelegd aan de Rechtbank Amsterdam.

## **BIJLAGE 1 - HOOFDELIJKE MEDESCHULDENAREN**

1. **PERFOTEC FILMS B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Nederlands recht, met statutaire zetel in Woerden, Nederland en kantoorhoudende aan de Klompenmakersweg 16 (3449 JB) in Woerden, ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nummer 74952536;
2. **PERFO TEC B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Nederlands recht, met statutaire zetel in Mijdrecht, gem. De Ronde Venen, Nederland en kantoorhoudende aan de Klompenmakersweg 16 (3449 JB) in Woerden, ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nummer 24190937;  
en
3. **PERFOTEC INC.**, een entiteit opgericht onder het recht van de staat Florida met nummer P1700078465, kantoorhoudende aan 228 East 45th Street, Suite 9E, New York 10017, Verenigde Staten van Amerika.

**ALDUS OVEREENGEKOMEN EN ONDERTEKEND OP \_\_\_\_\_ DOOR:**

**STICHTING  
OBLIGATIEHOUDERSBELANGEN**

\_\_\_\_\_  
Door : Mr. M.C. Olie LL.M.

Functie : Voorzitter

\_\_\_\_\_  
Door : Mr. S.G. van de Vusse MBV

Functie : Penningmeester

**PERFO KNOWLEDGY B.V.** vertegenwoordigd door **Green Mountain B.V.**

---

Naam: B.R.A. Groeneweg

Titel: Bestuurder van Green Mountain B.V.

**PERFOTEC FILMS B.V.** vertegenwoordigd door **Perfo Knowledgey B.V.** vertegenwoordigd door **Green Mountain B.V.**

---

Naam: B.R.A. Groeneweg

Titel: Bestuurder van Green Mountain B.V.

**PERFO TEC B.V.** vertegenwoordigd door **Green Mountain B.V.**

---

Naam: B.R.A. Groeneweg

Titel: Bestuurder van Green Mountain B.V.

**PERFOTEC INC.**

---

Naam: B.R.A. Groeneweg

Titel: Bestuurder